

Verklaring

-  HZ36 kavelnummer
-  rooilijn
-  Inheemse haag
-  Open gaashekwerk tot 1,50 m toegestaan, ter ondersteuning haag
-  Opstelruimte auto:
-  Opstelruimte auto 2 parkeerplaatsen
-  Verplichte locatie inrit
-  Alternatieve locatie parkeren
- Voor de kavels HZ37 t/m HZ40 geldt dat ook aan de andere zijde de opstelruimte mogelijk is
-  Bebouwing indicatief
-  Bebouwing huidige situatie

Toelichting

- Algemeen**
De tekening geeft een indicatieve invulling van de kavels weer, voor de bouwer zijn er nog keuzemogelijkheden met betrekking tot plaatsing van de bebouwing op de kavel, inritsituatie ed.
- Parkeren**
Alle woningen hebben 2 toegankelijke parkeerplaatsen op eigen terrein, de inrit mag niet op de hoek van een straat zijn gelegen.
Voor de kavel HZ 36 is de inrit verplicht aan de aangegeven zijde.
De afmetingen van de parkeerplaatsen zijn 3x11 meter of 4,5x6 meter.
- Gevels**
Gevels die grenzen aan de openbare ruimte hebben de uitstaling van een voorgevel.
- Rooilijnen**
De voorgevellijn ligt op 5 meter uit de erfgrens. De voor- en zijgevel van een hoekkavel mogen op 3,5 meter van de erfgrens gebouwd worden.
- Goothoogte**
De bebouwing bestaat uit een of twee bouwlagen met een kap.
De bijbehorende goothoogte in deze gebieden is:

- 1 laag met kap: 2,5-3,5m
- 2 lagen met kap: 4,5-6,5m

BRANDEVOORT
HAZENWINKEL

Kavelnummers HZ 36 t/m HZ 43

Suggestie kavel indeling



ER MOGEN GEEN RECHTEN EN/OF MATEN WORDEN ONTLEEND AAN DEZE TEKENING