



Notitie

Aan AE/Lisanne Huppertz, Imke van Brug
Van Gerrit Groot Dengerink
Telefoon 5893
Afschrift --
Bijlagen --
Datum 7 januari 2021
Onderwerp Geluidbelasting Liverdonk West, blok 15 t/m 18, kavels L61 t/m L104

Geluidbelasting t.g.v. spoorweg en wegverkeer

Situering en uitgangspunten

Het plangebied (blokken 15 t/m 18) is gelegen binnen de zone van de spoorweg Eindhoven-Venlo. De geluidbelasting is bepaald op basis van de definitieve verkaveling Liverdonk West 2^{de} fase, ten westen van de Broekstraat, d.d. oktober 2020. Uitgangspunt hierbij is de getroffen maatregelen aan het spoor (raildempers) en het aanwezige geluidscherm aan de zuidzijde van de spoorweg. De gegevens van de spoorweg zijn gebaseerd op het geluidregister spoor van het ministerie van Infrastructuur en Milieu.

De geluidbelastingen zijn bepaald op de gevels van een bouwblok dat 3,5 of 5,0 meter achter de perceelgrens is gelegen, een en ander volgens de genoemde tekening met kavelindeling.

Het plangebied is niet gelegen binnen de zone van een weg omdat de omliggende wegen 30 km/urwegen zijn. Deze zijn van rechtswege niet gezoneerd. Dit is verder dan ook niet berekend omdat dit voor deze blokken niet relevant is.

Geluidbelasting blokken 15 t/m 18, kavels L61 t/m L104

Uit de berekeningen van de geluidbelasting op de kavels L61 t/m L104 blijkt de geluidbelasting op de eerstelijns bebouwing maximaal 62 dB te bedragen en op enkele kavels op de tweede lijn maximaal 57 dB. Dit is op verdiepingshoogte. Voor spoorweglawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB. Deze wordt op deze eerstelijns bebouwing en enkele kavels op de tweede lijn alleen op verdiepingshoogte overschreden. Op de begane grond blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 55 dB op één van de kavels wordt overschreden (kavel L80). Op de overige kavels voldoet de geluidbelasting aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

Dit betekent dat wanneer op de kavels op de eerste lijn een woning wordt gerealiseerd met op de tweede bouwlaag een geluidgevoelige ruimte (zoals een slaapkamer) er rekening moet worden gehouden met een hogere geluidbelasting. Deze belasting bedraagt maximaal 62 dB en is de basis voor de bepaling van de benodigde geluidwering van de gevel volgens het Bouwbesluit.

De berekende geluidbelastingen zijn aangegeven in de figuur met verkaveling in bijlage 1.

Er is alleen sprake van een hogere benodigde geluidwering van de gevels bij een geluidbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB voor spoorweglawaai.



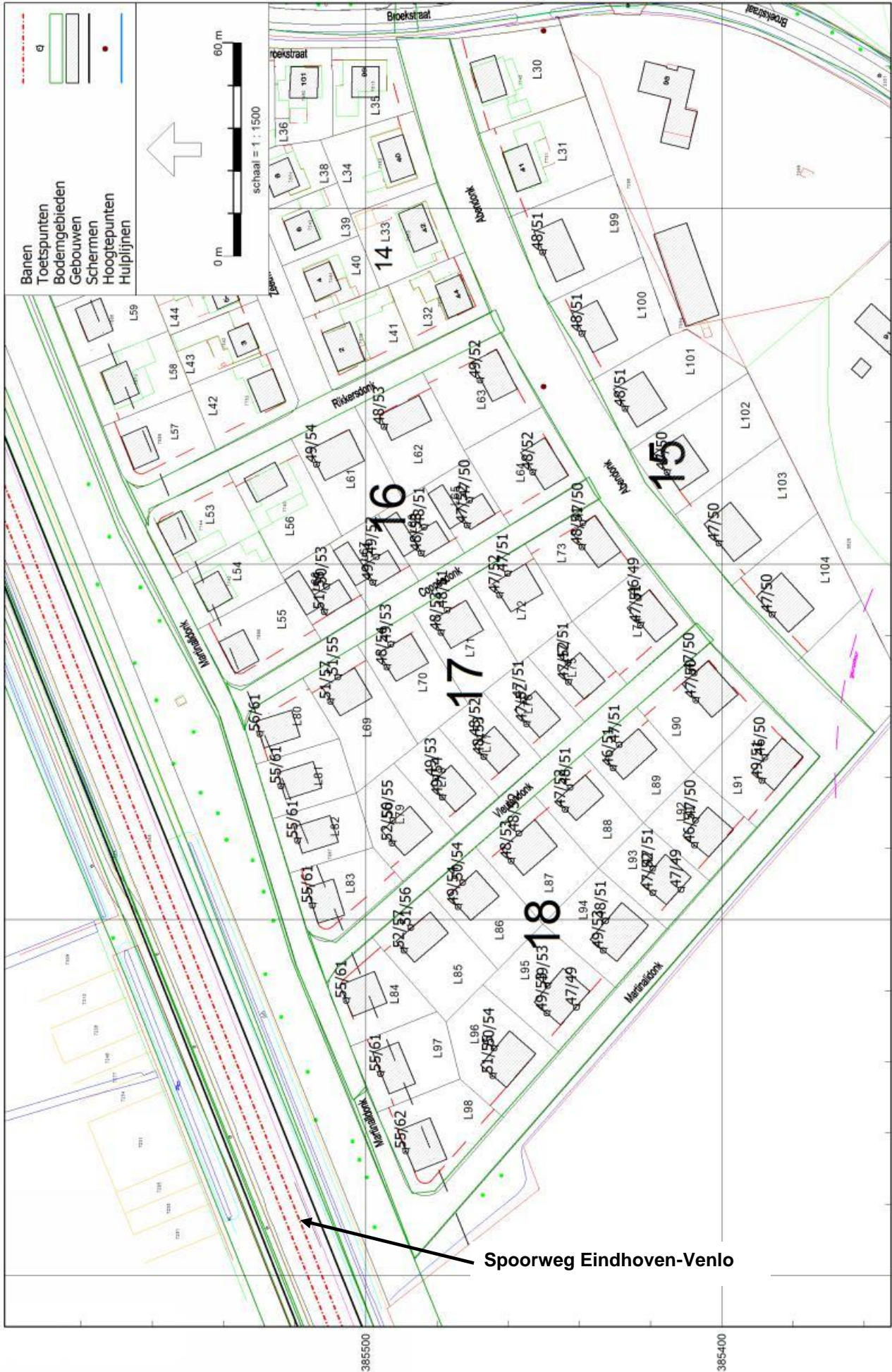
In dit geval betekent dit dat op de begane grond van bijna alle kavels aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB voor spoorweglawaai wordt voldaan. Op de verdieping bij de eerstelijns bebouwing (kavels L80 t/m L84 en L97 en L98) en op de tweede lijn (kavels L68, L69, L79 en L85) is alleen een verhoogde geluidwering van de gevel vereist wanneer daar op de verdieping een slaapkamer gerealiseerd wordt. De geluidbelasting op de verdieping varieert van 56 dB tot maximaal 62 dB op de eerstelijns bebouwing.

Conclusie

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat bij eerstelijns bebouwing, de kavels L80 t/m L84 en L97 en L98, en op de tweedelijns bebouwing, de kavels L68, L69, L79 en L85, de geluidbelasting op de tweede bouwlaag hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB voor spoorweglawaai.

Op de begane grond wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden.

Daar waar de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt overschreden worden strengere eisen aan de geluidwering van de gevels gesteld in geval van situering van een geluidgevoelige ruimte (m.n. slaapkamer).



169500
 169400
 169800
 Railverkeerslawaaï - RMR-2012, [Brandevoort Liverdonk West, blokken met kaveldeling - Liverdonk West, blok 15 t/m 18 def. spoorweglawaaï] , Geomilieu V2020.2 Licentiehouder: Gemeente Helmond

Geluidbelasting t.p.v. kavels Liverdonk West t.g.v. spoorweg Eindhoven-Venlo (55/61 = geluidbelasting in dB op begane grond/eerste verdieping)