



Vergadering van Burgemeester en Wethouders

Besluitenlijst

Datum	28-11-2023
Aanvang	09:15
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel
Secretaris	Gemeentesecretaris H.J. de Ruiter
Aanwezig	Wethouders C.J.M. Dortmans, E. de Vries, G.L.C.C. van den Waardenburg, H.M.J.M. van Dijk, M.M.E.L. van Lierop, M.V. de Kort, A. Bonte, strategisch-communicatieadviseur F.R. Beck en uitvoerend collegesecretaris M.F.M.A.M. Lier

OPENBARE AGENDA

1. Openbare besluitenlijst van 20 november 2023

Voorstel 1. De besluitenlijst goed te keuren en vast te stellen.

Besluit: Met inbegrip van een aanpassing van het dictum onder punt 5, keurt het college de besluitenlijst goed en stelt deze vast.

2. Uitnodigingenlijst

Voorstel 1. De lijst van uitnodigingen te bespreken.

Besluit: Het college bespreekt de uitnodigingenlijst en deze wordt geactualiseerd.

3. vdW | 51744639 - Publicatie Didam-arrest inz. parkblok Advocaat Botsplein

Voorstel 1. Over te gaan tot publicatie dat met de Wijkontwikkelingsmaatschappij Helmond Binnenstad bv, hierna te noemen: WOM een overeenkomst worden aangegaan voor de verkoop van de percelen grond kadastraal bekend als gemeente Helmond, sectie I, nummer 3782 (gedeeltelijk) groot circa 316 m2 en gelegen aan het Advocaat Botsplein;

2. In te stemmen met de inhoud van bijgevoegde publicatietekst en over te gaan tot publicatie op de gebruikelijke wijze.

Besluit: Conform voorstel.

4. vdW | 50605738 - Verkoop Molenstraat 121 en 121a en anterieure exploitatieovereenkomst Molenstraat 125

Voorstel 1. De eigendom van het perceel grond met het daarop aanwezige pand, zijnde het voormalig gemeentearchief en aanhorigheden aan de Molenstraat 121 en 121a te Helmond, kadastraal bekend als gemeente Helmond sectie I nummers 3536 (geheel) en 3612 (gedeeltelijk), respectievelijk groot 2.168 m² en ca. 176 m², te verkopen aan 2ER+ Projectontwikkeling B.V. (Exploitant);

2. De verkoopprijs vaststellen op € 400.000 kosten koper;

3. De Exploitant een bedrag van € 95.000 te vergoeden voor het saneren van de sterk verontreinigde bodem en deze geschikt te maken voor het beoogde gebruik;
4. Aan de door de Exploitant gewenste planologische medewerking te verlenen voor de locatie Molenstraat 121, 121a en het perceel nabij 125b;
5. Het kostenverhaal in verband met deze planologische medewerking te verzekeren, middels bijgevoegde overeenkomst;
6. Hiervoor de reeds door de Exploitant ondertekende koop- en anterieure exploitatieovereenkomst d.d. 14 november 2023 aan te gaan, zulks voordat de planologische medewerking wordt verleend;
7. Een alternatieve oplossing in het openbaar gebied te realiseren voor een gedeelte van de benodigde parkeerplaatsen (conform beleidsregel parkeren), door bestaande parkeerplaatsen toe te wijzen aan het plan en de lasten door te rekenen aan de ontwikkelaar.

Besluit: Conform voorstel.

5. **dV | 51633593 - Scenariokeuze inz. implementatie Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (WKB)**

- Voorstel
1. In te stemmen met scenario 3, waarbij het bouwtechnische toezicht niet volledig losgelaten wordt, maar gedurende een overgangsperiode (na invoering van de Wkb), wordt vervangen door steekproefsgewijs en risico gestuurd toezicht;
 2. Vast te stellen van de Helmondse bijzondere lokale omstandigheden en deze mee te laten nemen door de kwaliteitsborger in het borgingsplan;
 3. De raad voor te stellen om bij de 1^e Berap 2024 de kosten van 0,7 fte (toezicht bouwbesluit deel) circa € 106.000 voor een overgangsperiode van 2 jaar incidenteel te dekken vanuit de reserve 'Bouwleges en Omgevingswet'.

Besluit: Conform voorstel.

6. **Bo | 51750754 - Antwoordbrief Pioniersvereniging Brainport Smart District en vereisten 40KavelLAB**

- Voorstel
1. Te besluiten het Q-Boek niet meer leidend te laten zijn voor het verlenen of aanpassen van de omgevingsvergunning voor het 40KavelLAB-plan en in te stemmen met het verzoek van de Pioniersvereniging Wijk van de Toekomst om eventuele aanpassingen door te voeren in de ontwerpen van de woningen;
 2. In te stemmen met het verzenden van de beantwoordingsbrief naar de Pioniersvereniging Wijk van de Toekomst.

Besluit: Met inbegrip van een redactionele wijziging, stemt het college in met het voorstel. Conform voorstel.

7. **Bo | 51650367 - Beleidsreis DOLL Living Lab te Glostrup Denemarken 2024**

- Voorstel
1. De heer A. Groote deel te laten nemen aan de beleidsreis DOLL Smart Lighting Living Lab te Denemarken in maart 2024;
 2. Voor deelname een totaalbedrag van € 1.000 ter beschikking te stellen en dit te dekken uit het budget Openbare verlichting.

Besluit: Conform voorstel.

8. **Bm / dK | 51748242 - Convenant Collectieve Camerabewaking Stichting Bedrijventerreinen Helmond**

- Voorstel
1. Aangaan van een convenant betreffende collectieve camerabewaking tussen de gemeente Helmond en de Stichting Bedrijventerreinen Helmond.

Besluit: Conform voorstel.

9. **dK | 51716395 - Voortzetting personele inzet inz. dienstverlening BOOST en ontwikkeling Regionaal WerkCentrum**

Voorstel

1. Het beschikbaar stellen van € 340.788 voor de voortzetting van de benodigde personele capaciteit voor:
 - a. de dienstverlening van BOOST;
 - b. de voorbereidingen en implementatie van het Regionaal WerkCentrum;
2. De benodigde middelen van € 340.788 te dekken uit de verwachte provinciale arbeidsmarkt subsidie 2024 en indien nodig aangevuld met de vrij besteedbare regionale middelen ESF Actieve Inclusie.

Besluit: Conform voorstel.

10. **dV | 51480652 - Horecavisie 2030**

Voorstel

1. Met de Horecavisie gemeente Helmond 2030, het Uitvoeringsplan Horecavisie gemeente Helmond 2030, onder voorbehoud van vaststelling van de Horecavisie door de gemeenteraad, en voorstel adviescommissie en raadsvoorstel in te stemmen;
2. De horecavisie voorzien van voorstel adviescommissie en raadsvoorstel door te geleiden ten behoeve van de adviescommissie van 23 januari 2024 en de gemeenteraadsvergadering van 6 februari 2024 en het uitvoeringsplan ter kennisneming mee te sturen.

Besluit: Met inbegrip van enkele redactionele wijzigingen, stemt het college in met het voorstel.

11. **Do | 51723387 - Indexering maatwerkovereenkomsten tarieven Jeugdhulp**

Voorstel

1. Maatwerkovereenkomsten Jeugdhulp (niet gecontracteerde zorg) met een looptijd langer dan 1 jaar, jaarlijks op 1 januari te indexeren met het vastgestelde indexeringspercentage voor de tarieven Jeugdhulp;
2. Het tarief voor een maatwerkovereenkomst Jeugdhulp (niet gecontracteerde zorg) bij eenzelfde aanbieder voor hetzelfde product gedurende een kalenderjaar gelijk te houden;
3. Pgb's professioneel tarief Jeugdhulp af te geven met het voor het product vastgestelde ZIN-tarief (Zorg in Natura, de tarieven van de producten uit de productendienstencatalogus Jeugdhulp) en deze jaarlijks per 1 januari te indexeren.

Besluit: Conform voorstel.

12. **dK | 51743173 - 5^e tranche Regiodeal inz. definitieve inzet cofinancieringsverklaring**

Voorstel

1. Akkoord te gaan met de drie Helmondse fiches, als indiening voor de Regiodeal 5e tranche waardoor deze hun dekking kunnen gaan vinden in de begrotingsjaren 2024, 2025, 2026 of 2027;
2. Akkoord te gaan met de specifieke inzet van gemeentelijke middelen (cofinanciering), als inzet voor het dealmakingsproces, dat bij een eventuele toekenning (in februari 2024) van start zal gaan;
3. Als het fiche Kunsthal Helmond wordt gehonoreerd door het Rijk, dekking plaats te laten vinden in de budgetten 'Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed' en 'Vergroening';
4. Aan wethouder M.V. de Kort mandaat te verlenen tot ondertekening van de cofinancieringsverklaringen.

Besluit: Conform voorstel.

13. **dK | 51718160 - 5^e tranche Regiodeal inz. cofinancieringsverklaringen arbeidsmarkt**

- Voorstel
1. In te stemmen met de indiening van de cofinancieringsverklaringen bij de Metropoolregio Eindhoven voor de twee projectvoorstellen van de arbeidsmarktregio Helmond-De Peel voor de vijfde tranche van de Regiodeal;
 2. De benodigde € 498.750 als reservering te dekken uit de middelen ESF voor de volgende projecten:
 - a. competentieontwikkeling voor werkgevers in Helmond-De Peel (€ 198.750);
 - b. inclusief werken binnen de circulaire economie (€ 300.000);
 3. Aan wethouder M.V. de Kort mandaat te verlenen tot ondertekening van de cofinancieringsverklaringen.

Besluit: Conform voorstel.

14. **vL | 51733525 - Afronding beoogde concernvorming en afwikkeling subsidies 2022 Cacaofabriek**

- Voorstel
1. In te stemmen met voorliggende vaststellingsovereenkomst ter afronding van de afwikkeling van het faseren van de concernvorming tussen De Cacaofabriek en Het Speelhuis;
 2. De burgemeester een volmacht laten verlenen aan wethouder Van Lierop om deze vaststellingsovereenkomst te ondertekenen;
 3. De reguliere exploitatiesubsidie voor Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek over het jaar 2022 vast te stellen op een bedrag van € 938.485;
 4. Daarbij eenmalig een compensatiebedrag van € 54.227 beschikbaar te stellen aan de Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek om de nadelige effecten van de Coronacrisis te dempen.
 5. De transitiesubsidie als volgt vast te stellen:
 - a. de subsidie welke Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek heeft ontvangen in haar hoedanigheid als penvoerder voor de vorming van een concern met de op te richten stichting Het Speelhuis verlaagd vast te stellen op een bedrag van € 227.076 vanwege niet gemaakte kosten;
 - b. geen gebruik te maken van de mogelijkheid de subsidie lager vast te stellen vanwege het schenden van de verplichting door Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek een eigen bijdrage te doen bij de transitiekosten;
 - c. het als gevolg van de lagere vaststelling onverschuldigd betaalde subsidievoorschot ter hoogte van een bedrag van € 147.924 terug te vorderen;
 - d. in te stemmen met het verlenen van een subsidie aan Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek in haar hoedanigheid als penvoerder voor de vorming van een concern met de op te richten stichting Het Speelhuis voor de periode 1 januari 2023 tot en met 30 juni 2023 ter hoogte van een bedrag van € 95.698;
 - e. het bedrag dat als subsidie voor 2023 is bedoeld niet separaat uit te keren maar te verrekenen met de teveel ontvangen subsidie over 2022 zodat er een bedrag terugbetaald moet worden van € 52.226;
 6. Dit besluit aan de stichting meedelen middels bijgevoegde concept-beschikking;
 7. In te stemmen met verzending van bijgevoegde raadsinformatiebrief op 30 november 2023.

Besluit: Met inbegrip van enkele redactionele wijzigingen, stemt het college in met het voorstel.

15. **dK | 51722842 - Subsidievaststelling: Helmond-De Peel inz. techniekeducatie- en promotie 2023**

- Voorstel
1. De subsidie van € 39.000 voor het activiteitenprogramma Techniekeducatie- en Promotie zoals verleend op 26 januari 2023 aan Brainport Development, definitief vast te stellen op € 39.000 conform bijgevoegd vaststellingsbesluit;

2. De subsidie van € 10.000 voor het activiteitenprogramma Techniekeducatie- en Promotie zoals verleend op 26 januari 2023 aan de Bibliotheek Helmond de Peel, definitief vast te stellen op € 10.000 conform bijgevoegd vaststellingsbesluit;

3. De subsidie van € 71.000 voor het activiteitenprogramma Techniekeducatie- en Promotie zoals verleend op 26 januari 2023 aan Stichting Hightech Helmond de Peel, definitief vast te stellen op € 71.000 conform bijgevoegd vaststellingsbesluit;

4. Daartoe bijgevoegde subsidiebeschikkingen te verzenden.

Besluit: Conform voorstel.

16. **dK | 51712671 - Subsidieverlening: LEVgroep inz. Brabants Migratie Informatiepunt (BMIP)**

Voorstel

1. Een incidentele subsidie te verlenen aan de LEVgroep voor de periode 1 januari 2024 tot 1 oktober 2025 en voor een bedrag van € 390.000 voor het Brabants Migratie Informatie Punt (BMIP) conform de subsidiebeschikking in bijlage 4;
2. De subsidie te dekken uit de provinciale bijdrage vanuit de bijdrageregeling Brabants Migratie Informatie Punt Noord-Brabant.

Besluit: Conform voorstel.

17. **vD | 51723925 - Subsidieverlening: BeBizzy inz. professionalisering van de coördinatie kalenderjaar 2024**

Voorstel

1. BeBizzy een aanvullende structurele subsidie toe te kennen van € 28.628,- voor de professionalisering van de coördinatie voor kalenderjaar 2024;
2. Een bedrag van € 15.000 te dekken uit het wijkbudget van de wijkadviseurs;
3. Een bedrag van € 13.628 te dekken uit het restant van het beschikbare subsidiebedrag voor het vrijwilligersdeel Versterken Lokale Netwerken (VLN);
4. In te stemmen met het voorstel de huidige, tijdelijke huisvesting van BeBizzy op de Nachtegaallaan 40 te Helmond te verlengen tot maximaal 30 juni 2024.

Besluit: Conform voorstel.