



Team Expertise en Ontwerpen

**Besluit van Burgemeester en Wethouders van Helmond
inzake het vaststellen van hogere waarden voor de
geluidbelasting als bedoeld in de Wet geluidhinder bij
het bestemmingsplan “Buitengebied Helmond – Aarle-
Rixtelseweg ong.”.**

Kenmerk: 33954354

Burgemeester en wethouders van Helmond:

gelet op de Wet geluidhinder en op hun “Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder”;

gezien het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Aarle-Rixtelseweg ong. Helmond, nr. 1802/063/SH-01, versie 1, d.d. 29 maart 2018 van Tritium Advies te Nuenen;

overwegende het volgende:

Het bestemmingsplan “Buitengebied Helmond – Aarle-Rixtelseweg ong.” heeft betrekking op de wijziging van de bestemming “agrariŝch” naar de bestemming “wonen”. In het plangebied is sprake van een nieuw te projecteren woning.

Het plangebied is gelegen binnen zones van wegen. Op basis van art. 74 Weg geluidhinder hebben de Aarle-Rixtelseweg en de Grote Overbrug een zone van 200 meter aan weerszijden van de weg. Omdat de woning in het kader van de Wet geluidhinder als een nieuwe geluidgevoelige bestemming is aan te merken en gelegen binnen zones van voornoemde wegen, is een akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï noodzakelijk. Voor de woningen geldt het onderdeel nieuwe situaties van de Wet geluidhinder.

Het plangebied is niet gelegen binnen de zone van een spoorweg of bedrijventerrein.

Op grond van artikel 82 kent de Wet geluidhinder voor te projecteren geluidgevoelige bestemmingen (woningen) een voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï.

Artikel 83 en 85 van de Wet geluidhinder bieden de mogelijkheid om voor woningen een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB in binnenstedelijk gebied.



De voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} wordt ten gevolge van het wegverkeer op de Aarle-Rixtelseweg ter plaatse van de geprojecteerde woning aan de oostzijde van het plangebied overschreden. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van de Aarle-Rixtelseweg bedraagt, met een geluidbelasting van maximaal 52 dB, maximaal 4 dB. De maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt hierbij niet overschreden.

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} wordt ten gevolge van het wegverkeer op De Grote Overbrug niet overschreden.

Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaai aan de bron door beperking van verkeersintensiteit of vervanging van wegdek door een stille variant biedt geen mogelijkheid tot vermindering van de geluidbelasting op de gevels van de geplande woningen tot 48 dB. Maatregelen in de overdrachtssfeer in de vorm van afscherming van wegen is in deze situatie voor de Aarle-Rixtelseweg niet mogelijk vanwege stedenbouwkundige en verkeerskundige redenen. Verdergaande doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de geluidbelasting op de gevels van de woningen in het woongebied tot 48 dB voor wegverkeerslawaaai leveren overwegende bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard op.

Hogere waarden Wet geluidhinder

Omdat bij deze geplande woningen de toetswaarde voor wegverkeerslawaaai lager blijft dan 53 dB, hoeft volgens de op 19 december 2006 als beleid vastgestelde notitie "Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder" niet voldaan te worden aan de aanvullende eis dat de betreffende woning dient te beschikken over een geluidluwe gevel (gevelbelasting inclusief aftrek <48 dB) waaraan een zo groot mogelijk deel van het verblijfsgebied moet worden gesitueerd. Deze geluidluwe gevel is overigens wel aanwezig aan de achterzijde (westgevel) van de te projecteren woning.

Door middel van voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd voor een niveau van maximaal 33 dB in de verblijfsgebieden van de woningen een en ander conform artikel 3.1-3.3 van het Bouwbesluit.

Voor de overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde stelt het college een hogere waarde, als geluidbelasting vast.

Als ontheffingscriterium geldt daarbij voor het wegverkeerslawaaai:

- het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;



Het ontwerp van dit besluit heeft met het akoestisch onderzoek, met ingang van 22 november 2018, 6 weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp van dit besluit tot vaststelling van hogere waarden voor de geluidbelasting zijn geen zienswijzen ingediend.

BESLUITEN:

1. als hogere waarden voor wegverkeerslawaai ten behoeve van het bestemmingsplan "Buitengebied Helmond – Aarle-Rixtelseweg ong." voor de te projecteren woning ten gevolge van de Aarle-Rixtelseweg een geluidbelasting van 50 dB en 52 dB op een hoogte van resp. 1,5 en 4,5 meter vast te stellen. Het betreft de volgende kadastrale aanduiding: HMD00, sectie L, nummer 02663:

Voor situering van de waarneempunten wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit of het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Aarle-Rixtelseweg ong. Helmond, nr. 1802/063/SH-01, versie 1, d.d. 29 maart 2018 van Tritium Advies te Nuenen.

Helmond, 18 januari 2019

Namens burgemeester en wethouders van Helmond

G. Roolant,
Teammanager Expertise en Ontwerpen

Bijlage: Situering plangebied met rekenpunten

**Woning Aarle-Rixtelseweg ong.
hogere waarden Wet geluidhinder**

Wegen	
Toetspunten	
Bodemgebieden	
Gebouwen	
periode:	Lden
groep:	Aarle-Rixtelse weg Inclusief groepsreducties

0 m 8 m
schaal = 1 : 200

