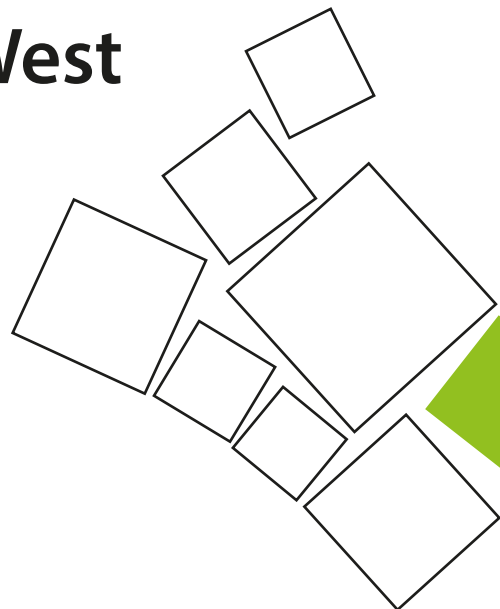


Jaarprogramma 2017

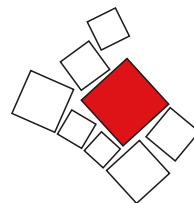
Helmond West



Helmond West

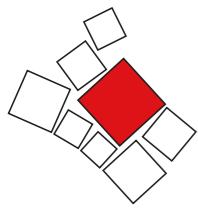
samen één wijk





Inhoudsopgave

1. Voorwoord Mirjam Kräwinkel en Frans Stienen	pag. 3
2. Hoogtepunten jaarprogramma 2016	pag. 4
3. Sociaal maatschappelijk	pag. 6
4. Ruimtelijk Fysiek	pag. 13
5. Beheer	pag. 17
6. Veiligheid	pag. 20
7. Wijkeconomie	pag. 23
8. Communicatie	pag. 26
9. Overzicht lopende projecten	pag. 29



1. Voorwoord jaarprogramma West

Voor u ligt het Jaarprogramma Helmond West 2017. In dit document kijken we terug op het afgelopen jaar, maar blikken we vooral ook vooruit op wat komen gaat. In 2017 staat de afronding van een aantal grote projecten op de planning. Zo wordt de laatste hand gelegd aan Goorlooppark Midden, opent Speeltuin Helmond West haar duurzaamheidspaviljoen en wordt ambachtscentrum 't Patronaat opgeleverd. Verder start woCom met de voorbereidingen van de renovatie van 94 woningen. Kortom: ook in 2017 staat er weer voldoende op stapel.

Hoewel de agenda ook komend jaar uitpuilt, nadert de wijkvernieuwing van Helmond West zijn voltooiing. Gemeente Helmond en woCom kijken met een goed gevoel terug op de afgelopen jaren. Er zijn nieuwe woningen gebouwd, er is een nieuwe rondweg gerealiseerd, de openbare ruimte is aangepakt en er is een prachtig park ontstaan. En dan hebben we het nog niet gehad over de sociale voorzieningen zoals het T+Lab en Westwijzer. Laatstgenoemde vormt een baken van rust in alle hectiek die een wijkvernieuwing met zich meebrengt. Het wijkhuis is in amper twee jaar uitgegroeid tot de huiskamer van West. Diverse bewoners en huurders weten elkaar al volop te vinden en er ontstaan steeds meer nieuwe initiatieven.

Ook sport en beweging is een belangrijk thema in de wijk. In navolging van de Helmondse Binnenstad heeft ook Helmond West een Beweegtuin. Daar wordt volop gebruik van gemaakt. Verder ontstaan er tal van initiatieven die bewegen en gezondheid stimuleren. Dat is prachtig om te zien.

Op het gebied van duurzaamheid scoort Helmond West punten. Was het pakweg 10 jaar geleden de wijk met het minste groen in Helmond, inmiddels wordt er door menigeen jaloers gekeken naar dat prachtige park en die leuke groene speelplekken.

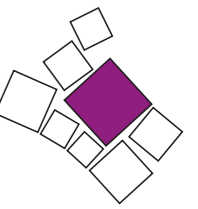
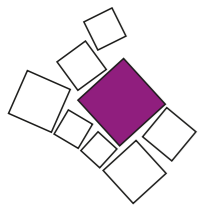
Wat heel bijzonder is om te zien, is de energie die vrijkomt bij de wijkvernieuwing. Nu het resultaat zichtbaar wordt, merk je dat er een gezamenlijk enthousiasme ontstaat binnen de wijk. Dat enthousiasme is ook zichtbaar binnen woCom en gemeente Helmond. Er wordt door tientallen professionals, vrijwilligers én wijkbewoners keihard getrokken aan de wijkvernieuwing. En met veel plezier.

Neemt niet weg dat er in Helmond West ook nog aandachtspunten zijn. Op sociaal-maatschappelijk vlak mogen er nog stappen gezet worden. En ook op het gebied van werkgelegenheid is nog het één en ander te winnen. Kortom, Helmond West is een ruwe diamant die hier en daar nog wat gepolijst moet worden. Maar stralen, dat zal hij!

Frans Stienen
wethouder gemeente Helmond

Mirjam Kräwinkel
directeur-bestuurder woCom





2. Hoogtepunten jaarprogramma 2016

Voordat een overzicht volgt van de opgaven die in 2017 voorliggen, is een selectie gemaakt van projecten of activiteiten die in 2016 afgerond of nagenoeg afgerond zijn in Helmond West.

Hieronder een overzicht van enkele in het oog springende projecten uit 2016:

Met de oplevering van de 8 koopwoningen aan het Markieshof in juli 2016, is het nieuwbouwproject van woCom in **Oud West afgerond**. In totaal heeft de woningcorporatie 80 nieuwbouwwoningen gerealiseerd. Een overzicht:

2012: Oplevering Hertoghof (20 sociale huurwoningen, waarvan 8 levensloopbestendig)

2013/2014: Oplevering Ridderhof (33 nieuwbouwwoningen, waarvan 23 sociale huur en 10 sociale koop)

2015: Oplevering 6 sociale huurwoningen aan de 2e Haagstraat (voormalige Kienhal)

2016: Oplevering Markieshof: (22 nieuwbouwwoningen, waarvan 14 sociale huur en 8 sociale koop)

Na de oplevering van de koopwoningen aan het Markieshof in juli 2016, is gemeente Helmond gestart met de herinrichting van de **openbare ruimte**. Het betreft een deel van de Haaglaan, de Tournooistraat, de Helmstraat, een deel van de Lennard Gruijterstraat en de Markiesstraat.



Net voor de zomer van 2016 is gemeente Helmond begonnen met de herinrichting van de 1e Haagstraat, gelegen tussen de Mierloseweg en het spoor. Het betreft een complete herinrichting. Net voor de kerstvakantie is de straat opgeleverd.

Gemeente Helmond is in het najaar van 2016 gestart met de aanleg van het nieuwe **Markiesveld**. Er worden speeltoestellen geplaatst, evenals een aantal bankjes. Tevens wordt er een hondenuitlaatstrook gerealiseerd. In het nieuwe ontwerp is ook ruimte voor het bestaande voetbalveldje. Wel wordt het een kwartslag gedraaid. Het nieuwe speelveld wordt naar verwachting in het voorjaar van 2017 geopend.



De **Kasteelherenlaan en de Mahatma Gandhi-spooronderdoorgang** zijn op 30 juni 2016 feestelijk geopend. Met de oplevering is de binnenring van de stedelijke verkeersontsluiting van Helmond afgerond.

Speeltuinen Helmond West sloot afgelopen jaar de deuren een maand eerder dan normaal. Dit in verband met de sloop van de kantine en de aanleg van een nieuw paviljoen. De sluitingsperiode werd verder gebruikt om het stuk compensatiegrond (de speeltuin stond eerder een gedeelte af voor de aanleg van de Kasteelherenlaan) in te richten. De 'nieuwe' speeltuin opent op 26 maart weer de deuren.



De aanleg van het **Goorlooppark** vordert gestaag. Nadat in 2015 het Goorlooppark Noord is opgeleverd, is in 2016 gestart met het Goorlooppark Midden. Daarvoor moest de grond van het voormalige Raaymakersterrein worden gesaneerd. Eind 2016 zijn die werkzaamheden afgerond en is een begin gemaakt met de aanleg van het park, dat is gelegen tussen de Europalaan en de Heeklaan.

Op 8 september is de **ecopassage aan de Mierloseweg** opgeleverd. Het is de vijfde van in totaal 6 ecopassages die verspreid over het Goorlooppark te vinden zijn. In 2017 wordt de zesde en laatste ecopassage aangelegd, die aan de Houtse Parallelweg.



In 2016 is de **Nieuwsflits Helmond West** geïntroduceerd. Deze informatieflyer, die huis-aan-huis wordt verspreid, vervangt de Nieuwsbrief Helmond West. Met de Nieuwsflits, die 4 tot 5 keer per jaar verschijnt, kan beter op de actualiteit worden ingespeeld. De Nieuwsflits Helmond West is een initiatief van gemeente Helmond en woCom.



Het project de **Vreedzame Wijk** is gestart in 2016. Basisschool Westwijzer en diverse maatschappelijke partners uit de wijk werken samen aan een vreedzame buurt. Op een fijne manier samenleven staat hierbij centraal.

Op **sportief** gebied is er in 2016 een aantal nieuwe activiteiten ontplooid. Zo is er voor 60-plussers de mogelijkheid om te voetballen. Verder is het seniorenwandelen geïntroduceerd. Beide activiteiten blijken zeer succesvol.



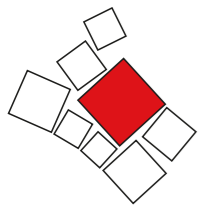
In 2016 had Westwijzer een eigen **SchoolSchrijver**: kinderboekenschrijfster Anja Vereijken. Zij maakt de kinderen taalsterk en enthousiast voor lezen en schrijven. Het project wordt in 2017 geëvalueerd.

De wijkraad in Helmond West heeft in 2016 een nieuw initiatief op poten gezet, de **buurtvergaderingen**. De eerste buurtvergadering vond op 1 november plaats. In 2017 wordt er een vervolg gegeven aan dit initiatief.



De **Burendag** werd in Helmond West gevierd met een gezellige markt, muziek en hapjes.

Het **College van B&W** bracht op dinsdag 18 oktober een wijkbezoek aan Helmond West. Ze bezochten naast Westwijzer en 't Patronaat ook enkele nieuwbouwprojecten.



3. Sociaal-maatschappelijk

In Helmond West zijn diverse sociaal-maatschappelijke voorzieningen aanwezig. Denk aan Speeltuin Helmond West en Westwijzer, beter bekend als de 'huiskamer' van de wijk. Gemeente Helmond en haar partners werken er hard aan om deze voorzieningen naar een nóg hoger plan te tillen. Doel is om zo de ontplooiingskansen van wijkbewoners te vergroten, waardoor ze hun kansen op de arbeidsmarkt verhogen en een zinvolle invulling aan hun dag kunnen geven. Al jarenlang worden de krachten gebundeld om van Helmond West een wijk te maken waar het fijn wonen, werken en vertoeven is.

Westwijzer

Westwijzer vormt het hart van Helmond West. Een belangrijke, maatschappelijke voorziening voor alle wijkbewoners. In de accommodatie komen diverse functies samen. Zo is Westwijzer het onderkomen van een basisschool, een wijkhuis, een sportzaal, kinderdagopvang, een peuterspeelzaal, het consultatiebureau, de verloskundige, opvoedondersteuners, een participatiecoach van Senzer, logopedie, WerkVloer Taal (inburgeringscursussen) een gratis leesboekenwisselpunt en het sociaal wijkteam. Het gebouw, dat nog steeds het meest duurzame gebouw van Helmond is, krijgt steeds meer aanloop waardoor tal van nieuwe initiatieven ontstaan. Ook dient Westwijzer als visitekaartje en de poort van en naar de wijk.

De centrale ruimte wordt benut naar tevredenheid van alle gebruikers. Het is er af en toe net een bijenkorf. Naast plekken om de krant te lezen en een kop koffie te drinken, doet de centrale ruimte dienst als biljartruimte en lunchen er schoolkinderen. Op de maandag- en de woensdagavond bereiden vrijwilligers een maaltijd voor zo'n 25 tot 40 gasten. In één van de ruimtes (de huiskamer) is een leesboekenwisselpunt aanwezig, waar gratis boeken geleend en geruild kunnen worden. Ook zijn er twee computers te vinden voor wijkbewoners die thuis niet beschikken over een computer/internet aansluiting. Ze kunnen op die manier de laatste ontwikkelingen rondom de wijkvernieuwing op www.helmondwest.nl inzien. De twee computers die gesponsord door woCom en gemeente Helmond.

De activiteiten die voorheen in 't Patronaat te vinden waren, zijn vrijwel allemaal overgeheveld naar deze nieuwe locatie. De vaste huurders van het pand (zoals het wijkhuis, de basisschool, Spring en de Zorgboog) komen geregeld samen in het Vaste Huurdersberaad. De diverse partijen weten elkaar goed te vinden. De vaste gebruikers (de diverse verenigingen en clubs die hier actief zijn), komen op uitnodiging van het bestuur ook tweemaal per jaar samen. Zo wordt samenwerking gestimuleerd, kunnen ideeën gedeeld worden en worden eventuele problemen snel opgelost.

Het wijkhuis is op werkdagen open van 08.30 tot 22.30 uur en in het weekend op afspraak. Het beheer wordt voor een belangrijk deel uitgevoerd door vrijwilligers, in nauwe samenwerking met drie professionele beheerders. Westwijzer is een erkende opleidingsplaats en wordt daarom ingezet om stagiaires te begeleiden en voor re-integratietrajecten. In opdracht van het bestuur zijn inmiddels meerdere ruimtes fleurig geschilderd en verder aangekleed, wat de sfeer in het gebouw ten goede is gekomen. Ook worden er regelmatig tentoonstellingen in Westwijzer gehouden.



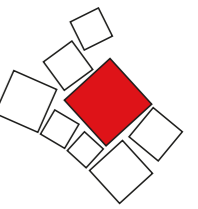
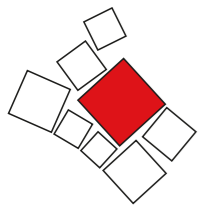
Leo Litjens

Opbouwwerk Helmond West/ Woonconsulent

'Als opbouwwerker bij de LEVgroep heb ik de hele transformatie van Helmond West mee mogen maken. Ik ben er trots op dat het gelukt is om samen Wijkhuis-Brede School Westwijzer te realiseren. En dat in een relatief kleine wijk. De bewoners van Helmond West voelden zich niet altijd serieus genomen. Het duurde een tijd voor de wijkontwikkeling in gang werd gezet en in die aanloopperiode werd er ook niet veel geïnvesteerd in de buurt. Inmiddels heeft de wijk een heel ander gezicht gekregen en voelen de bewoners van West zich gezien. En dan komen er nog enkele mooie projecten aan.

Het leuke aan mijn werk vind ik dat ik met zoveel zeer diverse mensen mag samenwerken. Je communiceert met buurtbewoners, hun organisaties, ambtenaren, wethouder(s) en professionals uit de wijk. Dat houdt het zo uitdagend.

Toch moet er nog voldoende gebeuren. West is een wijk waar diverse bevolkingsgroepen samenleven. We mogen nog meer ons best doen om die groepen bij elkaar te krijgen. Een plek als Westwijzer kan daar zeker een bijdrage aan leveren.'



Westwijzer Wereldonderzoekers

In 2016 is bij ouders van scholieren van basisschool Westwijzer gepeild of ze iets zagen in een verlengde schooldag. Dit is een manier om leerlingen een gevarieerd buitenschools programma aan te bieden. Veel van de ouders stemde voor, maar het benodigde aantal stemmen werd niet behaald. Daarop is besloten om het naschoolse programma op vrijwillige basis aan te bieden. Kinderen krijgen gedurende (een deel van) de week een gratis en gevarieerd aanbod na schooltijd. De activiteiten zijn zeer divers van aard. Van sport, tot kunst en cultuur, van gezonde voeding tot lezen. Dit project krijgt in 2017 verder handen en voeten. Kira Broekmans (LEVGroep, coördinator T+LAB) en Rob van Osch (Pure Acting, voormalig docent basisonderwijs) coördineren het project.

De Vreedzame School/Wijk

In 2016 is op de basisschool een begin gemaakt met het werken volgens de methodiek van de Vreedzame School/Wijk. Leerlingen leren vaardigheden die ze de rest van hun leven goed kunnen gebruiken. Van het zelf oplossen van ruzietjes tot het formuleren van ideeën en verantwoordelijkheid nemen. In 2017 wordt deze aanpak ook gehanteerd door de diverse professionele partners in de wijk. In de zomer van 2016 hebben de betrokken partners een intentieverklaring getekend. Kinderen ervaren door de methodiek 'De Vreedzame Wijk' op elke plek in Helmond West dezelfde aanpak en benadering. Ze leren wat het is om zaken te ondernemen in goede onderlinge samenspraak. Ook leren ze zich in te zetten voor hun omgeving.

Aandacht voor jeugd

Voor de jeugd zijn er diverse voorzieningen in de wijk en de komende jaren komen er nog meer voorzieningen bij. Op diverse plaatsen worden in 2017 speel- en sportvoorzieningen gerealiseerd. Denk aan het Markiesveld, het veldje aan De Renne, het sportveld bij Distelveld en de speelvoorzieningen naast 't Patronaat en in het Goorlooppark.

Jeugd Preventieteam

In het Jeugd Preventie Team (JPT) werken onder andere politie, BJ Brabant, LEVGroep, Novadic-Kentron en de gemeente Helmond intensief samen om overlast die wordt veroorzaakt door jongeren te verminderen en te voorkomen. Zo legt het Jeugd Preventie Team contact met jongeren op straat, organiseert het activiteiten voor en door jongeren én zorgt het voor communicatie tussen wijkbewoners en jongeren. Tevens adviseert het JPT over de inrichting en het gebruik van de openbare ruimte, om overlastsituaties te voorkomen. Ook in 2017 is het JPT actief aanwezig in Helmond West.



Samenwerking Maatschappelijke Partners

Van cruciaal belang bij de verwezenlijking van de idealen in Helmond West, is de samenwerking met uiteenlopende maatschappelijke partners. Afhankelijk van het thema trekt de gemeente Helmond op met organisaties als de LEVGroep, BJ Brabant, GGZ en woningcorporatie woCom. Het Wmo-subsidieprogramma van gemeente Helmond maakt duidelijk waar de beleidsmaatschappelijke speerpunten liggen. De verschillende maatschappelijke partners en de gemeentelijke organisatie werkten enkele jaren geleden vaak onafhankelijk van elkaar, waardoor diverse entiteiten zonder het te weten met dezelfde problematiek bezig waren. De afgelopen jaren is daar meer structuur in gekomen, met een coördinerende partner en trajectregisseurs.

Tijdens het brede wijkoverleg wordt met name gesproken over de leefbaarheid in de wijk. Het overleg draagt bij aan een betere samenwerking tussen wijkprofessionals. Dit brede wijkoverleg wordt tweemaal per jaar gehouden. Hier is tevens een vertegenwoordiger van de wijkraad aanwezig. In 2017 wordt deze gecoördineerde aanpak voortgezet. Onder de maatschappelijke partners vallen overigens ook de diverse vrijwilligersorganisaties. Veel mensen doen uitstekend werk, met de achtervang van professionals.

Deze initiatieven bevorderen de sociale samenhang en voorkomen gezondheidsproblemen en een sociaal isolement. Gemeente Helmond heeft als taak om mensen te stimuleren om meer gebruik te maken van het aanbod en daarbij drempels weg te nemen. Natuurlijk ligt er ook een verantwoordelijkheid bij de bewoners zelf.

T+LAB

Sinds eind 2011 heeft de gemeente het pand aan de 3e Haagstraat 67 in bezit. Hierin was voorheen cafetaria Boemerang gevestigd. In 2013 heeft de oude cafetaria plaatsgemaakt voor het T+LAB. Ook in 2016 is het T+LAB actief aanwezig en actief in de wijk. De activiteiten van het T+LAB worden in 2017 mogelijk ingepast in Westwijzer Wereldonderzoekers, een (vrijwillig) naschools aanbod voor de leerlingen van basisschool Westwijzer. De deelnemende leerlingen krijgen een breed en gevarieerd naschools aanbod. Op deze manier ontdekken en ontplooiën ze hun talenten. Deze aanpak sluit uitstekend aan bij de insteek van het T+LAB, waarin leerlingen spelenderwijs in aanraking komen met allerlei 'LABS'. Denk aan een sport-, koken-, techniek-, natuur- of muziekLAB.

Met de activiteiten van het T+LAB, Westwijzer Wereldonderzoekers en ook de Vreedzame school wordt gestreefd naar sociale duurzaamheid.

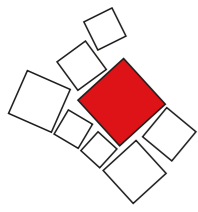
De afgelopen jaren heeft een aantal kinderen door het T+LAB hun passie en talent ontdekt. Zij hebben een aanvullend aanbod aangeboden gekregen. Er zijn diverse leuke en leerzame projecten geweest, waarbij de kinderen het resultaat van hun inzet hebben kunnen tonen. Denk aan een filmpje dat samen met professionals is gemaakt of een optreden. De LEVGroep heeft het T+LAB handen en voeten gegeven in samenspraak met het T+HUIS in Eindhoven (waarop het T+LAB gebaseerd is). Er is een passende methodiek ontwikkeld en de samenwerking met vrijwilligers, de buurt en ouders gezocht.

Achter voordeur aanpak

Onderzocht wordt of deze aanpak, die succesvol is in de Leonarduswijk ook kan worden uitgevoerd in Helmond West. In nauwe samenwerking tussen o.a. Gemeente, woCom, de LEVGroep, Politie, Wijkverpleging worden in de wijk systematisch huisbezoeken afgelegd. Het streven is om er in 2017 mee te starten.

Het sociale wijkteam

In Westwijzer is het sociaal wijkteam van de LEVGroep te vinden. In dit team zijn diverse specialisten actief en ieder teamlid kan algemene vragen oppikken. Buurtbewoners kunnen elke werkdag gebruik maken van het inloopsprekuur (van 9.00 tot 17.00 uur) in Westwijzer. Er is dan altijd iemand van het wijkteam aanwezig. De specialisten kunnen zelf op de vragen ingaan, doorverwijzen of signaleren. De leden van het sociale wijkteam leggen ook huisbezoeken af en initiëren activiteiten voor wijkbewoners. Denk aan de voorleesexpres en het project van grijs naar groen. Daarnaast is er elke dinsdagochtend een spreekuur van de formulierenbrigade. Op die dag kunnen bewoners ook terecht bij het Sociaal Raadsliedenwerk.



Gezond Helmond West

Gemeente Helmond vindt het belangrijk om een bijdrage te leveren aan het creëren van voldoende sport- en beweegaanbod in de wijk. Meer sporten en bewegen bevordert de gezondheid van bewoners. Daarnaast is er het sociale aspect. Daarom is er gekozen voor een uitbreiding van het huidige aanbod en een bredere inzet met extra buurtsportcoaches. De buurtsportcoach zorgt ervoor dat meer mensen in hun nabije omgeving kunnen sporten en bewegen. Ook is het een taak van de buurtsportcoach om het sociale netwerk in de wijk tussen professionele partners, bewoners en vrijwilligers te verstevigen. De buurtsportcoach is in dienst van Stichting Jibb (Jeugd in beweging brengen) en is er voor alle buurtbewoners, van jong tot oud. Buurtsportcoach Kristian van den Nouwland is sinds september 2015 bijna dagelijks aanwezig in de wijk.

Gezond eten en Westwijzer

Gezond eten is een belangrijk thema in Westwijzer. Aan gezond eten wordt ook op de basisschool aandacht besteed via het traktatiebeleid, de lunches en kookactiviteiten met kinderen in de instructiekeuken. Deze keuken wordt ook gebruikt door vrijwilligers die op maandag en woensdag een maaltijd serveren aan buurtbewoners. Er wordt gekeken of de Schooltuin achter de Ridderstraat ingepast kan worden in het naschoolse aanbod dat onder de naam Westwijzer Wereldonderzoekers in 2017 aangeboden wordt. Een andere optie is de transformatie tot Buurttuin in 2017.

Speeltuin Helmond West

Speeltuin Helmond West krijgt het verloren stuk speeltuin 'terug' in 2017. Een gedeelte van de speeltuin werd afgestaan voor de ontwikkeling van het Goorlooppark. Nu de werkzaamheden rondom de Mahatma Gandhi-tunnel afgerond zijn, wordt een nieuw stuk speeltuin ingericht. Een aantal speeltoestellen is verplaatst en er worden nieuwe speelvoorzieningen gecreëerd. Tevens wordt er een nieuw multifunctioneel en duurzaam paviljoen gerealiseerd. Dit paviljoen heeft de functie van kantine en vormt tevens het onderkomen van het IVN.

Beweegtuintuin

De Beweegtuintuin in de Speeltuin van Helmond West is in april 2015 van start gegaan. Buurtbewoners kunnen hier op een laagdrempelige manier, onder professionele begeleiding samen sporten. Inmiddels is er een vaste schare sporters die wekelijks samenkomt. Het gaat hierbij niet alleen om samen bewegen, maar ook samenkomst en ontmoeting. De beweegtuintuin heeft in 2016 een nieuw onderkomen gekregen in de speeltuin.



Van grijs naar groen

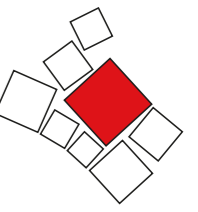
In 2017 blijft het project 'van grijs naar groen' gehandhaafd. Buurtbewoners kunnen hun, vaak betegelde, achtertuin inrichten als groentetuin. Deelnemers aan het project krijgen deskundige begeleiding en scholing. Het project draagt bij aan het bestrijden van armoede, het voorkomen van sociale uitsluiting en isolement en het project levert een bijdrage aan het 'vergroenen' van de stad. Het project is begonnen in West, maar inmiddels uitgerold in heel de stad.

Leefbaarheidsinitiatieven

Bewoners die een idee hebben om de leefbaarheid in de buurt te vergroten, kunnen terecht bij de wijkraad of bij woCom (huurders). Voorheen waren er zogeheten impulsbudgetten beschikbaar, die gelden zijn overgeheveld naar de wijkraad. Zij beschikt ook over buurtbudget.

Opruimacties

Samen werken aan een schone buurt en elkaar meteen beter leren kennen. De opruimacties die gehouden worden door woCom, LEVgroep en gemeente Helmond hebben een sociaal aspect. Deze acties vinden onder andere plaats voorafgaand aan de sloop van woningen of bij renovatieprojecten.



Bewoners krijgen bij een verhuizing zo de kans om hun afval direct in een container te gooien, waardoor de verhuizing vlotter verloopt. De laatste jaren nemen bewoners steeds vaker zelf het initiatief (bijvoorbeeld samen met de werkgroep vrijwilligers) om een opruimactie te organiseren. WoCom en de gemeente steunen dit initiatief van harte.

Het wijkactieplan

Iedere Helmondse wijkraad stelt voor de eigen wijk een wijkactieplan op. In dit wijkactieplan geven wijkraad en wijkbewoners aan wat zij voornemens zijn de komende twee jaar aan initiatieven te ontplooiën die de leefbaarheid in de wijk verbeteren. Het wijkactieplan moet concrete, tastbare positieve resultaten opleveren die in de periode van twee jaar afgerond kunnen zijn. In 2016 is het nieuwe wijkactieplan aangeboden aan het college van b&w tijdens het wijkbezoek. In dit plan zijn diverse actiepunten voor 2017 en 2018 opgenomen.

Buurtpreventieprojecten

Zo streeft de wijkraad naar de realisatie van diverse buurtpreventieprojecten. Om hiervoor draagvlak te krijgen én om de wijkraad beter op de kaart te zetten, houdt de wijkraad bewonersbijeenkomsten in de diverse buurten. De eerste bijeenkomsten zijn in 2016 gehouden en in 2017 volgen er meer. De insteek van de buurtpreventieprojecten is zeker niet alleen het waarborgen van een veilige buurt. Ook het sociale aspect is hierbij zeer belangrijk.

Versterken lokale netwerken in de wijk

Een cruciale uitdaging in Helmond West is het versterken van de lokale netwerken. Het stimuleren van de eigen kracht, zelfredzaamheid en participatie van de wijkbewoners staat hierin centraal. Het verder versterken van kleinschalige informele buurtnetwerken in Helmond West is van belang om ondersteuningsvragen zoveel mogelijk in die netwerken op te lossen en ondersteuning van mensen zoveel mogelijk in hun eigen leefomgeving te laten plaatsvinden. In 2017 ligt de focus op het ontwikkelen en realiseren van buurtpreventieprojecten.

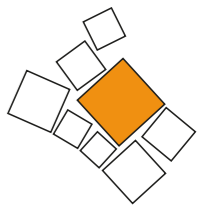
De rol van het wijkhuis is cruciaal. In Westwijzer worden diverse activiteiten georganiseerd die een bijdrage leveren aan sterke sociale netwerken. Sinds 2016 draagt ook het Stadsleerbedrijf hieraan bij. De LEVgroep biedt onder meer een divers aanbod via: <http://www.lerenmetlev.nl>.

Maatschappelijke taak woCom

Woningcorporatie woCom blijft zijn maatschappelijke taak nu, maar zeker ook in de toekomst, uitvoeren in Helmond West. Vanwege de herstructurering is er ook in 2017 veel aandacht voor de maatschappelijke structuur in West. Maar ook na de herstructurering vindt de woningcorporatie het belangrijk om aandacht te houden voor sociaal-maatschappelijke ontwikkelingen in de wijk. Het is daarvoor van belang om goed contact te onderhouden met buurtbewoners. De positief ingestoken huisgesprekken zijn bijvoorbeeld een middel om feeling met de wijk te houden. Zo weet woCom wat er speelt bij bewoners en kan er snel ingespeeld worden op eventuele problemen. Tevens verzorgt woCom kennismakingsactiviteiten bij nieuwbouwprojecten. In 2017 ligt de focus op participatie van bewoners. WoCom stimuleert eigen initiatief vanuit buurtbewoners van harte.

Transformatieteams

Sinds mei 2016 zijn er in Helmond vier zogenaamde T-teams actief, waaronder in West. In de teams komen een maatschappelijk werker, LEV-netwerker, participatiecoach, wijkverpleegkundige, wmo-consulent en een BMS-consulent (bijzondere bijstand, minima, schuldhulpverlening) samen. Centraal staat het bevorderen van de collectieve verantwoordelijkheid voor het vergroten van de oploskracht in de gebieden en het ontwikkelen van een gezamenlijke werkwijze. Er worden proces- en werkafspraken gemaakt om de samenwerking te bevorderen en te verbeteren.



*Kristian van den Nouwland
Buurtsportcoach Helmond West*

'Ik werk nu ruim een jaar in Helmond West en dat bevalt me uitstekend. De mensen hier zijn open en direct, daar hou ik wel van. Tijdens het wandelen met senioren worden er heel wat platte grappen gemaakt, heerlijk toch?

In een jaar tijd is het gelukt om een breed aanbod aan sportieve activiteiten in Helmond West op touw te zetten. Voor jong én oud. De jeugd heeft bijvoorbeeld gevoetbald, gedanst en gejudoed.

Ook voor senioren is er op sportief vlak meer te doen in West. Dat is goed voor de gezondheid, maar ook voor het sociale aspect. Mensen kunnen hun verhaal bij elkaar kwijt en hun wereld wordt groter. We hebben een wandelgroep en een voetbalclub voor 60-plussers. Ook de beweegtuin loopt goed. In een jaar tijd is het aantal deelnemers bijna verdubbeld. Ik merk ook dat mensen die bij de beweegtuin actief zijn, ook als vrijwilliger bij de speeltuin werken. Zo ontstaan er mooie kruisbestuivingen.

Afgelopen jaar is in de Binnenstad het event meet, weet & beweeg gehouden. Er waren ook behoorlijk wat deelnemers uit West aanwezig, met name senioren. Door middel van allerlei gezondheidstesten werd hun gezondheid in kaart gebracht en daarna volgde een plan van aanpak. Zo'n event wil ik ook graag eens in West organiseren.

Het idee om alle verenigingen onder één buurtsportvereniging te laten vallen, is helaas nog geen haalbare kaart gebleken. Daarvoor is Helmond West denk ik te klein. Het idee blijft in mijn gedachten, maar daar ligt nu niet de focus. Wel proberen we vanuit Jibb steeds meer het aanbod tussen de wijken goed af te stemmen. En ook zoek ik actief de samenwerking op met bijvoorbeeld het T+Lab, de LEV Groep, de Speeltuin, basisschool Westwijzer en andere partijen die actief zijn in de wijk. Natuurlijk organiseer ik zelf sportactiviteiten, maar ik verwijs mensen ook graag door naar andere sportverenigingen en -activiteiten. Ik zie mezelf als sportambassadeur van Helmond West.'



4. Ruimtelijk fysiek

Er hebben de afgelopen jaren in Helmond West veel ontwikkelingen plaatsgevonden op ruimtelijk fysiek vlak. Woningen zijn gerenoveerd of hebben plaatsgemaakt voor nieuwbouw, de openbare ruimte is aangepakt en er zijn maatschappelijke voorzieningen gerealiseerd, zoals Westwijzer en het T+Lab. Ook het Combicentrum kreeg een upgrade. De komende tijd wordt hard gewerkt aan de aanleg en afronding van het Goorlooppark.

Renovatie 94 woningen

In 2017 start woCom met de voorbereidingen van de renovatie van 94 sociale huurwoningen in Helmond West. De betreffende huurders krijgen een bezoek van een van de medewerkers van woCom. Deze medewerker inventariseert de staat van de woning en brengt in kaart wat de wensen van de bewoners zijn. Op de planning staat onder andere: het vervangen van het dak en de kozijnen, de aanpak van de keuken, badkamer en wc én het verbeteren van de isolatie. Dat laatste gaat woCom onder andere bewerkstelligen door het plaatsen van zogenaamd triple-glas.

De verwachting is dat de 94 woningen, na renovatie, zijn geüpgraded naar een energielabel B. Bewoners gaan ongeveer drie weken overlast ondervinden van de werkzaamheden aan hun woning. Direct nadat de voorbereidingen zijn afgerond, start woCom met de uitvoering. Die staat gepland voor 2018 en 2019. Daarmee loopt de woningcorporatie voor op het regulier onderhoud van de woningen.

Lennard Gruijtersstraat en Minstrelstraat

Eind 2016 is gestart met de herinrichting van de openbare ruimte van de Lennard Gruijtersstraat en de Minstrelstraat. De werkzaamheden worden in het voorjaar van 2017 afgerond. Het wegdek, de parkeervlakken en het groen zijn dan vernieuwd.

Ambachtscentrum 't Patronaat

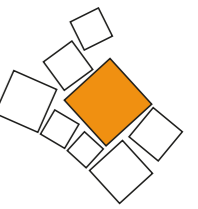
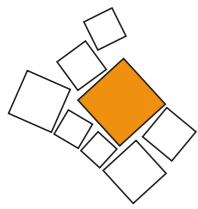
In januari starten de (verbouw)werkzaamheden aan ambachtscentrum 't Patronaat. In het 'nieuwe' pand is straks ruimte voor twaalf tot veertien ambachtelijke ondernemers. Direct na de oplevering van het rijksmonument start de gemeente Helmond met de aanpak van de openbare ruimte rondom 't Patronaat. Supermarkt EMTÉ gaat uitbreiden en pakt gelijktijdig met de herinrichting de openbare ruimte rond de supermarkt aan. Het totaal aantal parkeerplaatsen neemt straks iets toe. In het nieuwe ontwerp is ook extra groen toegevoegd. Daarnaast komt er een speelvoorziening.

Locatie Connect/Deken van de Hageschool

De voormalige Deken van de Hageschool krijgt een nieuwe invulling. Gemeente Helmond heeft in 2016 diverse partijen benaderd om deel te nemen aan de prijsvraag 'Betaalbaar en Duurzaam'. Najaar 2017 wordt door aannemer Ballast Nedam (die de prijsvraag won) gestart met de bouw van 11 woningen. Medio 2018 vindt de oplevering plaats.

Verkoop van huurwoningen

Woningcorporatie woCom brengt regelmatig huurwoningen op de markt voor de verkoop. Bewoners krijgen zo de kans om hun huurwoning te kopen. Ook in Helmond West wordt jaarlijks een aantal huurwoningen aangemerkt om verkocht te worden. Zo ook in 2017. Bewoners krijgen rechtstreeks bericht van de corporatie als zij in aanmerking komen. Niet alleen via de bouw van koopwoningen, maar ook door het voorgestane verkoopbeleid wordt bijgedragen aan de gewenste opbouw van het woningbestand om tot een gemêleerdere samenstelling huur/koop te komen.



Inrichting Openbare Ruimte

Herinrichting 2e Haagstraat

De 2e Haagstraat wordt in 2017 volledig heringericht. Het gaat om het stuk weg tussen de 3e Haagstraat tot aan de Mierloseweg, inclusief de omgeving van 't Patronaat. Naar verwachting starten de voorbereidingen voor de herinrichting in het voorjaar. Tevens worden dan de voorbereidingen getroffen voor de herinrichting van de Nieuwstraat (van de Mierloseweg tot aan de 2e Haagstraat).

Markiesveldje

In Oud West ligt een speelterrein. Deze groene strook, die onder andere gebruikt wordt als voetbalveldje, loopt parallel aan de Markiesstraat. Het Markiesveldje, zoals de groenstrook wordt genoemd, wordt uitgebreid en heringericht. Het populaire voetbalveld blijft daarbij behouden. Verder zijn er straks speeltoestellen te vinden voor kinderen van verschillende leeftijdscategorieën. Als laatste worden de tegels vervangen door asfalt en wordt een hondenuitlaatstrook gerealiseerd. Eind 2016 is een start gemaakt met de aanleg. In het voorjaar van 2017 wordt de beplanting nog aangelegd.

Aanpak Haaglaan/De Renne

Het stuk Haaglaan, gelegen tussen de Trambrugweg en 1e Haagstraat, inclusief het speelveld aan De Renne, wordt in 2017 heringericht. Het voetbalveld dat nu aan De Renne ligt, verdwijnt. Daarvoor in de plaats komt een speelvoorziening voor de allerkleinsten, tevens wordt een jeu de boulesbaan aangelegd. Zo ontstaat een plek voor jong en oud.

Park Distelveld

Het voetbalveldje in Park Distelveld wordt geüpgraded en vernieuwd. Als het aan de gemeente Helmond ligt, moet er een kunstgrasveld komen waar niet alleen gevoetbald kan worden, maar waar ook andere sporten beoefend kunnen worden. Met kunstgras is het tevens mogelijk om het hele jaar door te sporten in plaats alleen in de zomermaanden. Uitvoering: najaar 2017.

Goorlooppark

Uitwerking ecologische verbindingzone

Eén van de grootste projecten binnen de herstructurering van Helmond West is de aanleg van het Goorlooppark. Er wordt een ecologische verbindingzone gecreëerd tussen stadspark De Warande (grenzend aan de President Rooseveltlaan) en natuurgebied Groot Goor (grenzend aan de Heeklaan). Zo ontstaat straks één groot langgerekt park, dat zich uitstrekt langs de beek de Goorloop. De breedte van deze groene strook varieert van een kleine 100 meter, tot ruim 200 meter. In 2015 is het Goorlooppark Noord, gelegen tussen de President Rooseveltlaan en de Europaweg opgeleverd.

Het Goorlooppark voegt groen toe aan Helmond West, de wijk die het minste groen kent van Helmond. Het nieuwe Goorlooppark biedt veel kansen voor recreatie, waterberging en natuurontwikkeling. Deze groene zone functioneert als een natuurlijk wijkpark waarin volwassenen en kinderen kunnen wandelen, spelen en recreëren. Daarom zijn er naast een zone voor flora en fauna onder andere wandel- en fietspaden, hondenuitlaatroutes en speelvoorzieningen te vinden.



Goorlooppark Midden

Het Goorlooppark Midden, het gedeelte tussen de Europaweg en het spoor, wordt in 2017 aangelegd. Het ontwerp voor het Goorlooppark Midden is al in 2014 definitief vastgesteld. In totaal bestaat dit deel van de Goorloopzone uit zo'n 9 hectare. Een deel van die grond was tot begin 2014 in handen van houthandel Raaymakers. Inmiddels is gemeente Helmond eigenaar van 2,2 hectare grond, die nodig is voor de aanleg van het park. Op het resterende deel (1,8 hectare), dat in eigendom is van Moeskops' Bouwbedrijf BV en Adriaans Bouwgroep BV, komen ongeveer 100 nieuwe woningen. Het stedenbouwkundig plan zal in 2017 vastgesteld worden, waarna de bouwplannen kunnen worden ontwikkeld. Het Goorlooppark Midden krijgt naast een stadsterras aan de Mierloseweg enkele fietspaden, wandelpaden, bankjes, speelplekken, een trapveldje en een hondensloopveld. Het middendeel van het park wordt eind 2017 opgeleverd, mits de weersomstandigheden dit toelaten. Inmiddels is er een start gemaakt met de aanleg van het park.

Woningen bij Goorlooppark

Zoals hierboven al vermeld worden rondom het Goorlooppark Midden zo'n 100 woningen gerealiseerd door de combinatie Adriaans/ Moeskops. De bouw van deze woningen start waarschijnlijk in het najaar van 2017.

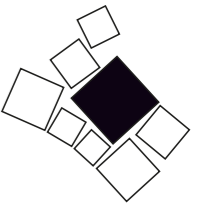
Aanleg ecopassages

Het Goorlooppark wordt doorkruist door meerdere verkeersaders, zoals de Europaweg, de Mierloseweg, het spoor, de Houtse Parallelweg en de Heeklaan. De diersoorten (kikkers, salamanders, kleine zoogdieren en vissen) die leven in het nieuwe natuurgebied, moeten veilig van de ene naar de andere kant kunnen komen. De zogenaamde duikers (betonnen buizen onder het wegdek voor de doorvoer van water) worden (op één na) vervangen door ecopassages. Een ecopassage is een diervriendelijk viaduct onder de weg door. Deze brugconstructies zijn voorzien van oeverstroken. Zo kunnen de dieren veilig naar de overkant komen. Deze natuurverbindingen worden aangelegd onder de President Rooseveltlaan, de Europaweg, de Mierloseweg, de Arbergstraat, het spoor, de Houtse Parallelweg en de Heeklaan. De ecopassages aan de President Rooseveltlaan, de Arbergstraat en de Heeklaan zijn in 2013 gerealiseerd. De ecopassage onder de Europaweg is eind 2014 gerealiseerd. In 2016 werd de vijfde ecopassage opgeleverd, die aan de Mierloseweg.

De zesde en laatste ecopassage die wordt aangelegd, komt onder de Houtse Parallelweg. De Goorloop wordt daarvoor iets verlegd, zodat het water recht onder de ecopassage door kan stromen. Direct na de oplevering van de Mahatma Gandhi spooronderdoorgang is gestart met de aanleg. Gelijkzeitig is de duiker onder het spoor aangepakt. Deze kan (nog) niet vervangen worden door een ecopassage. Om het voor dieren toch mogelijk te maken om met droge voeten aan de andere kant van het spoor te komen, zijn in de duiker twee 'voetpaden' gecreëerd. Begin 2017 moeten zowel de laatste ecopassage als de ecoduikeur opgeleverd worden.

Herinrichting Speeltuinen

Voor de aanleg van het Goorlooppark wordt een aantal bestaande functies verplaatst of aangepast. Het park moet immers een bepaalde breedte hebben, zodat dieren vrijuit kunnen leven in het gebied. Speeltuinen Helmond West hoeft daarvoor niet te wijken. Wel is het terrein van deze belangrijke speelvoorziening wat verschoven. Een deel van de huidige speeltuin is nodig voor de aanleg van de Kasteelherenlaan en het Goorlooppark. Ter compensatie krijgt de speeltuin er een ongeveer evenveel vierkante meters voor terug, aan de zijde van het spoor. In 2016 zijn de werkzaamheden aan dit nieuwe stuk speeltuin gestart. In maart 2017 opent de 'nieuwe' speeltuin de deuren. Niet alleen het nieuwe gedeelte is dan ingericht, ook is er dan een nieuwe ontvangstruimte. De oude kantine heeft plaatsgemaakt voor een prachtig paviljoen dat naast de speeltuin ook gebruikt wordt door het IVN. In het paviljoen, dat multi-inzetbaar is, kunnen het hele jaar door activiteiten plaatsvinden.



Barry van der Eijk,
projectleider Vastgoedbeheer bij woCom

'Helmond West is wat mij betreft een van de mooiste wijken van Helmond. Ik ken de wijk al heel lang. Zo werkte ik er tot een jaar of drie geleden als rayonopzichter. Veel wijkbewoners ken ik bij naam of in ieder geval van gezicht. Nu we 94 woningen gaan renoveren, wordt het contact met veel van die bewoners nog een stuk intensiever. Dat persoonlijke contact maakt mijn werk zo leuk.'

WoCom gaat de daken (constructie en pannen) en de kozijnen (inclusief glas) van de woningen aanpakken. Ook de binnenkant van de woning wordt onder handen genomen: denk aan de badkamer, keuken en het sanitair. Op die manier wordt de levensduur van de woning verlengd. WoCom heeft nog even overwogen om een deel van de woningen te slopen, maar omdat ze zo karakteristiek én zo kenmerkend zijn, is besloten om te kiezen voor groot onderhoud. Daar ben ik blij om.'

Bewoners hebben de mogelijkheid om naast de standaard aanpassingen, ook te kiezen voor extra opties, zoals de plaatsing van zonnepanelen. Daar moet wel extra voor worden betaald. Al met al wordt het dus een flinke klus. Contact met de bewoners is dan ook van groot belang. We nemen ze mee in het hele traject. 2017 staat voor ons in het teken van het communiceren met de bewoners. Ook gebruiken we het jaar om de staat van de woningen te inventariseren. Ik hoop dat de betreffende bewoners net zo enthousiast zijn over deze veranderingen als ik ben. Ik kan niet wachten totdat deze prachtige woningen gerenoveerd zijn en zo nóg beter tot hun recht komen.'



5. Beheer

In het WijkOntwikkelingsProgramma Helmond West (WOP) is volop aandacht voor zowel het fysiek als het sociaal beheer in de wijk. Buurtbewoners worden zo veel mogelijk betrokken bij de inrichting van de straten, pleinen en het groen.

Buurtschouw

In Helmond West vindt jaarlijks een zogenaamde buurtschouw plaats. Tijdens een buurtschouw worden delen van de wijk doorgenomen door vertegenwoordigers van woCom, gemeente Helmond, LEVgroep, Stadswacht, politie en een of meerdere afgevaardigden van de wijkraad. Zowel de woningen als de openbare ruimte worden bekeken. Als er gebreken worden gesignaleerd, wordt direct actie ondernomen.

Opruimacties

Een aantal keer per jaar worden in Helmond West zogenaamde opruimacties gehouden. Een gezamenlijk initiatief van woCom, LEVgroep en gemeente Helmond. Opruimacties vinden onder andere plaats voorafgaand aan de sloop van woningen of bij renovatieprojecten. Bewoners krijgen bij een verhuizing zo de kans om hun afval direct in een container te gooien, waardoor de verhuizing vlotter verloopt. Daarnaast leren bewoners elkaar op een informele manier beter kennen, wat de sociale cohesie bevordert. De laatste jaren nemen bewoners steeds vaker zelf het initiatief (bijvoorbeeld samen met de werkgroep vrijwilligers) om een opruimactie te organiseren. WoCom en de gemeente steunen dit initiatief van harte.

Periodiek overleg Wijkraad Helmond West

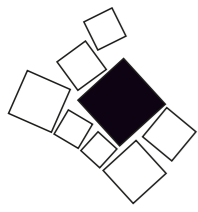
Met vertegenwoordigers van de wijkraad vindt op regelmatige basis overleg plaats. Bij dit periodiek overleg is de verantwoordelijk wijkwethouder aanwezig, evenals de programmamanager Helmond West. De inhoud van de gesprekken bestaat vooral uit praktische zaken die een belangrijke rol spelen in het dagelijks leven van wijkbewoners, maar ook de voortgang van het WijkOntwikkelingsProgramma Helmond West (WOP) in het algemeen.

Tjakka-fonds

In een wijk waar volop geherstructureerd en heringericht wordt, is het van belang dat verpaupering wordt tegengegaan. De openbare ruimte moet daarom onderhouden worden en er moet volop aandacht zijn voor het opruimen van afval, puin en losliggend materiaal. WoCom en de gemeente Helmond hebben hiervoor een gezamenlijk fonds in het leven geroepen, het zogenaamde Tjakka-fonds. Uit dit fonds kunnen de komende jaren snelle beheerinterventies worden verricht. Hiervoor wordt nauw samengewerkt met de buurtbeheerder.

Buurtbeheerder woCom

Ramzi Gharbaoui is door gemeente Helmond en woningcorporatie woCom aangesteld als buurtbeheerder in Helmond West. De buurtbeheerder vangt signalen op uit de wijk en is daarnaast een laagdrempelig aanspreekpunt. Waar nodig spreekt hij buurtbewoners aan op hun gedrag. Ook houdt hij in de gaten hoe schoon en veilig de openbare ruimte is. Verder initieert hij opruimacties. Ook in 2017 zal Ramzi actief én zichtbaar zijn in Helmond West.



Bewonersparticipatie bij Hertoghof

Een mooi voorbeeld van bewonersparticipatie is te vinden bij het Hertoghof. Hier hebben bewoners zelf een groenvoorziening aangelegd. Ook het onderhoud wordt door de bewoners zelf uitgevoerd. Dat is echter wel een punt van aandacht, omdat er genoeg vrijwilligers moeten zijn om het onderhoud te continueren. Gekeken wordt of elders in de wijk soortgelijke projecten gerealiseerd kunnen worden.

Project van Grijs naar Groen

In Helmond West loopt het project van Grijs naar Groen. Achtertuinen worden ingericht als groentetuin. Dit project draagt bij aan de sociale cohesie en de zelfredzaamheid van bewoners. Groenten uit eigen tuin is niet alleen goedkoop, het zorgt ook bij aan een gezonde(re) levensstijl. In de Binnenstad van Helmond is naar aanleiding van dit succesvoorbeeld een soortgelijk project opgezet.

Maandelijks beheeroverleg

Elke maand worden knelpunten besproken in het beheeroverleg. Hierin zitten vertegenwoordigers van gemeente, woCom, politie en stadswacht.

Focus op huurachterstand

WoCom richt zich ook in 2017 op de aanpak rondom huurachterstanden. Bewoners worden persoonlijk benaderd; samen met de bewoner wordt er naar een oplossing gezocht. Op deze manier worden problemen tijdig aangepakt.

Vreedzame School

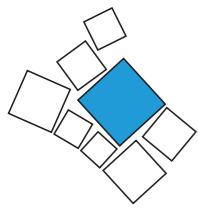
Manon Bell, Adjunct-directeur Westwijzer

'In het schooljaar 2002-2003 ben ik begonnen op basisschool de Troubadour in Helmond West. Een spannende overstap, aangezien ik van een dorpsschool in Beek en Donk nu ineens op een stadsschool in Helmond terecht kwam. Al vanaf dag één voel ik me echter enorm op mijn plek op de school in deze wijk. Ik houd van de verschillende culturen en de pittige karakters op deze school. De ruwe diamanten die prachtig schitteren, als je ze op de juiste manier weet te raken en je je met ze weet te verbinden.

Sinds dit schooljaar werken we bij basisschool Westwijzer met de methodiek van de Vreedzame School. Het idee daarachter is om leerlingen bagage mee te geven om straks in de maatschappij goed te kunnen functioneren. Sociale competenties en democratisch burgerschap staan daarbij centraal. De school is een soort mini-maatschappij waarin kinderen zich kunnen ontwikkelen. Door leerlingen verantwoordelijkheden te geven en democratisch te laten beslissen, voelen ze zich gezien en gehoord. Rekenen en taal zijn belangrijk, maar óók die burgerschapszin.

Onze Vreedzame School sluit aan op het concept Vreedzame Wijk. Zo worden overal dezelfde normen, waarden en regels gehanteerd. Die duidelijkheid, is heel belangrijk.'





6. Veiligheid

Veiligheid is een speerpunt van de gemeente Helmond en haar partners. Helmonders moeten zich veilig voelen in de wijk waarin ze wonen. In Helmond West was de situatie in het verleden niet altijd even rooskleurig, maar bijzonder positief is dat er met vereende krachten voor gezorgd is dat de afgelopen jaren rustig zijn verlopen. De korte lijnen die er zijn in de veiligheidsketen tussen politie, LEVgroep, woCom, BJ-Brabant, stadswacht en gemeente zorgen ervoor dat veiligheidsproblemen in de wijk snel worden gesignaleerd en opgepakt. Het is van belang om dat gevoel van veiligheid vast te houden en de leefbaarheid in 2017 verder te doen laten toenemen.

Voortzetting veiligheidsoverleg

Iedere twee weken komen vertegenwoordigers van politie, Stichting Stadswacht, PIT, de woningcorporatie woCom, LEVgroep, BJ-Brabant en gemeente Helmond samen in het Veiligheidsoverleg Helmond West. In dit afstemmingsoverleg worden concrete afspraken gemaakt om overlastsituaties die zich voordoen in de wijk aan te pakken. Problemen als jeugdoverlast, slechte verlichting of een toename van het aantal inbraken worden hier besproken. Afhankelijk van de problematiek wordt er gekeken welke organisatie verantwoordelijk is voor een passende oplossing en hoe men elkaar hierbij kan versterken. Het Veiligheidsoverleg ziet erop toe dat problemen ook daadwerkelijk worden op- en aangepakt. Het gezamenlijke doel van de partners is om de leefbaarheid en veiligheid in West op peil te houden. Door deze aanpak zijn diverse overlastsituaties verminderd of zelfs verdwenen. In 2017 vindt een evaluatie plaats van het Veiligheidsoverleg. Daarbij wordt gekeken of de huidige vorm van samenwerken gehandhaafd blijft of dat er wellicht bijgesteld moet worden.

Samenwerking corporaties en gemeente met politie, Stadswacht en PIT

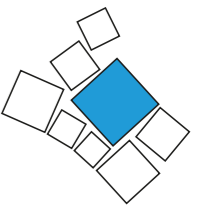
Handhaving en veiligheid worden gecoördineerd door professionals. Er is sprake van verregaande samenwerking tussen politie, Stadswacht, gemeente en de zorgpartners. Ook wordt er meer en meer gebruik gemaakt van de kennis van woningcorporaties en wijkopbouwwerkers. Politie en Stadswacht zijn meer aanwezig en daardoor nadrukkelijk te zien in de wijk. Het gevoel van veiligheid wordt daardoor bevorderd.

Afstemming aannemers, politie en afdeling inrichting en beheer openbare ruimte

Er zijn en worden concrete afspraken gemaakt tussen aannemers, politie en het afdeling inrichting en beheer openbare ruimte (gemeente Helmond) over de veiligheid op en rond (ver)bouwplaatsen in de wijk. Denk daarbij aan het bewaken van bouwmaterialen en bouw materieel. Door een goede afstemming tussen bovengenoemde partners, worden diefstal en overlast tot een minimum beperkt.

Buurtpreventieprojecten

Buurtpreventieprojecten blijken in diverse wijken hun vruchten af te werpen. Buurtbewoners verenigen zich in zo'n project en zorgen voor een veilige en meer leefbare buurt. De buurtbewoners houden een oogje in het zeil, geven verbeterpunten aan en zetten activiteiten op. Deze aanpak blijkt zeer succesvol in de Helmondse Binnenstad. De eerste buurtpreventieprojecten in Helmond West starten naar alle waarschijnlijkheid in 2017. Naar alle waarschijnlijkheid zal Houtsdonk het spits afbijten.



Van HIT- naar PIT-activiteiten

De activiteiten die voorheen vielen onder het HIT (Helmond Interventie Team), worden in 2017 doorgezet onder de naam PIT (Peelland Interventie Team). Net als voorheen brengt dit team panden in beeld en intervineert waar nodig.

In het PIT zijn de gemeentes Asten, Deurne, Helmond, Gemert-Bakel, Laarbeek en Someren verenigd. Evenals politie, AVIM (Afdeling Vreemdelingen Identificatie en Mensenhandel), Senzer en VRBZO. Het PIT-team werkt nauw samen met diverse partijen, waaronder: Belastingdienst, ODZOB, energiemaatschappijen, ISZW en NWWA.

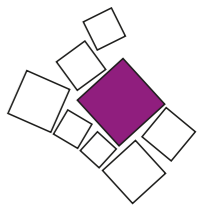
Het doel van PIT is om ernstige leefbaarheids- en veiligheidsproblemen in de wijk aan te pakken en op te lossen. Denk daarbij aan hennepcultuur, gestolen goederen, bedrog met uitkeringen, illegale vreemdelingen, brandgevaarlijke situaties, onjuiste BRP-inschrijvingen of kamerverhuur zonder vergunning.

PIT richt zich op panden of locaties die een probleem vormen in het kader van de veiligheid en leefbaarheid. Het team komt eens per drie weken samen om bestaande situaties door te nemen en waar nodig in te grijpen. Zeker tweemaal per maand voert PIT acties. Tijdens zo'n dag kan het team zich richten op een bepaald pand, of op een thema.

Hierbij is het belangrijk te vermelden dat bij een pand waar PIT mee aan de slag gaat, alle geconstateerde problemen tegelijk aangepakt worden. Het betreft een complete aanpak van dader en pand. Liggende bepaalde oplossingen niet binnen het bereik van de partners die bij PIT aangesloten zijn, dan worden de juiste instanties van de problemen in kennis gesteld met het verzoek het probleem direct aan te pakken.



Fotografie Pressvisuals



Kira Broekmans
Coördinator T+LAB, project Vreedzame Wijk en
project Westwijzer Wereldonderzoekers

'Ik werk nu een jaar of vier in West. Het is een fijne, levendige en kleurrijke wijk. Vanuit het T+LAB bieden we kinderen een breed aanbod aan activiteiten gericht op talentontwikkeling, ook wel LABS genoemd. Ik vind het geweldig om kinderen te zien groeien, te zien hoe ze hun passies leren ontdekken. Ik zie hoe ze uitblinken in koken of sporten en daar hun ei in kwijt kunnen. We brengen zo de dromen van kinderen ietsje dichterbij.

Het T+LAB gaat naar alle waarschijnlijkheid samenvloeien met het project Westwijzer Wereldonderzoekers. Een naschools aanbod voor alle kinderen van basisschool Westwijzer die daaraan mee willen doen. Samen maken we de wereld van deze kinderen groter. De komende tijd moet het project handen en voeten gaan krijgen. Het geeft me heel veel energie om daarmee bezig te zijn!

Naast mijn werkzaamheden voor het T+LAB, houd ik me bezig met het implementeren van het programma de Vreedzame School in de wijk. Deze manier van werken is al geland op school, nu is het de taak om alle partners uit de wijk mee te krijgen. Kinderen leren immers niet alleen op school. Het is een prachtige aanpak waarin zaken als het mogen meedenken over allerlei zaken, het samen verantwoordelijk zijn, elkaar zien en complimenten geven centraal staan. Een positieve manier van benaderen.'



7. Wijkeconomie

Bij de wijkontwikkeling richten gemeente Helmond en haar partners hun aandacht niet alleen op het fysieke component. Er is ook volop aandacht voor arbeidsparticipatie en ondernemerschap. En aan ondernemerschap ontbreekt het niet in Helmond West. Uit onderzoek blijkt dat er zo'n tweehonderd zzp'ers actief zijn in de wijk. Bij het stimuleren van de wijkeconomie draait het niet alleen om het realiseren van kantoren en bedrijfsruimtes, maar vooral ook om het zoeken naar kansen. Kansen voor ondernemers en kansen voor werknemers op de arbeidsmarkt. Ook netwerken, samenwerking en het verbeteren van de kwaliteit van het ondernemerschap spelen daarbij een belangrijke rol.

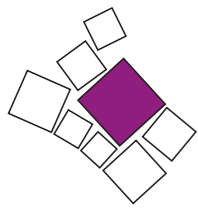
Ambachtscentrum 't Patronaat

In het voormalige wijkcentrum en rijksmonument 't Patronaat aan de 2e Haagstraat wordt een ambachtscentrum gevestigd waar ondernemers uit het creatief ambachtelijke segment terecht kunnen. Vakmanschap staat in dit nieuwe centrum centraal. Van tandtechnicus tot edelsmid en van hoedenmaker tot maquettebouwer.

Al aan het einde van 2013 zijn de gebruikers van het voormalige wijkhuis vertrokken. De (voornamelijk) maatschappelijke instanties hebben toentertijd hun intrek genomen in Westwijzer. Sindsdien staat 't Patronaat leeg. In december 2015 stemde de gemeenteraad in met de aanvullende financiering voor de restauratie van het rijksmonument. Daarmee is de financiering rond en kunnen de bouwwerkzaamheden starten.



't Patronaat



Het rijksmonument wordt helemaal in oude luister hersteld. Dat betekent dat de later aangebouwde bijgebouwen (peuterspeelzaal, kantoren en trappenhuis) worden gesloopt. Het afgelopen jaar is gebruikt voor de voorbereidingen van de sloop en de verbouwing. Dat dient namelijk zeer zorgvuldig en volgens wettelijke regels te gebeuren. De daadwerkelijke sloop, de restauratie en de verbouwing starten in het begin van 2017. Nog voor de zomervakantie van 2017 kunnen als het meezit de deuren van het nieuwe ambachtscentrum open.

Binnen het Ambachtscentrum is plek voor tien tot veertien ondernemers. De ateliers/werkplaatsen zijn 12 tot 125 vierkante meter groot. Daarnaast is er een mogelijkheid tot expositie voor de ondernemers. Om dit alles mogelijk te maken, wordt een extra verdiepingsvloer gecreëerd.

Speciaal voor starters is korting op de huurprijs en coaching mogelijk. Eind 2016 is een start gemaakt met de werving van ondernemers. Voor de werving lag al een communicatieplan klaar, dat in een eerder stadium is geschreven. Hiervoor is 175.000 euro gereserveerd. Het ambachtscentrum moet na oplevering een positieve impuls geven aan de wijk en startende ondernemers ondersteunen.

Na oplevering van het ambachtscentrum wordt ook de openbare ruimte (straten, parkeervoorzieningen en groen) rondom 't Patronaat aangepakt.

Jaarlijkse Sfeermarkt

Ieder jaar vormt het Combicentrum aan de Mierloseweg het toneel van een sfeermarkt (braderie). Tientallen ondernemers presenteren zichzelf deze dag. Daarnaast wordt Helmond West positief belicht. Ook is er volop aandacht en ruimte voor lokale verenigingen en andere initiatieven. Ook in 2017 staat er een braderie op het programma.

Renske Proost

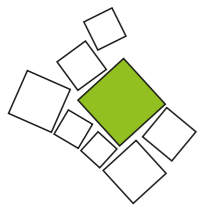
Projectleider van 't Patronaat

'Ik heb een band met Helmond West. Niet alleen ben ik sinds 2013 projectleider van 't Patronaat namens gemeente Helmond, ook heb ik zelf van 2007 tot 2012 in de wijk gewoond. Helmond West is een wijk met karakter: qua woningen, mensen én ondernemers. De herstructurering heeft gezorgd voor meer groen, kwalitatief betere woningen en een betere bereikbaarheid. Het is een wijk geworden waar het nóg prettiger wonen, werken en vertoeven is.

Mede door de herstructurering is Helmond West nóg aantrekkelijker geworden voor ondernemers. 't Patronaat, het bedrijventrum voor ambachtelijke ondernemers, levert daar een belangrijke bijdrage aan. Het vormt een mooie aanvulling op het brede scala aan kwaliteitszaken aan de Mierloseweg. Het is mooi om te zien dat de wijkbewoners het nieuwe Patronaat al in hun armen hebben gesloten. Ze zijn blij dat het monumentale pand in ere wordt hersteld.

In het nieuwe bedrijventrum is straks plek voor ambachtelijke ondernemers. Van een edelsmid, tot hoedenmaker of tandtechnicus. Als gemeente helpen we startende huurders op weg. Dit doen we door een huurgewenningssubsidie en een coachingstraject aan te bieden. Zo dragen we bij aan een bedrijvige wijk.'





8. Communicatie

Het is belangrijk om de inwoners van Helmond West en andere geïnteresseerden goed en tijdig te informeren over veranderingen in de wijk. Gemeente Helmond en woningcorporatie woCom trekken hierin samen op. De communicatie verloopt middels twee sporen. De bewoners van de wijk en mensen buiten West worden via diverse communicatie-uitingen op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen. Er is daarbij aandacht voor (bouw)projecten, maar zeker ook voor de ontwikkeling van de totale wijk. Doel van de communicatie is dat iedereen ziet dat Helmond West een wijk is waar het prettig wonen, werken en vertoeven is.

Website

Op de website www.helmondwest.nl, een initiatief van gemeente Helmond en woCom, is informatie te vinden over de ontwikkeling in West op wijk- en projectniveau. De informatie bestaat uit tekst, maar ook uit foto's, afbeeldingen, 3D-animaties en filmpjes. De website wordt regelmatig geüpdatet met nieuwsberichten en fotoreportages van belangrijke momenten én met achtergronden. Voor mensen die niet beschikken over een computer met internetverbinding, zijn twee computers beschikbaar in Westwijzer. Waar nodig zijn er vrijwilligers aanwezig om te helpen.

(Animatie)filmpjes

Op basis van Virtueel Helmond is een aantal animatiefilmpjes gemaakt om projecten in Helmond West te verduidelijken. Zo zijn er animatiefilmpjes van de Mahatma Gandhi spooronderdoorgang en de Kasteelherenlaan. Dit soort beelden worden bij infoavonden ingezet om een en ander te verduidelijken. In 2016 is een kort en flitsend filmpje gemaakt van de opening van de Mahatma Gandhi spooronderdoorgang. Dit filmpje is verspreid via social media en terug te vinden op www.helmondwest.nl.

Nieuwsflits Helmond West

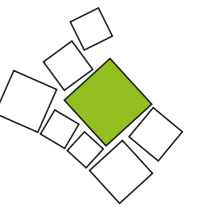
Sinds 2016 kent Helmond West de Nieuwsflits Helmond West. Middels deze huis-aan-huisflyer worden buurtbewoners 4 à 5 keer per jaar geïnformeerd over ontwikkelingen in hun wijk. De Nieuwsflits vervangt de Nieuwsbrief Helmond West. Doordat de flyer meerdere keren per jaar uitkomt, kan er beter ingespeeld worden op actuele ontwikkelingen. Gemeente Helmond en woCom zijn initiatiefnemers en gezamenlijk verantwoordelijk voor de inhoud.

Communicatie bij events

De oplevering van nieuwe woningen, het plaatsen van een eerste steen, planvorming in Helmond West. Gedurende het jaar zijn er verschillende bijzondere activiteiten in de wijk te beleven. Tevens zijn er regelmatig mijlpalen te vieren. Er is gemeente Helmond en woCom veel aan gelegen dat lokale, regionale en provinciale pers aandacht besteden aan deze bijzonderheden, zodat ook mensen van buiten de wijk kunnen meekrijgen wat er gebeurt in West. Regelmatig worden persberichten verstuurd naar de verschillende media. Ook worden zij uitgenodigd om ter plekke verslag te doen van een mijlpaal of event.

Informatiepunt in de wijk

Helmond West heeft een vast informatiepunt in Westwijzer. Daar wordt onder andere informatie verschaft door middel van posters. Ook kunnen geïnteresseerden via een computer de website www.helmondwest.nl bezoeken. Vrijwilligers kunnen waar nodig hulp bieden.



Meedenkgroepen

Om wijkbewoners actief te betrekken bij vernieuwingen in de wijk, zijn zogenaamde meedenkgroepen in het leven geroepen. In zo'n meedenkgroep zitten buurtbewoners en ondernemers uit de wijk, die over een bepaald thema meedenken en meepraten. Zij zorgen samen met professionals voor de verdere uitwerking. Inmiddels is een aantal van deze groepen opgeheven, omdat projecten succesvol afgerond zijn. Denk aan de meedenkgroep Wijkhuis Brede School en de meedenkgroep Combicentrum. Wat goed is om te zien, is dat een aantal leden van de meedenkgroep Wijkhuis Brede School is doorgestroomd naar het bestuur van Westwijzer. De groepen die meedenken over de Goorloopzone en de openbare ruimte in Helmond West zijn nog wél actief. De manier van werken blijkt zo succesvol dat er nu ook in andere Helmondse wijken op deze wijze samengewerkt wordt.

Gebiedspromotiedoeken

De grote ontwikkelingen die in Helmond West gaande zijn, worden letterlijk en figuurlijk in beeld gebracht middels gebiedspromotiedoeken. De borden, die te vinden zijn bij de toegangspoorten naar de wijk, laten zowel ontwikkelingen op gebieds- als projectniveau zien. Bij werkzaamheden kan het zo zijn dat een doek (tijdelijk) verplaatst wordt. Verder zijn er in de wijk projectborden te vinden die informeren over afzonderlijke projecten.

Communicatie bij wegwerkzaamheden

Om de werkzaamheden in Helmond West in goede banen te leiden, zijn wegafsluitingen en omleidingen noodzakelijk. Het is daarbij van belang om wijkbewoners en andere Helmonders zo goed mogelijk op de hoogte te houden. Direct omwonenden worden via een huis-aan-huisbrief op de hoogte gesteld. Ook via www.helmondwest.nl wordt deze informatie verschaft. Uiteraard zorgen ook de borden bij de weg voor de nodige informatie. Op die manier wordt de overlast tot een minimum beperkt.

Blik naar buiten

Nu de projecten in Helmond West meer handen en voeten krijgen en er steeds meer zichtbare veranderingen waarneembaar zijn in de wijk, laten we ook mensen buiten de wijk kennis maken met alles wat West te bieden heeft. Het gaat dan om communicatie met andere Helmonders én inwoners van de regio. Deze informatie wordt onder meer verspreid door de inzet van persberichten en speciale themapagina's in onder andere weekkrant De Loop. In woord en beeld wordt duidelijk gemaakt welke ontwikkelingen er in de wijk gaande zijn en welke activiteiten er gehouden worden. Ook de lancering van de film over Helmond West, waarin presentator René Bastiaanse de kijker als het ware meeneemt op een reis langs de ontwikkelingen, draagt bij aan dit doel.

Openingstijden servicekantoor woCom

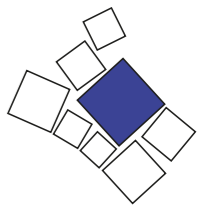
Het servicekantoor van woCom is te vinden aan de Mierloseweg 71. Op dit kantoor worden inloopspreekuren gehouden. En wel op maandag van 13.30 tot 15.30 uur.

Bij Buurten

WoCom brengt drie keer per jaar het informatieblad 'Bij Buurten' uit. Een blad van, voor en door huurders. Ook een redacteur uit Helmond West levert hier een actieve bijdrage aan.

Dit is onze wijk

In 2000 werd het informatieplatform ditisonzewijk.nl opgericht. Ditisonzewijk.nl is een interactief platform waar vraag en aanbod uit de wijk samenkomen. Op deze website is ook de wijk Helmond West vertegenwoordigd. Met een wijkkalender en wijkfoto's.



Paul Smeulders

Wethouder financiën, duurzaamheid en grondzaken

'Helmond West is de meest groene en duurzame wijk van Helmond. Dat was pakweg tien jaar geleden wel anders. Er is dan ook veel gebeurd met de herstructurering van de wijk. Zo staat er inmiddels het meest duurzame gebouw van Helmond, Westwijzer. De organisatie is volledig in handen van vrijwilligers. Het is écht een plek geworden van de wijk.

Ook speeltuin Helmond West richt zich meer en meer op duurzaamheid, onder andere door de introductie van het natuurlijk spelen en het nog te bouwen duurzaamheidspaviljoen. En dan is er nog de Goorloopzone, een kilometerslang groen lint midden door de wijk.

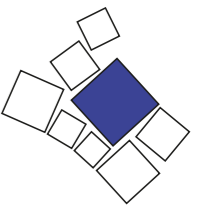
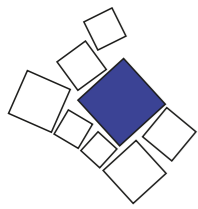
Ik ben als duurzaamheidswethouder én wijkwethouder van West uiteraard blij met deze ontwikkelingen. De wijk is getransformeerd van lelijk eendje, naar mooie zwaan. Het is een wijk met een voorbeeldfunctie. Andere steden nemen dan ook een voorbeeld aan Helmond (West).

Helmond staat bekend om zijn prachtige nieuwbouwwijken, zoals Dierdonk, Suytkade en Brandevoort. En terecht. Maar laten we niet vergeten dat het veel makkelijker is om een nieuwbouwwijk te realiseren, dan een bestaande wijk zoals West te herstructureren. Je vraagt veel van de wijkbewoners. En we moeten eerlijk zijn, het is niet altijd zonder slag of stoot gegaan, maar als ik nu wijkbewoners spreek, zijn ze stuk voor stuk trots, trots op 'hun' West. En die trots die deel ik.'



9. Overzicht lopende projecten

1. Sociaal-maatschappelijk			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Westwijzer Wereldonderzoekers	Basisschool Westwijzer, gemeente, T+Lab	In 2017: ontwikkelen vrijblijvend naschools aanbod	Heel 2017
De Vreedzame School/ -Wijk	Basisschool Westwijzer, diverse partners uit de wijk, gemeente	Deze manier van werken is in 2016 ingevoerd bij de basisschool en wordt in 2017 uitgerold naar de rest van de wijk	-
Samenwerking maatschappelijke partners	Gemeente, LEVgroep, BJ Brabant, GGZ, diverse vrijwilligersorganisaties en woCom	Inzet coördinerende partner en trajectregisseurs	In 2017: voortzetten gecoördineerde aanpak
Jeugd Preventie Team (JPT)	Gemeente, politie, BJ Brabant, LEVgroep en Novadic-Kentron	Lopend	Voortzetting in 2017
Aandacht voor jeugd	Diverse partners	Loopt. Aandacht via diverse activiteiten en voorzieningen die worden aangelegd	Continu
T+Lab	T-Huis, LEVgroep, gemeente	Lopend, gaat mogelijk in 2017 op in Westwijzer Wereldonderzoekers	Heel 2017
Achter de Voordeur Gesprekken	Gemeente, woCom, LEVgroep, Politie, Wijkverpleging	Streven om hier in 2017 mee te starten	Heel 2017
Gezond Helmond West	Gemeente, Stichting Jibb	Loopt, onder meer inzet buurtsportcoaches	Heel 2017
Speeltuin Helmond West	Speeltuin Helmond West, gemeente	In 2017 wordt het duurzame paviljoen opgeleverd, evenals het nieuwe gedeelte aan de achterzijde van de speeltuin	2017 oplevering paviljoen/nieuwe gedeelte
Beweegtuin	Speeltuin Helmond West, gemeente, Stichting Jibb	In 2016 heeft de beweegtuin een onderkomen gekregen in de speeltuin	Heel 2017
Lokale netwerken in de wijk	Diverse partners	Aandacht hiervoor in 2017	Heel 2017
Project van grijs naar groen	LEVgroep	Project loopt	Heel 2017
Opruimacties	Gemeente, woCom	Loopt	Heel 2017
Wijkactieplan	Wijkraad	In 2016 is het wijkactieplan voor 2017-2018 aangeboden aan het college van b&w	Dit plan loopt tot en met 2018

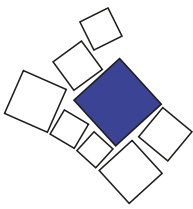


Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Buurtpreventieprojecten	Wijkraad, gemeente, LEVgroep, Politie	In 2017 wordt bekeken of er enkele Buurtpreventieprojecten van start kunnen gaan	Heel 2017
T-teams	Gemeente, LEVgroep, zorg	Gestart in 2016	Heel 2017
Maatschappelijke taak woCom	woCom	Is voor de corporatie nu en in de toekomst een belangrijke taak	Heel 2017
Sociaal wijkteam	LEVgroep	Is actief	Heel 2017
Gezond eten en Westwijzer	Westwijzer, LEVgroep	Loopt (focus op gezond eten).	Continu

2. Ruimtelijk Fysiek			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Renovatie 94 woningen	woCom	In 2017 inventarisatie van de woningen	Uitvoering 2018-2019
Lennard Gruijtersstraat en Minstrelstraat	Gemeente	Eind 2016 is gestart met de herinrichting van de openbare ruimte	2017
Verkoop huurwoningen	woCom	Lopend	Continue (elk jaar huurwoningen op de markt voor verkoop)
Ambachtscentrum 't Patronaat	Gemeente	Start werkzaamheden 2017	Medio 2017
Locatie Deken van de Hagenschool	Gemeente	Najaar 2017 wordt door aannemer Ballast Nedam gestart met de bouw van 11 woningen	2018
Markiesveld	Gemeente	Eind 2016 is gestart met de aanleg. 2017: aanleg beplanting	Voorjaar 2017
Herinrichting 2e Haagstraat	Gemeente	De 2e Haagstraat wordt in 2017 volledig heringericht	2017
Aanpak Haaglaan / De Renne	Gemeente	Start aanleg in 2017	2017
Distelveld	Gemeente	Start aanleg in 2017	2017
Goorloopzone: aanleg ecologische verbindingzone en ecopassages	Gemeente, provincie, waterschap Aa en Maas, meedenkroep	Aanleg Goorlooppark Midden in 2017. Aanleg laatste ecopassage in 2017	2017
Woningen bij Goorlooppark	Gemeente, combinatie Adriaans/ Moeskops	Start bouw in 2017	2018
Herinrichting speeltuin	Gemeente, waterschap Aa en Maas, bestuur speeltuin, Provincie	In 2017 wordt het nieuwe duurzame paviljoen opgeleverd. Tevens wordt dat speelseizoen het nieuwe gedeelte van de speeltuin in gebruik genomen	Voorjaar 2017

3. Beheer			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Buurtschouw	woCom, gemeente, LEVgroep, Stadswacht, wijkraad en politie	Loopt	Ook in 2017
Bewonersparticipatie Hertogshof	woCom	Lopend, gekeken wordt of ook andere projecten opgestart kunnen worden	Continu
Buurtbeheerder woCom	Gemeente, woCom,	Lopend	Ook in 2017
Project Grijs voor Groen	LEVgroep	Lopend	Voortzetting in 2017
Opruimacties	Gemeente, woCom en LEVgroep	Lopend, op regelmatige basis.	Voortzetting in 2017
Periodiek overleg Wijkraad Helmond West	Gemeente en Wijkraad	Lopend, op regelmatige basis	Voortzetting in 2017
Tjakkafonds	woCom en gemeente	Lopend	Continu
Maandelijks beheeroverleg	woCom, politie en stadswacht	Lopend	Ook in 2017

4. Veiligheid			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Voortzetting veiligheidsoverleg	Gemeente, LEVgroep, BJ Brabant, woCom, politie en Stadswacht	Gestart in 2011	Voortzetting in 2017
Samenwerking corporaties en gemeente met politie, Stadswacht en PIT	Corporaties en gemeente met politie, Stadswacht en PIT	Lopend	Continu
Afstemming aannemers, politie en IBOR	Aannemers, politie en gemeente	Lopend, afspraken zijn gemaakt	Afspraken gelden ook in 2017
Voortzetting PIT-activiteiten	Gemeente, politie, Stadswacht, brandweer, Belastingdienst, etc.	De activiteiten die voorheen bekend stonden onder de naam HIT, gaan verder onder de noemer PIT	Continu
Buurtpreventieprojecten	LEVgroep, Politie, buurtbewoners	Waarschijnlijk starten de eerste projecten in 2017	Heel 2017



5. Wijkeconomie			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Ambachtscentrum 't Patronaat	Gemeente	2017: verbouwing en opening pand. Tevens: aanpak openbare ruimte	Medio 2017
Jaarlijkse braderie	Ondernemers Mierloseweg	In 2016 weer gehouden	Voorjaar 2017

6. Communicatie			
Project	Actoren	Stand van zaken	Planning einde project
Nieuwsflits Helmond West	Gemeente, woCom	Sinds 2016 wordt meerdere keren per jaar een Nieuwsflits uitgegeven	Heel 2017
Meedenkgroepen	Bewoners en gemeente	Lopend. Diverse meedenkgroepen opgeheven vanwege afronding project	Tot eind wijkontwikkeling
Ditisonzwijk.nl	Ditisonzwijk.nl	Interactief platform voor diverse wijken, ook West. Loopt	Continu
Openingstijden servicekantoor woCom	woCom	In 2016 zijn de tijden aangepast	Continu
Informatieblad Bij Buurten	woCom	Informatiemagazine van en voor huurders, loopt	Continu
Website Helmond West	Gemeente	Website is online	continu
Informatiepunten in de wijk	Gemeente, woCom en LEVgroep	Lopend	Continu
Communicatie bij events	Gemeente, woCom	Lopend	Continu
Gebiedspromotiedoeken	Gemeente	Borden zijn te vinden bij de Heeklaan en de Cortenbachstraat	Continu
Communicatie bij wegwerkzaamheden	Gemeente	Lopend. Informatie via diverse kanalen	Ingezet bij wegwerkzaamheden
(Animatie)filmpjes	Gemeente	Er zijn diverse (animatie)filmpjes, zoals van de Mahatma Gandhi spooronderdoorgang en de Kasteelherenlaan	Inzetbaar bij diverse gelegenheden

