# **Voorbereidingsbesluit Buitengebied Helmond**

Burgemeester en wethouders van Helmond maken ingevolge artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 oktober 2022 heeft besloten dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied Buitengebied Helmond, zoals aangegeven op de bij het raadsbesluit behorende verbeelding NL.IMRO.0794.0000220045-2000.

**Wat is een voorbereidingsbesluit?**

Het voorbereidingsbesluit beoogt te voorkomen dat er ontwikkelingen plaatsvinden in het aangewezen gebied die in strijd zijn met de plannen van het gemeentebestuur. Het voorbereidingsbesluit heeft tot gevolg dat bepaalde aanvragen om een omgevingsvergunning, die worden ingediend na de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit, worden aangehouden.

**Inwerkingtreding en werkingsduur**

De inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit is bepaald op de dag van bekendmaking. Het voorbereidingsbesluit treedt in werking met ingang van donderdag 20 oktober 2022. Het besluit heeft een werkingsduur van één jaar.

**Inzage voorbereidingsbesluit**

U kunt het voorbereidingsbesluit bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en de gemeentelijke website [www.helmond.nl/bestemmingsplannen](http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen).
Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer **14 04 92 of via** [www.helmond.nl/afspraak](http://www.helmond.nl/afspraak)**.** De digitale versie van [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is juridisch bindend.

Tegen het voorbereidingsbesluit kan op grond van artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

Helmond, 20 oktober 2022

Burgemeester en wethouders,

mevrouw P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel De heer H.J. de Ruiter

de burgemeester de secretaris