



Aan de leden van de gemeenteraad

Raadsinformatiebrief 42

Helmond, 6 april 2021
Onderwerp: Ruimtelijk afwegingskader De Peel

Zaaknummer: 50485311

Geachte leden van de gemeenteraad,

Bijgaand informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot het ruimtelijk afwegingskader De Peel namens de zes Peelgemeenten en waterschap Aa en Maas.

Inleiding

De Ruimtelijke Agenda De Peel geldt als gezamenlijke strategische koers voor de Peelregio. De basis van de Ruimtelijke Agenda, en daarmee ook het afwegingskader, is wat alle Peelgemeenten verbindt: het landschap. De Ruimtelijke Agenda is bestuurlijk vastgesteld in 2017 door gemeenten en het waterschap. In Zuidoost-Brabant en in De Peel lopen daarnaast nog andere beleidstrajecten met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Bijvoorbeeld de Regionale Energiestrategie, de Klimaatadaptatiestrategie, beleid voor de transitie van het landelijk gebied en de Verstedelijkingsopgave Brainport.

Al deze trajecten krijgen hun beslag in het omgevingsbeleid en beïnvloeden het landschap van de Peelregio. De zes samenwerkende Peelgemeenten en waterschap Aa en Maas hebben gezien dat het daarom belangrijk is dat een integrale afweging wordt gemaakt op schaalniveau van de Peel die de ruimtelijke kwaliteit van het landschap behoudt en versterkt.

Om het landschap voldoende mee te kunnen nemen in een integrale afweging over de verschillende opgaven is het ruimtelijk afwegingskader landschap voor de Peel opgesteld. In 2019 heeft het Bestuurlijk Overleg Intergemeentelijk Afstemmingsoverleg De Peel, (bestaande uit de wethouders Ruimte van de zes Peelgemeenten en een bestuurder van het waterschap, bureau MUST opdracht gegeven om een ruimtelijk afwegingskader voor de Peel op te stellen. Het Ruimtelijke Afwegingskader is nu gereed en diende door de colleges van de regiogemeenten en het dagelijks bestuur van het waterschap vastgesteld te worden. In de collegevergadering van 6 april jl. hebben wij het Ruimtelijke Afwegingskader vastgesteld.

In 2007 is door de Peelregio het Landschapsontwikkelingsplan De Peel vastgesteld. Dit plan was gebaseerd op de voormalige Reconstructiewet. Het Ruimtelijke Afwegingskader vervangt als het ware het Landschapsontwikkelingsplan.

Collegebesluit

Wij hebben dit ruimtelijke afwegingskader vastgesteld in onze vergadering van 6 april jl. Tevens hebben we besloten om dit kader als hulpmiddel te hanteren bij lokale ruimtelijke afwegingen en betrekken we dit afwegingskader als bouwsteen bij de Omgevingsvisie die in voorbereiding is. Het Landschapsontwikkelingsplan de Peel dat in 2008 in werking is getreden, gebaseerd op de voormalige Reconstructiewet, is hierdoor niet meer relevant en komt te vervallen.



Ruimtelijk landschapsafwegingskader

Het ruimtelijk afwegingskader is een instrument voor het (onderling) afwegen, combineren en inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen. Het dient enerzijds als hulpmiddel voor het zoeken naar geschikte plekken, koppelkansen en een goede inpassing van ruimtelijke ontwikkelingen. Anderzijds als onderlegger/bouwsteen bij (inter)gemeentelijke visievorming in de Peelregio (bijv. gebieds- en omgevingsvisies).

Het ruimtelijk afwegingskader is geen beleidsdocument waarin een concrete ruimtelijk-fysieke koers wordt aangegeven voor een gebied. Het geeft aan wat waar passend is (of niet), maar het besluit hierover wordt genomen door de afzonderlijke peelgemeenten zelf (bijvoorbeeld in het kader van de gemeentelijke omgevingsvisies). Daarnaast wordt het ruimtelijk afwegingskader gebruikt voor andere trajecten, zoals de Regionale Energiestrategie, regionale bedrijventerreinenstrategie of een verstedelijkingsstrategie.

Het ruimtelijk afwegingskader is een afwegingskader op schaalniveau van de Peel en dus minder gedetailleerd dan bijvoorbeeld een gemeentelijke visie voor het buitengebied. Het kader onderscheidt vier delen in het landschap van de Peelregio: de beekdalen, de oude zandontginningen, de jonge zandontginningen met bos en heide en de peelrandontginningen & peelkern.

In het ruimtelijk afwegingskader ziet u welke plek geschikt is voor welke opgaven, welke koppeling er kan worden gemaakt tussen de verschillende opgaven en waar rekening mee kan worden gehouden voor een goede inpassing in het landschap. Door het toepassen van het afwegingskader wordt uiteindelijk de ruimtelijke kwaliteit in de Peelregio behouden en versterkt.

Bijlagen

Ruimtelijke afwegingskader De Peel

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Helmond,

mevr. P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel
Burgemeester

H.J. de Ruiter
secretaris