

Toelichting

de tekening geeft een indicatieve invulling van de kavels weer, voor de bouwer zijn er nog keuzemogelijkheden met betrekking tot plaatsing van de bebouwing op de kavel, inrichting en

Parkeren:

alle woningen hebben 2 toegankelijke parkeerplaatsen op eigen terrein, de inrit mag niet op de hoek van een straat zijn gelegen.

Rooilijnen:

de voorgevellijn ligt op 5 meter uit de erfgrans met uitzondering van de hoekwoningen, deze hebben 2 voorgevels en mogen tot op 3,5 m uit de erfgrans worden gebouwd

Goothoogte

alle woningen hebben 1 laag met kap: goothoogte 2,5-3,5m

Verklaring:

L73 kavelnummer

--- rooilijn

— inheemse haag

..... open gaashekwerk tot 1,50 m toegestaan, ter ondersteuning haag

opstelruimte auto:

▶▶ 3x11m 2 parkeerplaatsen

▶ 4,5x6m 2 parkeerplaatsen

★ lantaarnpaal (indicatief)

semi-bungalow

woning met compleet beganegrond programma, een beperkt programma op de kapverdieping; de lage bijgebouwen mogen op de daarvoor aangewezen kavels in de erfgrans worden gebouwd; de hoofdbouw mag op deze kavels 1 meter uit de erfgrans, de bouwkavelindeling zoals in de tekening is weergegeven

0 5 15 30 50 meter

ER MOGEN GEEN RECHTEN EN/OF MATEN WORDEN ONTLEEND AAN DEZE TEKENING

BRANDEVOORT LIVERDONK WEST 2e fase

Bouwlocatie:
ten westen van de Broekstraat

Suggestie kavel indeling
kavelnummers L61 t/m L104

O&O / MG / oktober 2020

