



---

<b>Onderwerp:</b>	Openbare toiletvoorziening
<b>Datum:</b>	13 april 2021
<b>Partij:</b>	PvdA
<b>Bijlage:</b>	33
<b>Ingekomen brief griffie:</b>	13 april 2021
<b>Antwoord college:</b>	1 juni 2021

Geacht college

Diverse malen hebben fracties al vragen gesteld over het verdwijnen van de openbare toiletvoorzieningen in het centrum. Ook wij hebben al verschillende keren aan de bel getrokken bij wethouder De Vries. De meest recente vragen waren van de fractie 50Plus. Eind 2020 gaf u kort aan (VA55) dat u het betreurt dat het niet gelukt is om een nieuwe exploitant te vinden voor het pand aan de Veestraat waarin de afgelopen jaren het openbare stadstoilet werd geëxploiteerd. U stelde "Op dit moment zijn wij in gesprek met enkele vastgoedeigenaren om te kijken of zij bereid zijn de exploitatie over te nemen. Mocht dit niet lukken in het hart van het centrum, dan bekijken we de mogelijkheden aan de randen, bijvoorbeeld bij de fietsenstallingen en parkeergarages."

Wij begrijpen dat dit voor u een hoofdpijndossier aan het worden is, maar wij krijgen er buikpijn en vinden het geboden alternatief onacceptabel. Een openbare toiletvoorziening in het centrum is bittere noodzaak, het is een absolute basisvoorziening. Nu winkels na de coronabeperkingen binnen afzienbare tijd weer open mogen, vragen wij u dan ook kritisch te kijken naar de randvoorwaarden die ervoor zorgen dat er geen nieuwe exploitant te vinden is en vinden wij het een sterk streven als tijdens de jaarlijkse "maag lever darm week" – dit jaar van 21-26 juni de openbare toiletvoorziening in het centrum weer in bedrijf is.

1. Wat zijn de redenen dat potentiële nieuwe gegadigden afhaken om de openbare toiletvoorziening te exploiteren? En wat heeft u gedaan om deze klaarblijkelijke obstakels weg te nemen en/of te verbeteren?
2. Wat heeft u überhaupt in het werk gesteld om het exploiteren van de openbare toiletvoorziening interessanter te maken, zowel financieel, breed zakelijk als inhoudelijk?
3. Bent u bereid via alle mediakanalen op een aantrekkelijke en wervende manier op zoek te gaan naar een nieuwe exploitant voor de openbare toiletvoorziening in het centrum?
4. Bent u bereid deze nieuwe exploitant te steunen waar nodig? Waar kunnen we dan aan denken?

Alvast dank voor uw reactie.

Hartelijke groet,

Nathalie Peijs  
PvdA Helmond



## Antwoord van het college van burgemeester en wethouders:

Naar aanleiding van uw bovengenoemde brief, delen wij u het volgende mede:

1. *Wat zijn de redenen dat potentiële nieuwe gegadigden afhaken om de openbare toiletvoorziening te exploiteren? En wat heeft u gedaan om deze klaarblijkelijke obstakels weg te nemen en/of te verbeteren?*

*De bezoekers van het kernwinkelgebied hebben ruim 14 jaar gebruik gemaakt van de Rosegarden die als openbare toiletvoorziening fungeerde. Begin 2020 ging de uitbater met pensioen en werd de voorziening gesloten. Daarop zijn wij op zoek gegaan naar een opvolger. Deze is na een intensieve zoektocht gevonden en begon in maart 2020. Helaas deed rond dezelfde tijd corona zijn intrede. Bezoekers bleven weg uit het centrum waardoor de toiletten niet rendabel te exploiteren waren en de uitbater na een half jaar is gestopt. Daarnaast hebben we gesproken met de vastgoedeigenaar van de Rosegarden. Deze heeft aangegeven geen interesse te hebben om de openbare toiletvoorziening voort te zetten.*

2. *Wat heeft u überhaupt in het werk gesteld om het exploiteren van de openbare toiletvoorziening interessanter te maken, zowel financieel, breed zakelijk als inhoudelijk?*

*Er zijn sinds mei 2020 gesprekken gevoerd met verschillende partijen, onder andere met de eigenaar van de Rosegarden (zie het antwoord op vraag 1). Daarnaast hebben wij overwogen of het mogelijk was een toiletvoorziening te bouwen in een gemeentelijk pand of een pand van een partner. Inmiddels hebben wij met CL Helmond, de eigenaar van de Elzas Passage, overeenstemming bereikt over het bouwen en exploiteren van een openbare toiletvoorziening in de Elzas Passage. Daarmee is de continuïteit gewaarborgd. De beoogde plek in de Elzas Passage is op de eerste verdieping boven de Stadskamer. Deze plek is ook toegankelijk voor minder validen en is te bereiken met een lift en een trap.*

3. *Bent u bereid via alle mediakanalen op een aantrekkelijke en wervende manier op zoek te gaan naar een nieuwe exploitant voor de openbare toiletvoorziening in het centrum?*

*Nu wij overeenstemming hebben bereikt met de CL Helmond is een wervingscampagne niet meer nodig.*

4. *Bent u bereid deze nieuwe exploitant te steunen waar nodig? Waar kunnen we dan aan denken?*

*Om de toiletvoorziening te realiseren is een bijdrage van de gemeente noodzakelijk. Wij hebben besloten 75.000 euro beschikbaar te stellen om de toiletvoorziening minimaal tien jaar te kunnen exploiteren*

*Burgemeester en wethouders van Helmond*

*Mevr. P.J.M.G. Blanksma-Van den Heuvel  
burgemeester*

*H.J. de Ruiter  
secretaris*