



De raad van de gemeente Helmond;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 april 2023;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet, Wet voorkeursrecht gemeenten, Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. Op grond van artikel 2 in samenhang met artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) aan te wijzen als gronden waarop artikel 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn de percelen zoals aangegeven op het bij dit besluit behorende kadastrale overzicht tekening met nummer 23.0038 en bijbehorende perceelslijst. Aan de betreffende percelen wordt een toekomstige niet-agrarische bestemming toegedacht die afwijkt van het huidige gebruik.
2. Te verklaren voornemens te zijn een bestemmingsplan (of onder de Omgevingswet: omgevingsplan) vast te stellen voor het gebied waarbinnen de percelen zijn gelegen.
3. De uitvoering van dit besluit op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 11 juli 2023.

De raad voornoemd,

de voorzitter,

de griffier,