



**Bijlagenboek**

**Natuurlijk buiten spelen!**

Versie dd. 20/03/18

Gemeente Helmond



# ***Natuurlijk buiten spelen!***

*Bijlagenboek*

*Versie dd. 20/3/18*



## Inhoudsopgave

Bijlage 1. Aandachtspunten voor herziening speelruimtebeleid .....	5
Bijlage 2. Classificatie formele en informele speelplekken .....	6
Bijlage 3. Barrières .....	8
Bijlage 4. Gegevens per speelplek per wijk .....	9
Bijlage 5. Analyse verhouding budget en areaal.....	20
Bijlage 6. Financieel kader per wijk.....	23
Bijlage 7. Beslismodel.....	24
Bijlage 8. Verwachte investeringen conform beslismodel.....	25
Bijlage 9. Richtlijn voor formele speelruimte .....	27
Bijlage 10. Speelbehoeften per leeftijdsgroep.....	28



## Bijlage 1. Aandachtspunten voor herziening speelruimtebeleid

### Speelruimtebeleidsplan (2003)

Doel = Gespreid patroon van kwalitatief goede voorzieningen aansluitend op speelbehoeften van doelgroepen en evenwichtig over stad verdeeld

Uitgangspunten:

- a. formele speelplekken voor 0 tot 6 jarigen met bereik van 100m binnen barrières
- b. voor 6 tot 12 jarigen zo veel mogelijk dekkend gevarieerd (formeel) speelaanbod met een bereik van 400 m binnen barrières
- c. voor de groep 13+ gevarieerd aanbod afgestemd op behoeften en evenwichtig verdeeld over de stad.

### Ervaringen

1. Erg veel speelplekken jongste leeftijdsgroep; raken relatief snel in onbruik;
2. Beleid biedt onvoldoende handvatten om aanvragen kritisch te beoordelen (m.n. voor jongste doelgroep) , afhankelijk van typologie wijk
3. Raakvlakken met Strategische sportnota: sterke verenigingen, goede sportinfrastructuur, een leven lang sporten en bewegen (sport en beweegparken (voor ouderen) in speeltuinen Leondardus en West, Schoolplein 14, Cruyff-court/Krajicek-veldjes)
4. Behoeftte aan kaders hoe om te gaan met bewonersinitiatieven (sponsoring) en afspraken over beheer en onderhoud.
5. Bij nieuwe aanleg sluiten kaders niet (meer) aan bij ontwikkelingen en trends zoals natuurlijk spelen, stadslandbouw, wifi/social media, interactieve computerspelen, outdoorfitness, skaten

### Kwaliteitsbeoordeling huidig aanbod (Speelplan, februari 2015)

Conclusies:

- 145 speelplekken zijn positief beoordeeld; 99 matig en 5 slecht (op grond van de staat van de toestellen en ondergronden en de globale speelkwaliteit, vormgeving en situering van de speelplek)
- Voornamelijk traditionele speelplekken ( 185x), 75x sportplek
- Veel de zelfde (type) speeltoestellen op buurtniveau en veel zandondergronden
- Veel aanbod (35 speelplekken) specifiek voor een jonge doelgroep (0-4 jr)

Aanbevelingen:

- Herschikken aanbod (tekort / overschot)
- Aanspreken bredere doelgroep (geen specifieke voorzieningen voor leeftijdsgroepen)
- Centrale uitdagende speelplek in elke wijk (sterplek)
- Meer diversiteit in aanbod voor buitensport en meer variatie in speeltoestellen, materialen en ondergronden
- Meer groene speelplekken voor natuurlijk spel

## Bijlage 2. Classificatie formele en informele speelplekken

### Formele speelplekken



Traditioneel spel



Sport



Ravotplek



Pleintje



Doelgroep 0-4 jaar



Doelgroep 5-9 jaar



Doelgroep 10-14 jaar



Doelgroep 15-19 jaar

**Blokplek:**  
plek ingericht voor de direct omwonenden, vaak met een beperkt aanbod en een minder openbaar karakter.


























**Buurtplek:**  
Centrale plek met een buurtfunctie. Hier komen kinderen uit de buurt samen en is vaak een meer uitdagend aanbod te vinden.



**Wijkplek:**  
plek met een buurtoverstijgend aanbod. Vaak ook in omvang groter en met een duidelijk openbaar karakter.



## Informele speelplekken

	--	-	0	+	++
groen					
verharding					
water					
speel aanleidingen					
bereikbaarheid speelruimte (barrières)					



### Bijlage 3. Barrières



Barrières **water** + spoor + **hoofdwegen** + **wegen**

De barrières gelden vooral voor kinderen van 5-14 jaar.

Jongere kinderen gaan niet zelfstandig op pad en oudere kinderen worden niet gebonden door dergelijke grenzen.

## Bijlage 4. Gegevens per speelplek per wijk

Peildatum juli 2015

Overzicht per wijk van speelplekken met per speelplek:

- Sport en/of spel
- Kwantitatieve gegevens (aantal toestellen, type ondergrond en waarde)
- Jaarlijks onderhoud (bedrag obv kengetallen: 4,5% voor spel; 1,5% voor sport)
- Kwalitatieve inspectie (algemene indruk, huidige doelgroep, overlap bereik en vervangjaar)
- Voorstel visie conform beslismodel (zie bijlage 7) met globale raming (zie bijlage 8)

Legenda	
	<b><u>Algemene indruk</u></b>
3	goed
5	matig
8	slecht
	<b><u>Huidige doelgroep</u></b>
0-4	alleen jonge doelgroep
5-9	beperkte doelgroep
0-19	brede doelgroep
	<b><u>Overlap bereik 5-9 jarigen</u></b>
0	geen
3	weinig
7	veel
	<b><u>Voorstel visie</u></b>
	behouden
	omvormen
	uitbreiden
	<b><u>Overig</u></b>
	bovenwijkse voorziening
*	bij type ondergrond asfalt is bij waarde ondergrond vermeld: €20.000 voor toplaag 1x/20jr (investering bij aanleg is ca €50.000)

Wijk: Binnenstad		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1	Anna v Eekerenstraat	spel	5	0-9	1	€ 3.750	gras	€ -	€ 3.750	€ 169	2021	2021	2022	2022	omvormen	€ 5.000
2	Matthijs Vermeulenstraat	spel	8	0-4	2	€ 1.500	verharding	€ -	€ 1.500	€ 68	2017	2017	2025	2025	omvormen	€ 5.000
3	Torenstraat	sport/spel	5	5-19	1	€ 18.500	zand	€ 1.200	€ 19.700	€ 887	2007	2026	2020	2025	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
4	Dijksestraat	sport/spel	4	0-19	3	€ 18.500	zand	€ 800	€ 19.300	€ 869	2022	2029	2025	2034	behouden	
5	Mgr. Noijenstraat	spel	5	0-4	0	€ 3.250	kunststof	€ 2.300	€ 5.550	€ 250	2022	2022	2022	2022	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
6	Kolkmanstraat	spel	4	0-9	3	€ 18.000	kunststof	€ 6.300	€ 24.300	€ 1.094	2022	2025	2022	2025	behouden	
7	Sint Willibrordstraat	spel	3	0-9	3	€ 14.000	zand	€ 1.900	€ 15.900	€ 716	2015	2021	2023	2025	behouden	
8	Pater Nicodŕmusstraat	spel	5	0-4	7	€ 1.750	gras	€ -	€ 1.750	€ 79	2025	2025	2025	2025	omvormen	€ 5.000
9	Lithoyenseweg	spel	3	0-14	4	€ 20.000	kunststof	€ 14.600	€ 34.600	€ 1.557	2015	2025	2022	2027	behouden	
10	Gerardusplein	spel	4	0-9	3	€ 4.250	kunststof	€ 6.700	€ 10.950	€ 493	2026	2026	2026	2026	omvormen	€ 5.000
11	To Hlscherplein	spel	3	0-14	6	€ 28.750	kunststof	€ 22.100	€ 50.850	€ 2.288	2022	2025	2022	2025	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
12	Zonnehof	spel	3	0-9	4	€ 19.000	kunststof	€ 18.100	€ 37.100	€ 1.670	2024	2027	2024	2032	behouden	
13	Zangershof	spel	4	0-9	0	€ 16.000	kunststof	€ 5.500	€ 21.500	€ 968	2022	2022	2022	2022	behouden	
14	Timmermanstraat	spel	4	0-9	1	€ 12.500	zand	€ 1.300	€ 13.800	€ 621	2028	2028	2028	2028	omvormen	€ 5.000
15	Welpenstraat	sport/spel	4	0-14	2	€ 15.500	zand/kunststof	€ 2.900	€ 18.400	€ 828	2011	2025	2020	2027	behouden	
16	Pastoor van Leeuwenstraat	sport	4	5-19	(5)	€ 55.000	220 m2		€ 55.000	€ 2.475	2027	2027	2027	2027	behouden	
17	Wezelplein	spel	3	0-9	3	€ 20.000	kunststof	€ 7.400	€ 27.400	€ 1.233	2023	2023	2023	2023	behouden	
18	Wezelplein	spel	3	0-4	5	€ 9.000	kunststof	€ 9.300	€ 18.300	€ 824	2024	2024	2024	2024	omvormen	€ 5.000
19	Hindestraat	spel	3	0-9	2	€ 18.750	kunststof	€ 10.500	€ 29.250	€ 1.316	2019	2023	2024	2028	omvormen	€ 5.000
20	Hermelijnstraat	sport/spel	3	5-19	3	€ 74.500	kunststof	€ 74.300	€ 148.800	€ 6.696	2022	2029	2024	2029	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
21	Marmotstraat	spel	4	0-14	3	€ 71.750	kunststof	€ 12.500	€ 84.250	€ 3.791	2023	2024	2023	2024	omvormen	€ 5.000
22	Spitsmuisstraat	spel	3	0-9	4	€ 26.000	kunststof	€ 21.000	€ 47.000	€ 2.115	2024	2024	2018	2024	omvormen	€ 5.000
23	Overspoor	spel	5	5-9	0	€ 10.650	zand	€ 900	€ 11.550	€ 520	2020	2025	2020	2035	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
24	St. Annaplein	spel	5	0-4	0	€ 6.000	gras	€ -	€ 6.000	€ 270	2022	2022	2022	2027	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
25	Montgomeryplein	sport/spel	4	0-19	0	€ 15.000	zand	€ 1.600	€ 16.600	€ 747	2014	2031	2020	2031	behouden	
26	Prins Clausplein	spel	4	0-9	1	€ 12.000	gras	€ -	€ 12.000	€ 540	2023	2023	2023	2023	behouden	
27	Kromme Steenwg	spel	4	5-9	1	€ 14.000	kunststof	€ 9.500	€ 23.500	€ 1.058	2023	2023	2023	2023	omvormen	€ 5.000
28	Weverspark**	spel	3	0-14	2	€ 90.000	zand/gras	€ 25.000	€ 115.000	€ 5.175	2030	2035	2030	2035	behouden	
xx	zoeklocatie 1	spel	3	0-14					€ -	€ -			onbekend		aanleggen	€ 15.000
**	Waarde Weverspark is indicatie; bovenwijken							totaal	€ 873.600	€ 39.312				28		€ 95.000
							gemiddeld	€ 30.124	€ 1.356							

Wijk: Brandevoort		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang- waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investering
1	Ecozone Noord	sport	3	15-19	1	€ 7.750	zand	€ 1.300	€ 9.050	€ 407	2019	2024	2024	2024	behouden	
2	Ecozone Noord	sport	6	15-19	1	€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2019	2024	2024	2024	behouden	
3	Cijnsbeemden	spel	4	0-4	1	€ 3.250	zand	€ -	€ 3.250	€ 146	2022	2022	2024	2024	omvormen	€ 5.000
4	Smeedsbeemden	spel	5	0-9	0	€ 3.750	zand	€ 300	€ 4.050	€ 182	2022	2022	2024	2024	behouden	
5	Brugbeemden	spel	7	0-4	1	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2022	2027	2022	2024	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
6	Engelenbeemden	spel	4	0-9	0	€ 8.000	zand	€ 800	€ 8.800	€ 396	2022	2022	2023	2027	behouden	
7	De Plaetse	spel	6	0-4	2	€ 6.250	zand	€ 1.100	€ 7.350	€ 331	2025	2025	20230	2030	omvormen	€ 5.000
8	Hertogsveld	spel	3	5-14	1	€ 19.000	houtsnippers	€ 2.400	€ 21.400	€ 963	2025	2025	2025	2025	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
9	Vaartsestraat**	spel	5	0-9	1	€ 13.000	zand	€ 1.900	€ 14.900	€ 671	2020	2026	2023	2026	behouden	
10	Louwerserf	spel	4	5-9	2	€ 20.000	zand	€ 1.200	€ 21.200	€ 954	2023	2023	2023	2023	omvormen	€ 5.000
11	Karthuizerserf	spel	5	5-14	2	€ 12.000	zand	€ 900	€ 12.900	€ 581	2018	2018	2021	2021	behoud: sport	
12	Blokskenserf	spel	5	5-9	4	€ 5.750	zand	€ 1.700	€ 7.450	€ 335	2017	2017	2020	2023	behoud: spel	
13	Biesveldje	spel	6	0-4	5	€ 6.750	zand	€ 800	€ 7.550	€ 340	2017	2017	2020	2020	omvormen	€ 5.000
14	't Leemsveld	spel	4	5-9	3	€ 8.000	gras	€ -	€ 8.000	€ 360	2017	2026	2023	2026	omvormen	€ 5.000
15	Ricoutsvoort	spel	4	0-4	3	€ 7.250	gras	€ -	€ 7.250	€ 326	2018	2028	2023	2028	omvormen	€ 5.000
16	Moerdonksvoort	spel	4	0-9	2	€ 18.000	zand	€ 1.100	€ 19.100	€ 860	2018	2023	2023	2023	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
17	Iekendonksevoort	spel	4	0-9	3	€ 7.500	zand	€ 1.500	€ 9.000	€ 405	2017	2017	2022	2022	behouden	
18	Iekendonksevoort	spel	5	0-4	3	€ 7.500	gras	€ -	€ 7.500	€ 338	2027	2028	2023	2028	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
19	Binnenvoort	spel	5	0-9	2	€ 7.500	zand	€ 800	€ 8.300	€ 374	2018	2018	2023	2030	behouden	
20	Prenthoeve	spel	4	5-9	2	€ 15.500	zand	€ 2.100	€ 17.600	€ 792	2020	2020	2025	2025	behoud: spel	
21	Boomsehoeve	spel	4	0-4	2	€ 4.250	zand	€ 800	€ 5.050	€ 227	2019	2019	2024	2024	omvormen	€ 5.000
22	Babbenhoeve	spel	4	5-9	3	€ 17.500	zand	€ 2.200	€ 19.700	€ 887	2019	2019	2022	2026	behoud: sport	
23	Stormshoeve	spel	3	0-14	3	€ 35.500	zand	€ 5.100	€ 40.600	€ 1.827	2024	2024	2024	2029	behouden	
24	Eco-zone zuid	spel	4	5-14	2	€ 20.000	zand	€ 2.100	€ 22.100	€ 995	2019	2019	2022	2022	omvormen	€ 5.000
25	Eco-zone zuid	spel	4	5-14	1	€ 5.000	zand	€ 1.900	€ 6.900	€ 311	2020	2020	2025	2025	omvormen	€ 5.000
26	Blaakbeemden	sport	3	10-19	2	€ 96.000	384 m2		€ 96.000	€ 4.320	2034	2034	2034	2034	behouden	
xx	zoeklocatie Ecozone	spel	3	0-14						€ -				0	aanleggen	
xx	zoeklocatie Ecozone	sport	3	5-19		€ 7.750	zand	€ 1.300	€ 9.050	€ 407				0	aanleggen	
xx	zoeklocatie Laathoeve	sport/spel	3	0-19		€ 13.000	zand	€ 1.900	€ 14.900	€ 671				0	aanleggen	
								totaal	€ 413.450	€ 18.605				29		€ 85.000
								gemiddeld	€ 14.766	€ 642						

Wijk: Brouwhuis		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang- waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investering
1	Demerstraat	spel	4	5-9	1	€ 12.500	zand	€ 1.000	€ 13.500	€ 608	2024	2026	2024	2029	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
2	Heuvelstr rector	sport/spel	6	5-19	1	€ 9.500	zand	€ 400	€ 9.900	€ 446	2015	2026	2023	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
3	Lavendelheide	spel	4	5-9	1	€ 14.000	zand	€ 800	€ 14.800	€ 666	2022	2022	2027	2027	behouden	
4	Sneeuwheide	spel	4	0-9	0	€ 8.500	zand	€ 1.300	€ 9.800	€ 441	2016	2029	2024	2029	behouden	
5	Reeboklaan	spel	7	5-9	0	€ 15.000	zand	€ 1.000	€ 16.000	€ 720	2018	2021	2022	2022	behouden	
6	Elandlaan	spel	5	0-4	2	€ 4.000	gras	€ -	€ 4.000	€ 180	2021	2021	2026	2026	omvormen	€ 5.000
7	Zeelenweg	spel	5	5-9	1	€ 8.000	zand	€ 800	€ 8.800	€ 396	2021	2021	2023	2023	omvormen	€ 5.000
8	Witrijt	spel	6	0-9	1	€ 7.000	zand	€ 400	€ 7.400	€ 333	2007	2020	2019	2022	omvormen	€ 5.000
9	Branshoef	spel	4	5-9	1	€ 9.500	zand	€ 400	€ 9.900	€ 446	2020	2027	2021	2030	uitbreiden (doelgroep + sport)	€ 5.000
10	Kariboelaan	spel	5	0-9	1	€ 5.750	zand	€ 1.100	€ 6.850	€ 308	2020	2020	2020	2022	behouden	
11	Hertelaan	spel	4	0-9	0	€ 9.750	zand	€ 1.600	€ 11.350	€ 511	2007	2022	2020	2027	behouden	
12	Rijnlaan	sport/spel	4	5-14	5	€ 20.500	zand	€ 700	€ 21.200	€ 954	2019	2030	2025	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
13	Griftstraat	spel	5	5-9	4	€ 8.000	zand	€ 600	€ 8.600	€ 387	2021	2021	2022	2022	omvormen	€ 5.000
14	Berkelstraat	spel	7	0-4	5	€ 750	gras	€ -	€ 750	€ 34	2023	2023	2023	2023	omvormen	€ 5.000
15	Berkelstraat	spel	4	5-9	5	€ 8.750	zand	€ 1.300	€ 10.050	€ 452	2016	2025	2023	2025	behouden	
16	Vlietstraat	spel	8	5-9	5	€ 5.000	zand	€ 600	€ 5.600	€ 252	2005	2005	2020	2020	omvormen*	€ 5.000
17	Hunzestraat	spel	4	0-9	6	€ 5.000	zand	€ 700	€ 5.700	€ 257	2023	2023	2025	2025	omvormen	€ 5.000
18	Rijnlaan	sport/spel	4	5-19	5	€ 19.000	zand/asfalt	€ 21.000	€ 40.000	€ 1.800	2010	2029	2023	2026	behouden	
19	Rijnlaan 86	spel	5	0-9	2	€ 3.850	kunstgras	€ 2.500	€ 6.350	€ 286	2020	2025	2023	2055	omvormen	€ 5.000
20	Ijsselplein	spel	4	5-9	3	€ 14.750	zand	€ 800	€ 15.550	€ 700	2013	2022	2023	2027	uitbreiden (doelgroep + buurt)	€ 15.000
21	Rivierensingel	spel	6	0-4	1	€ 6.000	gras	€ -	€ 6.000	€ 270	2020	2020	2025	2025	omvormen	€ 5.000
22	Hof Bruheze**	sport	4	10-19	(1)	€ 219.750	asfalt	€ -	€ 219.750	€ 9.889	2018	2030	2022	2030	behouden	
23	Molenbeek	spel	7	0-9	4	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2026	2026	2026	2026	omvormen	€ 5.000
24	Dongestraat	spel	4	5-9	4	€ 23.500	kunstgras	€ 4.300	€ 27.800	€ 1.251	2023	2023	2023	2023	omvormen	€ 5.000
25	Dongestraat	sport/spel	4	5-14	5	€ 8.000	zand	€ 4.000	€ 12.000	€ 540	2018	2031	2023	2031	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
26	Jekerstraat	spel	5	0-4	5	€ 2.500	gras	€ -	€ 2.500	€ 113	2019	2019	2019	2019	omvormen*	€ 5.000
27	Roerstraat	sport/spel	4	5-14	5	€ 23.000	zand	€ 1.600	€ 24.600	€ 1.107	2016	2035	2021	2030	behouden	
28	Meanderlaan	spel	4	5-9	0	€ 24.500	zand	€ 1.200	€ 25.700	€ 1.157	2011	2021	2021	2026	behouden	
29	Reggestraat	spel	5	5-9	3	€ 11.000	zand	€ 1.100	€ 12.100	€ 545	2020	2020	2020	2020	omvormen	€ 5.000
30	Nierslaan	spel	4	5-9	5	€ 19.000	zand	€ 1.200	€ 20.200	€ 909	2021	2022	2024	2026	omvormen	€ 5.000
31	Wijkpark B'huis	sport	4	10-19	(4)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2017	2017	2022	2022	behouden	
32	Wijkpark B'huis	spel	5	5-9	2	€ 5.000	zand	€ 800	€ 5.800	€ 261	2008	2008	2023	2023	omvormen	€ 5.000
33	Wijkpark B'huis	spel	4	0-14	3	€ 30.750	zand	€ 1.900	€ 32.650	€ 1.469	2021	2022	2022	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
xx	zoeklocaties Heiakker	spel/sport	3	0-19				€ -	€ -						aanleggen	
								totaal	€ 621.200	€ 27.954				33		€ 120.000
								gemiddeld	€ 18.271	€ 822						

Wijk: Dierdonk	Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1 Holterbergweide	spel	4	0-9	0	€ 10.500	zand	€ 400	€ 10.900	€ 491	2026	2026	2026	2031	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
2 Sprengenbergweide	spel	4	0-9	1	€ 26.750	zand	€ 1.600	€ 28.350	€ 1.276	2014	2028	2020	2028	behouden	
3 De Korte Geer	spel	6	5-9	1	€ 5.000	zand	€ 500	€ 5.500	€ 248	2014	2014	2020	2020	omvormen	€ 5.000
4 Lage Geer	sport/spel	4	5-14	1	€ 13.000	zand	€ 900	€ 13.900	€ 626	2014	2029	2020	2039	uitbreiden (buurtplek + impuls)	€ 15.000
5-6 Zilver schoonbeek	sport/spel	4	5-19	1	€ 71.500	zand/asfalt	€ 21.400	€ 92.900	€ 4.181	2021	2026	2026	2031	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
7 Wildenborchlaan	sport/spel	4	0-19	0	€ 26.000	zand	€ 2.000	€ 28.000	€ 1.260	2015	2031	2020	2031	behouden	
8 Ten Vorseldreef	spel	5	0-14	1	€ 27.000	zand	€ 1.000	€ 28.000	€ 1.260	2015	2029	2020	2029	behouden	
9 De Kromme Geer	sport	3	5-19	1	€ 3.000	zand	€ -	€ 3.000	€ 135	2020	2020	2030	2030	behouden	
10 Ockenburghpark	sport		15-19+		€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2035	2035	2035	2035	behouden	
11 Wolfsputter Baan	sport		15-19+		€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2035	2035	2035	2035	behouden	
12 Waterleliesingel	sport		15-19+		€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2035	2035	2035	2035	behouden	
13 Dierdonkse Heide	sport		15-19+		€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2035	2035	2035	2035	behouden	
14 Arcenlaan 34	sport		15-19+		€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2035	2035	2035	2035	behouden	
15 de Groote Scheerlaan	sport		15-19+		€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2035	2035	2035	2035	behouden	
							totaal	€ 222.550	€ 10.015						€ 50.000
							gemiddeld	€ 15.896	€ 715						

Wijk: Helmond Noord		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1	James Ensorlaan	spel	5	5-9	1	€ 3.500	zand	€ 800	€ 4.300	€ 194	2015	2021	2020	2026	omvormen	€ 5.000
2	Erasmuslaan	spel	4	0-9	2	€ 20.500	zand	€ 1.500	€ 22.000	€ 990	2006	2027	2025	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
3	Brederodelaan	spel	7	5-9	1	€ 4.000	zand	€ 700	€ 4.700	€ 212	2006	2006	2026	2026	omvormen	€ 5.000
4	V. v Goghlaan	sport/spel	4	5-14	2	€ 14.000	zand	€ 400	€ 14.400	€ 648	2020	2026	2023	2026	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
5	J. v. Goyenlaan	sport/spel	4	5-14	3	€ 12.500	zand	€ 600	€ 13.100	€ 590	2020	2029	2025	2031	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
6	Frans Halslaan	spel	4	0-9	0	€ 10.000	zand	€ 800	€ 10.800	€ 486	2026	2027	2027	2031	behouden	
7	Ruysdaelstraat, van	spel	5	0-4	1	€ 6.500	gras	€ -	€ 6.500	€ 293	2019	2019	2024	2024	omvormen	€ 5.000
8	Hercules Segherplantsoen	spel	4	0-9	2	€ 13.500	zand	€ 900	€ 14.400	€ 648	2026	2026	2026	2026	omvormen	€ 5.000
9	J.Vermeerstraat	sport/spel	6	5-19	2	€ 10.250	zand	€ -	€ 10.250	€ 461	2026	2028	2028	2031	behouden (sport)	
10	Korhoenderhof	sport	3	5-19	0	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2031	2031	2031	2031	behouden	
11	Korhoenderhof	spel	6	0-4	1	€ 5.750	kunstgras	€ 3.990	€ 9.740	€ 438	2021	2021	2026	2026	omvormen	€ 5.000
12	Adelaarsplein	sport	4	10-19	0	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2021	2021	2031	2031	uitbreiden (spel)	€ 5.000
13	Vinkelaan	spel	5	0-4	1	€ 6.250	gras	€ -	€ 6.250	€ 281	2017	2017	2022	2027	omvormen	€ 5.000
14	Kemenadelaan	sport	3	5-19	(1)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2028	2028	2028	2028	behouden	
15	Kruisbekstraat	spel	4	0-4	1	€ 4.250	zand	€ 900	€ 5.150	€ 232	2027	2027	2027	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
16	Patrijsstraat	spel	5	0-4	1	€ 4.500	gras	€ -	€ 4.500	€ 203	2018	2018	2023	2023	omvormen	€ 5.000
17	Reigerlaan	spel	3	0-9	0	€ 15.500	zand	€ 2.400	€ 17.900	€ 806	2026	2026	2026	2026	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
18	Valkstraat	spel	6	0-4	1	€ 6.000	gras	€ -	€ 6.000	€ 270	2015	2019	2020	2024	omvormen	€ 5.000
19	Tesselschadelaan	sport	3	5-19	(3)	€ 2.500	gras	€ -	€ 2.500	€ 113	2016	2031	2026	2031	behouden	
20	Anna Bijnsstraat	spel	4	0-9	1	€ 22.250	zand	€ 1.100	€ 23.350	€ 1.051	2015	2021	2022	2026	behouden	
21	Saxofoonstraat	sport	5	10-19	(2)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2023	2023	2033	2033	behouden	
22	Kemmenadelaan	sport/spel	5	5-19	0	€ 31.250	zand	€ 1.000	€ 32.250	€ 1.451	2016	2031	2021	2031	behouden	
23	Saxofoonstraat	spel	5	5-9	1	€ 3.500	zand	€ 1.200	€ 4.700	€ 212	2018	2018	2023	2023	omvormen	€ 5.000
24	Harmoniestraat	spel	4	0-9	1	€ 9.500	zand	€ 900	€ 10.400	€ 468	2019	2025	2024	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
25	Klaroenpad	spel	4	0-9	0	€ 19.000	zand	€ 2.100	€ 21.100	€ 950	2016	2027	2021	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
26	Baritonstraat	sport	3	5-19	(2)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2031	2031	2031	2031	behouden	
27	Baritonstraat	spel	8	0-4	3	€ 1.500	verharding	€ -	€ 1.500	€ 68	2024	2024	2024	2024	omvormen	€ 5.000
28	Apollostraat / Peppelaantje	spel	6	0-4	3	€ 4.000	zand	€ -	€ 4.000	€ 180	2026	2026	2026	2026	omvormen	€ 5.000
29	Mercuriusl	sport	3	5-19	0	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2031	2031	2031	2031	behouden	
30	Jupiterl	spel	3	0-9	0	€ 13.250	zand	€ 1.700	€ 14.950	€ 673	2013	2029	2021	2034	behouden	
31	Sterrenlaan	spel	6	0-4	1	€ 6.250	gras	€ -	€ 6.250	€ 281	2010	2024	2020	2025	omvormen	€ 5.000
32	Sterrenlaan	spel	4	5-9	1	€ 12.500	zand	€ 1.200	€ 13.700	€ 617	2017	2018	2021	2022	uitbreiden (impuls + c)	€ 5.000
33	P v Bokhovenpad	sport	4	5-19	(3)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2028	2028	2028	2028	behouden	
34	Marslaan	sport	3	15-19	(4)	€ 3.500	asfalt	€ 20.000	€ 23.500	€ 1.058	2016	2016	2026	2026	behouden	
35	Astronautenlaan	spel	5	0-9	4	€ 8.000	zand	€ 500	€ 8.500	€ 383	2015	2015	2020	2020	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
36	Adonislaan	spel	4	5-9	2	€ 6.250	zand	€ 1.100	€ 7.350	€ 331	2026	2026	2031	2031	omvormen	€ 5.000
37	Adonislaan	spel	7	5-9	2	€ 8.000	zand	€ 400	€ 8.400	€ 378	2013	2013	2021	2021	omvormen	€ 5.000
38	Adonislaan	spel	4	0-4	3	€ 5.750	gras	€ -	€ 5.750	€ 259	2020	2027	2025	2027	omvormen	€ 5.000
39	Tamboerijnstraat	sport	4	0-4	3	€ 5.000	asfalt	€ 20.000	€ 25.000	€ 1.125	2020	2027	2026	2026	behouden	
								totaal	€ 382.190	€ 17.199				39		€ 125.000
								gemiddeld	€ 9.800	€ 441						

Wijk: Helmond Oost		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang- waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing	
1	Klaproosplein	spel	5	0-4	3	€ 10.750	zand	€ -	€ 10.750	€ 484	2008	2022	2020	2023	omvormen	€ 5.000	
2	Bernadettestraat	sport/spel	3	0-19	2	€ 19.500	zand	€ 700	€ 20.200	€ 909	2020	2027	2022	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000	
3	Hortensiapark	spel	5	5-9	1	€ 5.250	gras	€ -	€ 5.250	€ 236	2026	2026	2026	2041	uitbreiden (buurtplek + doelgroep)	€ 15.000	
4	Hyacintstraat	spel	4	0-9	2	€ 12.500	zand	€ 900	€ 13.400	€ 603	2014	2025	2024	2030	omvormen	€ 5.000	
5	Azalealaan	spel	4	0-4	1	€ 13.000	zand	€ -	€ 13.000	€ 585	2023	2023	2023	2023	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000	
6	Azalealaan	spel	4	0-9	1	€ 6.750	zand	€ 900	€ 7.650	€ 344	2024	2026	2024	2026	behouden		
7	Witte de Withstraat	spel	3	0-9	1	€ 14.500	zand	€ 1.500	€ 16.000	€ 720	2028	2028	2028	2028	behouden		
8	Speijklaan, van	sport	4	5-19	(1)	€ 3.500	asfalt	€ 20.000	€ 23.500	€ 1.058	2017	2021	2027	2047	behouden		
9	Adm. de Ruyterplein	spel	5	0-4	0	€ 4.000	zand	€ 900	€ 4.900	€ 221	2016	2024	2020	2024	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000	
10	Bestevaer	sport/spel	4	0-14	0	€ 12.000	zand	€ 400	€ 12.400	€ 558	2015	2029	2024	2034	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000	
11	Rembrandtlaan	sport	3	5-19	0	€ 15.000	asfalt	€ 20.000	€ 35.000	€ 1.575	2025	2035	2025	2035	behouden		
12	Weth-Ebbenlaan	sport	4	10-19	0	€ 83.750	335 m2	€ -	€ 83.750	€ 3.769	2020	2020	2025	2025	behouden		
13	Karel Doormanlaan	sport/spel	4	0-19	0	€ 23.500	zand	€ 1.800	€ 25.300	€ 1.139	2012	2030	2022	2030	behouden		
14	Zeppelinstraat	spel	4	0-9	2	€ 12.000	zand	€ 1.300	€ 13.300	€ 599	2015	2022	2020	2027	uitbreiden (impuls)	€ 5.000	
15	Straakense Bosdijk	sport	3	5-19	(3)	€ 3.750	asfalt	€ 20.000	€ 23.750	€ 1.069	2015	2024	2025	2034	behouden		
16	Lindberghplein	spel	5	5-9	2	€ 20.000	zand	€ 1.300	€ 21.300	€ 959	2021	2021	2021	2021	omvormen	€ 5.000	
17	Schipholplein	spel	4	0-9	2	€ 14.000	zand	€ 1.800	€ 15.800	€ 711	2017	2029	2022	2034	omvormen	€ 5.000	
18	Icarusstraat	spel	4	5-14	1	€ 20.000	zand	€ 2.300	€ 22.300	€ 1.004	2021	2021	2022	2026	uitbreiden (buurtplek + impuls)	€ 15.000	
19	Witte de Withstraat	sport	5	10-19	(2)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2017	2017	2027	2027	behouden		
xx	zoeklocatie Geysendorfstraat	spel/sport	3												aanleggen		
xx	zoeklocatie Hortensialaan	spel/sport	3												aanleggen		
									totaal	€ 369.550	€ 16.630					€ 85.000	
									gemiddeld	€ 19.450	€ 875						

Wijk: Helmond West		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang- waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing	
1	Stephanusplein	spel	4	0-14	1	€ 23.000	zand	€ 5.600	€ 28.600	€ 1.287	2021	2026	2023	2026	behouden		
2	Tournooistraat	spel	4	5-9	4	€ 11.500	zand	€ -	€ 11.500	€ 518	2019	2020	2022	2030	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000	
3	Helmstraat	sport/spel	4	0-19	5	€ 11.500	zand	€ 300	€ 11.800	€ 531	2026	2031	2026	2031	behouden		
4	Haagplein	spel	5	0-9	5	€ 7.750	zand	€ 400	€ 8.150	€ 367	2015	2023	2022	2027	behouden		
5	Oude Huys	spel	4	0-4	4	€ 4.750	gras	€ -	€ 4.750	€ 214	2021	2021	2021	2026	omvormen	€ 5.000	
6	Haaglaan	spel	6	5-14	5	€ 21.500	zand	€ 2.400	€ 23.900	€ 1.076	2015	2025	2016	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000	
7	Haaglaan	sport	4	10-19	(6)	€ 26.500	asfalt	€ 20.400	€ 46.900	€ 2.111	2020	2023	2025	2028	omvormen	€ 5.000	
8	Distelveld	spel	4	0-9	5	€ 10.250	zand	€ 1.500	€ 11.750	€ 529	2018	2028	2025	2028	omvormen	€ 5.000	
9	Distelveld	sport/spel	5	5-19	4	€ 12.000	zand	€ 50.000	€ 62.000	€ 2.790	2037	2037	2037	2037	behouden (sport)		
10	Jac Heerenstraat	sport/spel	5	5-14	1	€ 10.750	zand	€ 1.200	€ 11.950	€ 538	2013	2023	2021	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000	
11	Houtsdonk	spel	5	5-9	1	€ 11.250	zand	€ 1.700	€ 12.950	€ 583	2022	2022	2022	2022	omvormen	€ 5.000	
12	Cortenbachstraat 70	spel								€ -					behouden		
xx	zoeklocatie: Mierloseweg	spel	3	0-9						€ -							
									totaal	€ 234.250	€ 10.541					€ 30.000	
									gemiddeld	€ 21.295	€ 811						



Wijk: Rijpelberg		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1	Overijsselpantsoen	spel	4	0-9	5	€ 9.250	zand/gras	€ 900	€ 10.150	€ 457	2017	2025	2025	2030	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
2	Zeelandhof	spel	5	0-9	4	€ 12.250	zand	€ 1.550	€ 13.800	€ 621	2011	2023	2020	2026	omvormen	€ 5.000
3	Brabanthof	spel	7	5-9	4	€ 5.000	zand	€ 400	€ 5.400	€ 243	2011	2011	2019	2019	omvormen*	€ 5.000
4	Hollandhof	spel	6	0-9	5	€ 9.750	zand/gras	€ 1.400	€ 11.150	€ 502	2014	2025	2018	2024	omvormen*	€ 5.000
5	Berkendonk	sport/spel	5	5-19	4	€ 11.000	zand/gras	€ 700	€ 11.700	€ 527	2021	2021	2016	2031	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
6	Jan v. Vlissingenhof	spel	9	0-4	3	€ 1.500	verharding	€ -	€ 1.500	€ 68	2007	2011	2019	2022	omvormen*	€ 5.000
7	Jan de Withof 73	spel	5	0-9	2	€ 7.500	zand	€ 1.000	€ 8.500	€ 383	2020	2020	2025	2025	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
8	Jan de Withof 100	spel	4	0-4	2	€ 6.000	gras	€ -	€ 6.000	€ 270	2021	2021	2021	2026	omvormen	€ 5.000
9	Twijnsterhof	spel	4	5-14	3	€ 25.000	zand	€ 2.900	€ 27.900	€ 1.256	2023	2023	2028	2028	behouden	
10	Theo Driessenhof	sport	5	10-19	(1)	€ 5.500	gras	€ -	€ 5.500	€ 248	2020	2024	2030	2034	behouden	
11	Baroniehof (schoolpl.)	spel	5	0-14	3	€ 17.750	stgras (2011)/zand	€ 10.600	€ 28.350	€ 1.276	2021	2029	2016	2028	uitbreiden (impuls)*	€ 5.000
12	Baroniehof	spel	4	0-9	3	€ 7.500	zand/gras	€ 300	€ 7.800	€ 351	2021	2021	2021	2023	omvormen	€ 5.000
13	Gooisehof	sport	6	10-19	(1)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2019	2019	2029	2029	behouden	
14	Altenahof	spel	4	0-9	0	€ 7.500	zand	€ 1.700	€ 9.200	€ 414	2010	2021	2023	2026	behouden	
15	Scheerdershof	spel	4	0-4	0	€ 8.000	zand/gras	€ 700	€ 8.700	€ 392	2024	2024	2029	2029	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
16	Volderhof 41	spel	4	0-9	0	€ 9.500	zand/gras	€ 800	€ 10.300	€ 464	2024	2024	2024	2029	omvormen	€ 5.000
17	Sallandhof 61	spel	4	0-9	3	€ 9.000	zand	€ 1.800	€ 10.800	€ 486	2018	2021	2021	2026	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
18	Sallandhof 70	spel	5	0-9	2	€ 5.750	zand	€ 550	€ 6.300	€ 284	2005	2019	2022	2024	omvormen	€ 5.000
19	Betuwehof	spel	5	0-9	3	€ 12.000	zand/gras	€ 450	€ 12.450	€ 560	2008	2018	2022	2038	omvormen	€ 5.000
20	Veluwehof	spel	5	5-14	3	€ 21.750	zand	€ 2.400	€ 24.150	€ 1.087	2019	2025	2022	2025	omvormen	€ 5.000
21	Veluwehof 95	sport	4	10-19	(6)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2013	2020	2023	2030	behouden	
22	Peelhof	sport/spel	5	0-14	5	€ 16.250	zand/verharding	€ 950	€ 17.200	€ 774	2017	2022	2022	2031	uitbreiden (impuls + t)	€ 15.000
23	Twentehof	sport	3	5-19	(5)	€ 5.500	verharding	€ 20.000	€ 25.500	€ 1.148	2021	2029	2031	2035	behouden (sport)	
24	Twentehof	spel	6	5-9	3	€ 10.000	zand	€ 400	€ 10.400	€ 468	2022	2022	2027	2027	behouden (sport)	
25	Twijnsterhof 52	spel	4	0-9	3	€ 2.750	zand	€ 1.400	€ 4.150	€ 187	2019	2028	2020	2033	omvormen	€ 5.000
26	Nemerlaerhof	spel	5	5-9	1	€ 10.000	zand	€ 950	€ 10.950	€ 493	2022	2022	2022	2022	omvormen	€ 5.000
27	Maurickplantsoen	sport/spel	5	5-19	1	€ 16.000	zand/gras	€ 450	€ 16.450	€ 740	2017	2021	2026	2027	behouden	
28	Volderhof 88	sport/spel	6	5-19	1	€ 10.250	zand/gras	€ 180	€ 10.430	€ 469	2020	2021	2015	2025	behouden (sport)	
29	Raktweg	spel	4	5-9	0	€ 15.000	zand	€ 5.130	€ 20.130	€ 906	2010	2022	2025	2027	behouden	
30	Dierdonkse Heide	sport		15-19+		€ 5.000	grond	€ -	€ 5.000	€ 225	2035	2035	2035	2035	behouden	
31	Berkendonk	sport		15-19+		€ 3.000	grond	€ -	€ 3.000	€ 135	2035	2035	2035	2035	behouden	
32	Berkendonksepad	sport		15-19+		€ 5.000	gras	€ -	€ 5.000	€ 225	2035	2035	2035	2035	behouden	
xx	Bouvignehof	spel	3	0-9	0			€ -	€ -	€ -					aanleggen	€ 15.000
								totaal	€ 351.860	€ 15.834				32		€ 140.000
								gemiddeld	€ 10.662	€ 480						

Wijk: Stiphout		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1	Geeneindse Kerkweg	sport	4	5-19	(2)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2029	2029	2029	2029	behouden	
2	Geeneind prk	spel	8	15-19	1	€ 750	gras	€ -	€ 750	€ 34	2016	2016	2031	2031	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
3	Geeneind prk	spel	4	0-9	1	€ 6.750	gras/zand	€ 500	€ 7.250	€ 326	2011	2029	2021	2029		
4	Bosbes	spel	6	0-9	1	€ 8.000	zand	€ 1.500	€ 9.500	€ 428	2027	2027	2027	2027	behouden	
5	Venstraat	spel	4	0-9	0	€ 20.500	zand	€ 1.350	€ 21.850	€ 983	2022	2023	2023	2027	behouden	
6	Egelantier	sport	5	10-19	(1)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2016	2016	2031	2031	behouden	
7	Koolakker	spel	6	0-4	2	€ 5.500	gras	€ -	€ 5.500	€ 248	2018	2021	2021	2023	uitbreiden (doelgroep)	€ 5.000
8	Gasthuisstrt	sport	6	10-19	(2)	€ 1.000	gras	€ -	€ 1.000	€ 45	2021	2021	2031	2031	behouden*	
9	Gasthuisstrt	sport/spel	4	0-14	1	€ 31.750	zand	€ 3.300	€ 35.050	€ 1.577	2015	2028	2017	2032		
10	Claassenstraat**	sport/spel	5	5-14	1	€ 46.500	zand	€ 1.700	€ 48.200	€ 2.169	2021	2027	2022	2027	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
11	Janssenstraat	spel	5	5-9	2	€ 11.000	zand	€ 1.300	€ 12.300	€ 554	2008	2008	2020	2022	behouden	
12	Rootakkers	spel	7	5-9	2	€ 5.000	zand	€ 700	€ 5.700	€ 257	2021	2021	2026	2026	omvormen	€ 5.000
13	Deelenstraat	spel	6	0-9	2	€ 5.750	zand	€ 500	€ 6.250	€ 281	2015	2019	2024	2025	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
14	Oxrooi	sport	4	5-19	(2)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2028	2028	2033	2033	behouden	
15	De Boogaard***	spel	4	0-19	0	€ 20.000	kunstgras/zand	€ 33.400	€ 53.400	€ 2.403	2017	2028	2022	2031	behouden	
16	Weringedonk	spel	4	0-9	0	€ 11.750	zand	€ 1.100	€ 12.850	€ 578	2021	2028	2022	2028	behouden	
17	Fon Groffenplein	spel	5	0-4	0	€ 6.000	gras	€ -	€ 6.000	€ 270	2019	2019	2019	2024	behouden	
18	Meerweg	sport	4		0	€ 2.750	grond	€ -	€ 2.750	€ 124	2017	2022	2027	2027	opheffen	
xx	zoeklocatie Natuurpoort	spel	3		0										aanleggen	
xx	zoeklocatie Stiphout-zuid	sport/spel	3		0											
								totaal	€ 236.350	€ 10.636					*inreep op korte term	€ 45.000
								gemiddeld	€ 13.131	€ 591						

Wijk: 't Hout		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investing
1	de Neerhei	sport/spel	5	5-19	4	€ 34.500	zand/gras	€ 1.900	€ 36.400	€ 1.638	2017	2022	2020	2032	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
2	Korenmolen	sport/spel	4	0-19	3	€ 17.250	zand/gras	€ 1.000	€ 18.250	€ 821	2016	2027	2021	2027	omvormen	€ 5.000
3	Branderijmolen	spel	7	5-9	3	€ 5.000	zand/gras	€ 600	€ 5.600	€ 252	2010	2010	2020	2020	omvormen	€ 5.000
4	sjef remmenlaan	spel	4	5-14	3	€ 25.000	zand	€ 4.600	€ 29.600	€ 1.332	2025	2025	2030	2030	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
5	Past. vd Spijkerstr	spel	5	0-9	2	€ 9.250	zand	€ 3.300	€ 12.550	€ 565	2012	2021	2022	2026	behouden	
6	Prof. Oudlaan	spel	6	5-9	2	€ 5.750	zand/gras	€ 700	€ 6.450	€ 290	2011	2021	2021	2023	omvormen	€ 5.000
7	Prof. Rommelaan	sport/spel	5	5-19	3	€ 14.500	zand/gras	€ 1.000	€ 15.500	€ 698	2009	2020	2024	2029	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
8	Mr. Rietkerklaan	spel	8	0-4	4	€ 1.750	verharding	€ -	€ 1.750	€ 79	2006	2020	2018	2022	omvormen*	€ 5.000
9	van Someren-Downlaan	spel	5	0-9	3	€ 9.500	zand	€ 700	€ 10.200	€ 459	2025	2025	2030	2030	omvormen	€ 5.000
10	Prof. Lief tincklaan	spel	4	0-9	2	€ 10.750	zand/gras	€ -	€ 10.750	€ 484	2008	2022	2022	2027	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
11	Kardinaalspad	spel	6	0-4	2	€ 6.000	gras	€ 600	€ 6.600	€ 297	2023	2023	2028	2028	omvormen	€ 5.000
12	Calsstraat	sport	4	5-19	1	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2028	2028	2028	2028	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
13	Calstraat	spel	4	0-9		€ 12.500	zand	€ 1.300	€ 13.800	€ 621	2021	2028	2024	2033		
14	Suurhofstraat	spel	4	0-9	1	€ 8.000	kunstgras	€ 5.600	€ 13.600	€ 612	2027	2027	2027	2027	omvormen	€ 5.000
15	Schollaan	spel	4	0-9	0	€ 9.250	zand	€ 1.400	€ 10.650	€ 479	2011	2021	2021	2027	behouden	
16	Makreelstraat	spel	6	0-4	1	€ 3.750	gras	€ -	€ 3.750	€ 169	2028	2028	2028	2028	omvormen	€ 5.000
17	Meervalstraat	spel	4	0-9	1	€ 9.000	zand	€ 1.000	€ 10.000	€ 450	2027	2027	2027	2032	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
19	Ten Hoesschot	spel	4	0-4	2	€ 9.250	zand	€ 1.300	€ 10.550	€ 475	2014	2014	2020	2021	omvormen	€ 5.000
18	Ten Culen	spel	4	0-9	1	€ 29.500	zand	€ 2.200	€ 31.700	€ 1.427	2014	2026	2021	2031	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
20	Ten Sneppencoet	sport	6	5-14	1	€ 1.500	gras	€ -	€ 1.500	€ 68	2031	2031	2031	2031	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
21	Marlijnstraat	spel	6	0-9	1	€ 5.750	zand/gras	€ 500	€ 6.250	€ 281	2011	2022	2021	2022	omvormen	€ 5.000
23	Kotterlaan	spel	5	0-9	1	€ 8.250	zand	€ 1.400	€ 9.650	€ 434	2012	2022	2022	2022	uitbreiden (impuls)	€ 5.000
22	Karperlaan	sport	7	10-19	(2)	€ 3.500	gras	€ -	€ 3.500	€ 158	2029	2029	2029	2029	behouden	
24	Karperlaan	sport	4	5-19	(2)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2030	2030	2030	2030	behouden	
25	Voorste Akkerweg	spel	4	0-14	0	€ 19.500	zand	€ 2.100	€ 21.600	€ 972	2029	2029	2029	2029	behouden	
26	Mahonieh.strt	sport	3	5-19	(4)	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2014	2014	2024	2024	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
27	Mahonieh.strt	spel	5	5-9	3	€ 8.250	zand	€ 800	€ 9.050	€ 407	2013	2029	2022	2029	behouden	
28	de Alpen	spel	4	0-14	3	€ 20.500	zand	€ 2.000	€ 22.500	€ 1.013	2018	2021	2023	2026	behouden	
29	Bergen, de	sport	5	5-19	(2)	€ 3.000	gras	€ -	€ 3.000	€ 135	2026	2026	2026	2026	behouden	
30	Heeklaan	sport	5	10-19	(1)	€ 102.500	410 m2	€ -	€ 102.500	€ 4.613	2026	2026	2026	2026	behouden	
31	Ardennen	spel	6	0-9	4	€ 5.750	zand	€ 1.600	€ 7.350	€ 331	2015	2020	2022	2025	omvormen	€ 5.000
32	Mahoniehoutstr	sport/spel	4	5-19	4	€ 23.750	zand	€ 2.100	€ 25.850	€ 1.163	2016	2024	2020	2031	behouden	
xx	zoeklocatie Texdeco	spel	3	0-14				€ -	€ -	€ -					aanleggen	
								totaal	€ 468.450	€ 21.080				32	* ingreep op korte termijn	€ 135.000
								gemiddeld	€ 14.195	€ 639						

<b>Wijk: Warande</b>		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investering
1	Lorentzstraat	sport	5	10-19	0	€ 2.000	gras	€ -	€ 2.000	€ 90	2020	2020	2030	2030	uitbreiden (spel)	€ 5.000
2	Chopinlaan	sport/spel	6	0-19	1	€ 10.750	zand	€ 600	€ 11.350	€ 511	2011	2027	2019	2027	behouden	
3	Lindehof	spel	4	0-9	1	€ 17.250	zand	€ 2.400	€ 19.650	€ 884	2028	2029	2028	2029	behouden	
4	jan van brabantlaan	spel	6	5-9	0	€ 8.000	zand	€ 1.700	€ 9.700	€ 437	2021	2021	2023	2023	omvormen	€ 5.000
5	jan van brabantlaan	spel	6	0-9	0	€ 4.750	gras	€ -	€ 4.750	€ 214	2024	2029	2024	2029	uitbreiden (buurtplek)	€ 15.000
6	jan van brabantlaan	sport	3	10-19	1	€ 70.500	282 m2		€ 70.500	€ 3.173	2034	2034	2034	2034	behouden	
								totaal	€ 117.950	€ 5.308						€ 25.000
								gemiddeld	€ 19.658	€ 885						

<b>Wijk: Industrierrein</b>		Soort locatie	Algemene indruk	Huidige doelgroep	Overlap 5-9 bereik	Waarde toestellen	Type ondergrond*	Waarde ondergrond*	Vervang-waarde	Jaarlijks onderhoud	Eerste vervangjaar	Laatste vervangjaar	Eerste verwachting	Laatste verwachting	Voorstel visie	Investering
1	Beemdweg	spel		0-9	1	€ 8.000	zand	€ 600	€ 8.600	€ 387	2024	2024	2024	2030	omvormen	€ 5.000
								totaal	€ 8.600	€ 387						€ 5.000
								gemiddeld	€ 8.600	€ 387						

## Bijlage 5. Analyse verhouding budget en areaal

Tabel 1. Verhouding budget en huidig areaal in 2015 en 2017

	2015 feitelijke situatie	2015 obv kengetallen*	2017 obv kengetallen*
<b>Aantal formele speelplekken</b>	<b>260</b>		
<b>Vervangingswaarde (€)</b>	<b>€ 4.300.000</b>		
waarvan bovenwijks	€ 1.100.000		
<b>Benodigd budget (€/jr)</b>			
- Onderhoud	€ 181.000	€ 193.500	€ 193.500
- Vervanging	€ 30.000	€ 252.300	€ 252.300
<b>Beschikbaar budget** (€/jr)</b>			
- Onderhoud	€ 187.000	€ 187.000	€ 187.000
- Vervanging	100.000	100.000	€ 30.000
<b>Verschil (€/jr)</b>	<b>€ 76.000</b>	<b>€ -160.000</b>	<b>€ -230.000</b>

\* onderhoud 1,5 of 4,5% van vervangwaarde; vervanging speeltoestel 1x/15jr, sporttoestel 1x/20jr

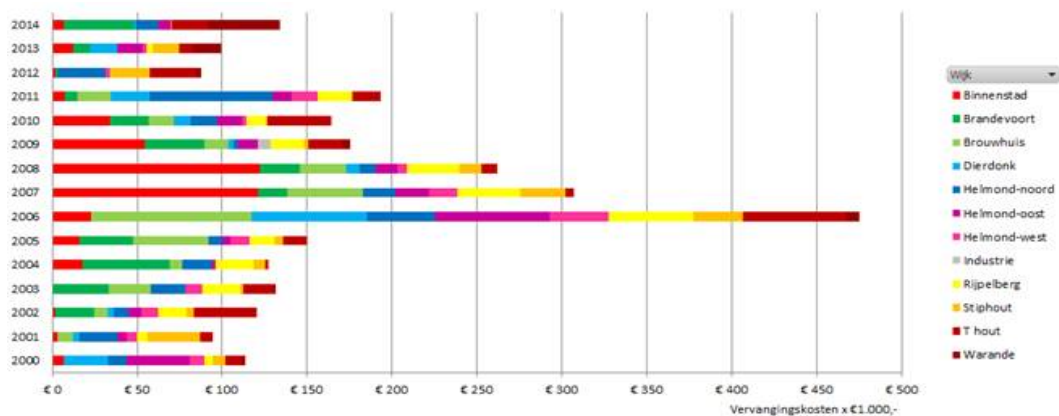
\*\*rekening houdend met bezuiniging van €70.000 structureel miv 2017

In bovenstaande tabel is te zien dat tot 2015 jaarlijks een deel van het onderhoudsbudget overbleef (door keuze duurzame materialen en langere instandhouding, ook na afloop van de technische levensduur), maar dat (op basis van kengetallen) over de lange termijn gemiddeld een hoger budget nodig is om ook vervangingen volledig te kunnen bekostigen. Gezien de bezuinigingsopgave wordt dit tekort de komende jaren vanzelfsprekend groter. Waarom dit tot heden geen problemen heeft gegeven wordt zichtbaar in de volgende grafiek.

In figuur 1 is zichtbaar dat tot 2006 jaarlijks ruim € 100.000 werd geïnvesteerd in (nieuwe of vervanging van) speelvoorzieningen; het beschikbare onderhoudsbudget volstond, aangevuld met enkele investeringen vanuit projecten.

In de periode 2006-2008 is duidelijk zichtbaar dat extra is geïnvesteerd in speelvoorzieningen in alle wijken. Hiervoor is destijds extra budget door de gemeenteraad beschikbaar gesteld, naar aanleiding van de vaststelling van het speelruimtebeleid in 2003. Daarnaast is ook vanuit projecten fors geïnvesteerd en ook met "Vogelaargelden" zijn diverse nieuwe voorzieningen gerealiseerd.

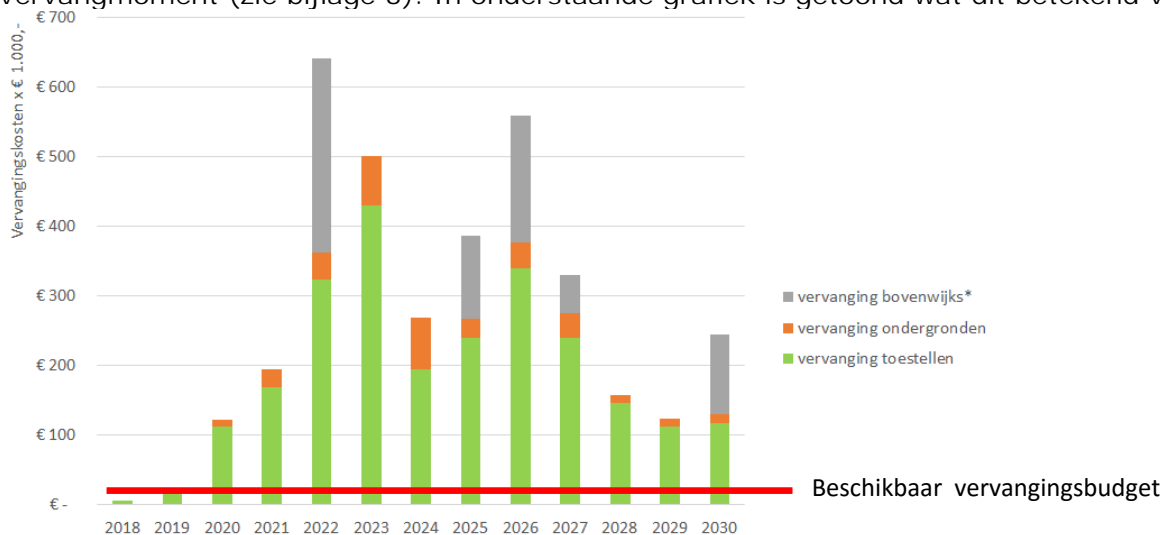
Het onderhoudsbudget is echter niet evenredig meegegroeid.



Figuur 1. Waarde speelvoorzieningen per bouwjaar

### Verwachte vervangingskosten in meerjarenperspectief

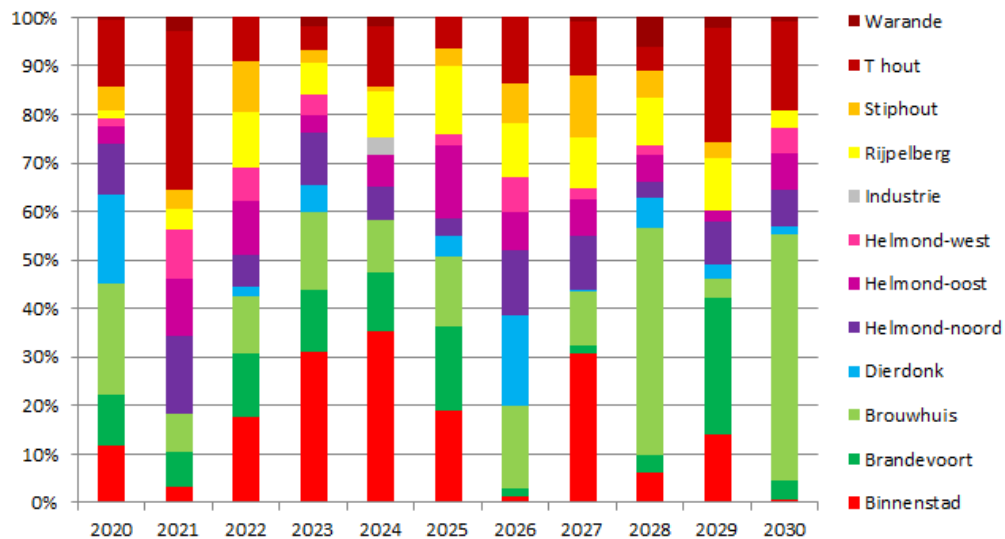
Op basis van de kwaliteitsinspecties (van begin 2015) is voor alle speeltoestellen een inschatting gemaakt van het verwachte vervangmoment (zie bijlage 3). In onderstaande grafiek is getoond wat dit betekent voor de vervangingskosten in komende jaren.



Figuur 2. Verwachte vervangingskosten huidig areaal in meerjarenperspectief in relatie tot beschikbaar vervangingsbudget

In figuur 2 is vanaf 2020 een grote vervangingsgolf zichtbaar (15 tot 20 jaar na de impuls van 2006-2008). Het huidige onderhoudsbudget, rekening houdend met de bezuiniging, is hiervoor ontoereikend.

In onderstaande figuur is zichtbaar hoe de verdeling over de wijken is.



Figuur 3. Verdeling verwachte vervangwaarde (%) per jaar per wijk (excl. bovenwijkse voorzieningen)

Conclusie is dat met in gang van 2020 elk jaar verspreid door de hele stad vervangingen nodig zijn, waarbij de omvang van de opgave per wijk sterk verschilt per jaar.

## Bijlage 6. Financieel kader per wijk

Financieel kader per wijk voor formele speelvoorzieningen (exclusief bovenwijkse voorzieningen) op basis van aantal huishoudens met kinderen

wijk	huidige waarde speelvz	huidige waarde bovenwijkse speelvz	huidige waarde excl bovenwijkse speelvz	aantal huishoudens met kinderen*	financieel kader excl bovenwijkse
Binnenstad***	€ 873.600	€ 318.800	€ 554.800	<b>2.027</b>	€ 555.000
Brandevoort**	€ 413.450	€ 96.000	€ 317.450	<b>2.200</b>	€ 425.000
Brouwhuis	€ 621.200	€ 219.750	€ 401.450	<b>1.683</b>	€ 325.000
Dierdonk	€ 222.550	€ 80.000	€ 142.550	<b>1.025</b>	€ 200.000
H. Noord	€ 382.190	€ -	€ 382.190	<b>1.911</b>	€ 375.000
H. Oost	€ 369.550	€ 118.750	€ 250.800	<b>1.169</b>	€ 225.000
H. West***	€ 234.250	€ 62.000	€ 172.250	<b>667</b>	€ 172.500
Rijpelberg	€ 351.860	€ -	€ 351.860	<b>1.446</b>	€ 275.000
Stiphout	€ 236.350	€ 60.000	€ 176.350	<b>773</b>	€ 150.000
't Hout	€ 468.450	€ 102.500	€ 365.950	<b>1.838</b>	€ 350.000
Warande	€ 117.950	€ 70.500	€ 47.450	<b>429</b>	€ 75.000
Industrieterrein	€ 8.600	€ -	€ 8.600	<b>50</b>	€ -
<b>Totaal</b>	<b>€ 4.300.000</b>	<b>€ 1.128.300</b>	<b>€ 3.171.700</b>	<b>15.218</b>	<b>€ 3.127.500</b>

\* peildatum 1/1/2016

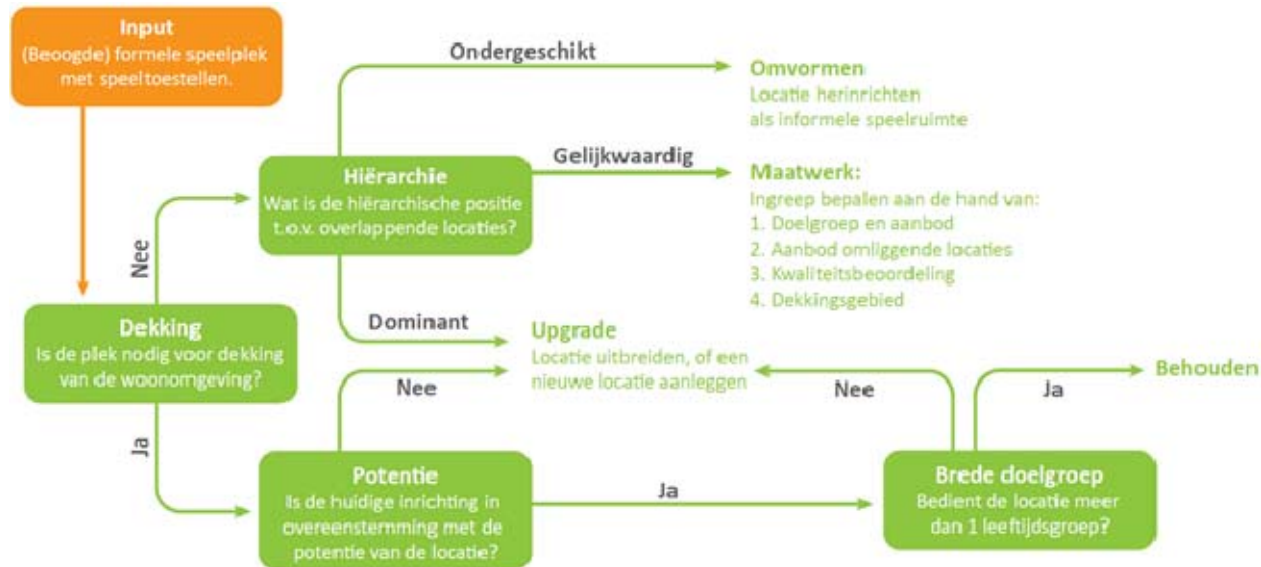
\*\* in Brandevoort is rekening gehouden met groei van het aantal huishoudens met kinderen van 1900 naar 2200

\*\*\* financieel kader is huidige waarde ( conform wijkontwikkelingsprogramma)



## Bijlage 7. Beslismodel

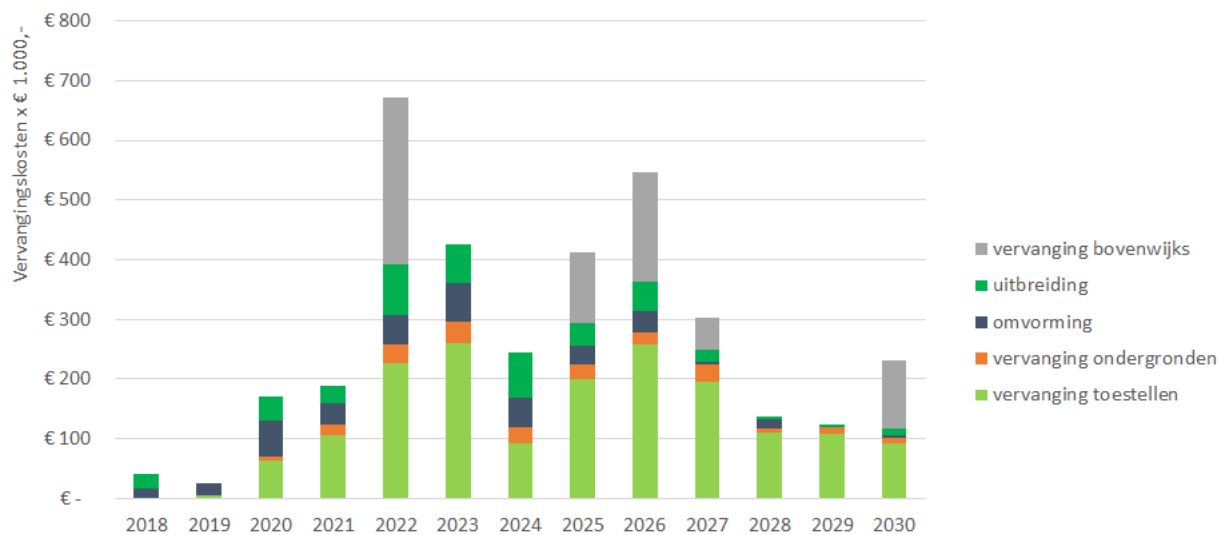
Procedure om de beleidsuitgangspunten op ruimtelijk te vertalen



## Bijlage 8. Verwachte investeringen conform beslismodel

Verwachte benodigde investeringen op basis van inspectiegegevens en beslismodel zijn in onderstaande grafiek weergegeven in meerjarenperspectief. Daarbij zijn de kosten van realisatie van de visie in de verwachte vervangjaren geraamd (zie bijlage 4) op basis van globale kengetallen:

- vervangen: vervangingswaarde
- omvormen: €5000 per plek
- uitbreiden: €5000 tot €15000 per plek.



De verwachte investeringen in bovenwijkse voorzieningen in de komende 10 jaar zijn nader gespecificeerd in de volgende tabel.

Bovenwijkse voorzieningen		jaar	Investering **(€)
Cruiff Court	Hermelijnstraat	2017*	18.000
Skatepark	Hof Bruheze, excl. POOL	2022	80.000
Skateramp	Claassenstraat	2022	31.000
Kunstgrasveld	De Boogaard	2022	23.000
basket/voetbal	Rembrandtlaan	2025	27.000
Skateramp	Weth-Ebbenlaan	2025	30.000
Skateramp	Zilverschoonbeek	2026	23.000
Skateramp	Heeklaan	2026	38.000
Skatepark	Pastoor van Leeuwenstraat	2027	28.000

\*bekostiging vanuit onderhoudsbudget

\*\* aanvraag via IVP

## Bijlage 9. Richtlijn voor formele speelruimte

### Richtlijnen per hectare

Het Ministerie van VROM beveelt aan om 3 procent van het voor wonen bestemd gebied te bestemmen als speelruimte (Spelen met Ruimte, 2006) .

#### NUSO / Jantje Beton-norm voor de hoeveelheid formele speelruimte

De behoefte aan formele speelruimte =  
het percentage uitgegeven grond in een wijk x de oppervlakte van de wijk in hectare x 300 m<sup>2</sup>

Bijvoorbeeld: in een wijk van 30 hectare, waarvan 90 procent is uitgegeven, is de behoefte aan formele speelruimte:  $30 \times 0,9 \times 300 \text{ m}^2 = 8.100 \text{ m}^2$

### Koppeling aan de woningdichtheid

Door een vaste richtlijn van 3% aan te houden voor m<sup>2</sup>-speelruimte per hectare, wordt er geen rekening gehouden met de woningdichtheid van een gebied. Niet elk stedenbouwkundig concept vraagt echter om dezelfde hoeveelheid speelruimte. Als er bijvoorbeeld veel woningen per hectare zijn en weinig openbare ruimte, is er meer behoefte aan formele speelruimte. Een manier om dit mee te wegen is om een vaste norm per woning te hanteren. In Dierdonk is de woningdichtheid bijvoorbeeld 16 won/ha, terwijl in Brandevoort de dichtheid 25-50 won/ha is. In Dierdonk zijn per oppervlak dus minder kinderen. Door een norm per woning te hanteren bij het bepalen van de benodigde formele speelruimte wordt hier rekening mee gehouden.

**Totale hoeveelheid woningen x 10 m<sup>2</sup> = benodigde formele speelruimte**

In bestaande wijken is het niet altijd mogelijk om te voldoen aan deze norm. Binnen de bestaande mogelijkheden en gerelateerd aan de specifieke behoefte aan speelruimte kan in zo'n geval stapsgewijs gewerkt worden aan uitbreiding van speelvoorzieningen. Het meest efficiënt is om ingrepen in de openbare ruimte op elkaar af te stemmen, in bijvoorbeeld een wijkvisie of –beheersplan, waarbij ook aandacht is voor een beweegvriendelijke inrichting van de openbare ruimte.

Bij nieuw te ontwikkelen gebieden moeten de speelruimte en de bijbehorende voorzieningen meegenomen worden in de grondexploitatie en de investering binnen een marge per m<sup>2</sup> die vooraf is afgesproken. In dit bedrag per m<sup>2</sup> moet ruimte zijn om flexibel met de wensen van bewoners om te kunnen gaan.

## Bijlage 10. Speelbehoeften per leeftijdsgroep

<b>Algemeen</b>		
<i>Veiligheid</i>	<i>Geborgenheid</i>	<i>Situering</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verkeersveiligheid</li> <li>- Veilige constructies</li> <li>- Sociale veiligheid</li> <li>- Veilig groen (keuze sortiment)</li> <li>- Honden weren</li> <li>- Waterkanten veilig vormgeven</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Herkenbaarheid</li> <li>- Beschutting tegen wind, zon, regen en kou</li> <li>- Maat en schaal afgestemd op leeftijden</li> <li>- Betrokkenheid en tolerantie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bereikbaarheid</li> <li>- Speelroutes</li> <li>- Evenwichtige spreiding</li> <li>- Zichtbaarheid</li> </ul>
<b>0 tot 6 jaar</b>	<b>Peuters/kleuters</b>	
<i>Spelpatroon</i>	<i>Relatie woonomgeving</i>	<i>Type speelvoorzieningen</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- spelen vaak alleen</li> <li>- bewegen</li> <li>- fantasie/rollenspel</li> <li>- constructiespel</li> <li>- actieradius van 150 meter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eigen tuin, balkon</li> <li>- zelfstandig ontdekken van de informele speelruimte in de directe omgeving van het huis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- speelplek of spelaanleiding</li> <li>- ruimtebeslag circa 50 m<sup>2</sup></li> <li>- 1 à 2 kleine speeltoestellen of spelaanleidingen</li> <li>- soms specifieke ondergrond benodigd</li> </ul>
<b>6 t/m 12 jaar</b>	<b>Basisschoolleeftijd</b>	
<i>Spelpatroon</i>	<i>Relatie woonomgeving</i>	<i>Type speelvoorzieningen</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- samen spelen en kletsen</li> <li>- bewegen</li> <li>- fantasie/rollenspel</li> <li>- constructiespel</li> <li>- regel- en wedstrijdspel</li> <li>- avontuurlijk spel</li> <li>- verschil in spel jongens en meisjes</li> <li>- actieradius tot 400 meter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- groter ruimtebeslag</li> <li>- verharde ruimten,</li> <li>- schoolplein</li> <li>- gesitueerd in groene ruimten, parken of grotere groengebieden</li> <li>- besloten plekken met geborgenheid</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- speelplek met circa 3 (grotere) speeltoestellen</li> <li>- ruimtebeslag circa 300 m<sup>2</sup></li> <li>- verhard speelterrein, circa 18 x 30 meter</li> <li>- schoolplein</li> <li>- trapveld circa 25 x 40 meter</li> <li>- avontuurlijk terrein</li> <li>- skatevoorziening</li> </ul>
<b>12 t/m 19+ jaar</b>	<b>Jongeren</b>	
<i>Spelpatroon</i>	<i>Relatie woonomgeving</i>	<i>Type speelvoorzieningen</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- sporten, skaten</li> <li>- muziek maken, luisteren, dansen</li> <li>- gevoelig voor trends</li> <li>- ontmoeting, chillen, rondhangen</li> <li>- actieradius tot 1000 meter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- groter ruimtebeslag</li> <li>- verharde ruimten</li> <li>- schoolplein</li> <li>- gesitueerd in groene ruimten, parken of grotere groengebieden</li> <li>- ontmoetingsplekken, zien en gezien worden</li> <li>- bij voorkeur gesitueerd op enige afstand van woningen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- multifunctioneel verhard speelveld van circa 18 x 30 meter</li> <li>- trapveld circa 40 x 60 meter</li> <li>- skatevoorziening</li> <li>- sport- en spelattributen</li> </ul>

