



## Vergadering van Burgemeester en Wethouders Besluitenlijst

Datum 25-05-2021  
Aanvang 09:00  
Locatie Commissiekamer B

### OPENBARE AGENDA

#### 1. Vaststellen van de openbare besluitenlijst van 18 mei 2021

Beslispunt

1. De besluitenlijst vaststellen.

Besluit: het college stelt de besluitenlijst vast.

#### 2. Uitnodigingen

Ter bespreking

1. De lijst van uitnodigingen

Besluit: er zijn geen uitnodigingen ontvangen.

#### 3. vD / vdW | 50564660 – SBC De Braak: Plan van aanpak, ambitiedocument en voorbereidingskrediet fase 2

Beslispunten

1. In te stemmen met het plan van aanpak en het ambitiedocument voor fase 2 van De Braak en dit voor te leggen aan de gemeenteraad;
2. De raad te verzoeken om een voorbereidingskrediet te voteren van €125.000 en deze te dekken uit de toekomstige grondexploitatie dan wel toekomstig investeringskrediet.

Besluit: conform voorstel.

#### 4. Ma | 50556328 – Beantwoording raadsvragen 30 GL: Kernenergie

Beslispunt

1. In te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: met inbegrip van enkele redactionele aanpassingen, stemt het college in met het voorstel.

#### 5. vD | 50573088 – Raadsinformatiebrief: Extra capaciteit om realisatiekracht te vergroten

Beslispunt

1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden aan de gemeenteraad.

Besluit: in de raadsinformatiebrief kan worden toegevoegd dat de gemeentesecretaris na het zomerreces de gemeenteraad zal bijpraten op de ontwikkelingen. Met inbegrip van die toevoeging, stemt het college in met het voorstel.

**6. vdW | 50506431 – Raadsinformatiebrief: Uitwerking motie luierinzameling**

Beslispunten

1. In te stemmen met de inzameling van luiers op de Milieustraat (middels afzonderlijke luierzakken) voor ca. €100.000 en parallel daaraan de inzameling bij kinderdagverblijven voor ca. €182.000;
2. De 3<sup>e</sup> wijziging van de 'Nadere regels afvalstoffenverordening Helmond 2017' en de 2e wijziging van het 'Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Helmond 2020' vast te stellen;
3. De voorgenoemde kosten te dekken binnen het product afval;
4. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: in de raadsinformatiebrief kan melding worden gemaakt waarom het luttele maanden heeft geduurd om de aangenomen motie af te wikkelen. Met inbegrip van die toevoeging, stemt het college in met het voorstel.

**7. Ma | 50569755 – Raadsinformatiebrief: Herbeoordeling door RIVM van PFAS in moestuingewassen Sluisdijk en zwemwater Berkendonk**

Beslispunt

1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze op 4 juni 2021 doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: met inbegrip van enkele redactionele aanpassingen, stemt het college in met het voorstel.

**8. Ma | 50569681 – PFAS: Definitief vaststellen 'Besluit ernst en spoed Wet bodembescherming PFAS' inz. Custom Powders**

Beslispunt

1. Het bijgevoegde definitieve besluit Wet bodembescherming over de status van de PFAS-verontreiniging Custom Powders, inclusief nota van zienswijze, vast te stellen en bekend te maken.

Besluit: conform voorstel.

**9. vd | 50578617 – Subsidievaststelling: Versterken Lokale Netwerken 2020**

Beslispunt

1. In te stemmen met een lagere subsidievaststelling Versterken Lokale Netwerken 2020 voor de maatschappelijke organisaties SMO, Stichting Leergeld en MEE Zuidoost Brabant.

Besluit: conform voorstel.

**10. Ma | 50571369 – Subsidieverlening: Productie 'Helmondse Musical Academy'**

Beslispunten

1. Een eenmalige subsidie van €35.000 te verlenen aan stichting De Helmondse Musical voor de speciale editie 'De Helmondse Musical Academy';
2. De subsidie te dekken uit het budget voor overige culturele aangelegenheden;
3. De stichting hier middels bijgevoegde concept beschikking over te informeren.

Besluit: met inbegrip van een redactionele aanpassing, stemt het college in met het voorstel.

**11. dV | 50572331 – Verordening vestigen uitsluitend recht Collectieve Aanvullende verzekering (CAV)**

Beslispunten

1. In te stemmen met de verordening vestigen uitsluitend recht Collectieve Aanvullende verzekering (CAV);
2. In te stemmen met het commissie- en raadsvoorstel en deze doorgeleiden naar de gemeenteraadsvergadering.

Besluit: met inbegrip van een toevoeging in het raadsvoorstel over de relevante informatie over het traject dat in het verleden is doorlopen, stemt het college in met het voorstel.

**12. vdB | 50549316 – Kwartiermaker Regionaal Mobiliteitsteam Helmond-De Peel**

Beslispunten

1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van €356.720 voor de inzet van een kwartiermaker RMT voor de periode van 1 juni 2021 tot december 2022;
2. Deze kosten te dekken uit de hiervoor door het Rijk voor beschikbaar gestelde middelen, welke zijn opgenomen in de algemene middelen van de gemeente Helmond.

Besluit: conform voorstel.

**13. vD | 50576861 – Openbare aanbesteding Sociale Teams**

Beslispunten

1. De aanbestedingsleidraad vast te stellen, in het bijzonder de hoofdbestanddelen van de opdracht:
  - a. realiseren krachtige, vrij toegankelijke eerstelijns basisvoorziening voor brede basisondersteuning aan inwoners van -9 mnd tot 100+;
  - b. met drie hoofddoelen met bijbehorende prestatieafspraken:
    - I. 80% van de inwoners met een hulpvraag direct verder helpen;
    - II. bereik in wijken met lage SES neemt toe (nulmeting 2022);
    - III. huisartsen en scholen weten sociale teams beter te vinden (nulmeting 2022);
  - c. met aanvullende prestatieafspraken over de:
    - I. tijdigheid van de ondersteuning aan inwoners;
    - II. kwaliteit van de cliëntervaring met de hulp en ondersteuning;
    - III. ervaring van samenwerkingspartners met de kwaliteit van de teams;
  - d. voor een vast budget van €9,75 miljoen per jaar, inclusief btw;
  - e. voor de duur van 4 jaar, met de optie om 2x met 2 jaar te verlengen, tenzij de wet- en regelgeving om aanpassing vraagt;
2. De opdrachtsom van €9,75 miljoen per jaar (prijspeil 2022) te dekken uit het huidige middelen die worden ingezet voor de sociale teams en de budgetten Wmo en Jeugdhulp;
3. De budgethouder te mandateren om de voorlopige gunningsbeslissing te nemen;
4. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: onder beslispunt 1 sub e voegt het college de passage: *“tenzij de wet- en regelgeving om aanpassing vraagt.”* toe. Met inbegrip van die aanvulling, stemt het college in met het voorstel.

**14. vdB | 50575761 – Huisvestingsovereenkomst met Human Campus B.V. voor BOOST**

Beslispunten

1. In te stemmen met het aangaan van bijgevoegde huisvestingsovereenkomst met Human Campus B.V. en de burgemeester de overeenkomst te laten ondertekenen, met daarin de voorwaarden:
  - a. voor een termijn van 3 jaar met ingangsdatum 1 mei 2021, met optie tot verlenging;
  - b. tegen een huurprijs van €41.750 per jaar (hierover wordt geen BTW gerekend);
  - c. tegen jaarlijks servicekosten van €16.200 excl. BTW;
  - d. tegen jaarlijks exploitatiekosten van €45.750 excl. BTW;
2. De structurele kosten à €103.700 voor de periode mei 2021 tot en met april 2024 te dekken uit de hiervoor opgenomen budgetten in de reeds vastgestelde businesscase (d.d. 10 november 2020);
3. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad;
4. Na twee en een half jaar zal een evaluatie plaatsvinden van het project.

Besluit: het college voegt aan additioneel beslispunt toe waarin na 2.5 jaar wordt geëvalueerd. In de raadsinformatiebrief kan de specifieke straatnaam worden opgenomen. Met inbegrip van deze aanvullingen, stemt het college in met het voorstel.

**15. dV | 50570049 – Zienswijze ontwerpbegroting 2022 en meerjarenraming 2023-2025 Senzer**

Beslispunten

1. In te stemmen met bijgevoegde zienswijze op de ontwerpbegroting 2022 van Senzer;
2. De zienswijze door te geleiden naar de gemeenteraad ter vaststelling.

Besluit: met inbegrip van een redactionele aanpassing, stemt het college in met het voorstel.

**16. Ma | 50265989 – Actualisatie Parkeerbeleid t.b.v. Opiniecommissie van 8 juni 2021**

Beslispunten

1. In te stemmen met het vrijgeven voor inspraak van de presentatie in de opiniecommissie van 8 juni 2021;
2. In te stemmen met het rapport 'Actualisatie parkeerbeleid' en het voorkeursscenario 'Adaptief' en dit vrij te geven voor inspraak in de opiniecommissie van 8 juni 2021.

Besluit: het college corrigeert het tweede beslispunt en stemt in met het voorstel.

**17. vdW | 50513237 – Actualisatie beleidsregel kamerbewoning Helmond 2021 t.b.v. Opiniecommissie van 10 juni 2021**

Beslispunt

1. In te stemmen met het commissievoorstel en de bijbehorende bijlagen voor het bespreken van (de hoofdlijnen van) het te actualiseren beleid voor kamerbewoning in de Opiniecommissie van 10 juni 2021.

Besluit: met inbegrip van enkele aanpassingen, stemt het college in met het voorstel.

**18. vdW | 50407896 – Beleidsnota Zelfbewoningsplicht t.b.v. de Opiniecommissie van 8 juni 2021**

Beslispunten

1. In te stemmen met de Beleidsnota Zelfbewoningsplicht;
2. In te stemmen met de invoering van dit beleid middels de Regeling Zelfbewoningsplicht voor alle nieuwbouw koopwoningen tot de NHG kostengrens per 1 juli 2021;
3. In te stemmen met het commissievoorstel en dit doorgeleiden naar de Opiniecommissie Omgeving van 8 juni 2021;
4. Baten en lasten van de regeling ten laste laten komen van de Reserve Wonen (flankerend beleid wonen);
5. Na een jaar zal een evaluatie plaatsvinden.

Besluit: het college voegt een vijfde beslispunt toe waarin wordt aangegeven dat na één jaar een evaluatie plaatsvindt.

**19. vdB | 50564271 – Toelichting tussenstand regionale programmeringsafspraken bedrijventerreinen t.b.v. Opiniecommissie 8 juni 2021**

Beslispunt

1. In te stemmen met bijgevoegde presentatie en deze samen met het commissievoorstel door te geleiden naar de opiniecommissie van 8 juni 2021

Besluit: conform voorstel.

**20. Bm | 50544474 – Opvolging quickscan veiligheidsaanpak: Plan van aanpak 'Verder bouwen aan een leefbaar en veilig Helmond' t.b.v. Opiniecommissie van 10 juni 2021**

Beslispunten

1. In te stemmen met de uitwerking 'Verder bouwen aan een leefbaar en veilig Helmond' en deze doorgeleiden naar de raad;
2. In te stemmen met het commissieformat en de bijlage deze doorgeleiden naar de raad voor bespreking in de opiniecommissie Inwoners op 10 juni 2021.

Besluit: conform voorstel.

**21. Ma | 50575679 – Transitie Warmtenet: Afsprakenkader en presentatie Ennatuurlijk in de webinar van 26 mei 2021**

Beslispunten

1. In te stemmen met het nieuwe afspraken kader, op basis waarvan uitwerking van het alternatief zal plaatsvinden;
2. In te stemmen met opgenomen communicatie inzake de verduurzaming van het warmtenet;
3. In te stemmen met een bijdrage van maximaal €33.000 ten behoeve van het vervolg onderzoek tot aan Stimuleringsregeling Duurzame Energieproductie (SDE++) en dit te dekken uit het UPBodem budget.

Besluit: conform voorstel.

**22. vdB | 50571108 – Verkoopovereenkomst: Perceel bedrijventerrein Branchweg aan Extruded Cereal Products B.V.**

Beslispunten

1. Het perceel bedrijventerrein, gelegen aan de Branchweg te Helmond, kadastraal bekend gemeente Helmond sectie F nummer 949 (gedeeltelijk), ter grootte ongeveer 37 are 68 centiare (ca. 3.768 m<sup>2</sup>), te verkopen aan Extruded Cereal Products B.V., voor haar uitbreiding van de huisvesting op de locatie Brachweg 5;
2. De koopsom conform het grondprijzenbesluit 2021 en vast te stellen op €572.736, te vermeerderen met omzetbelasting;
3. Hiervoor de reeds door Extruded Cereal Products B.V. ondertekende koopovereenkomst d.d. 28 april 2021 aan te gaan.

Besluit: conform voorstel.

**23. Do | 50571730 – Global Goals: Resultaten door MAEX Platform**

Beslispunten

1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze samen met de externe social handprint doorgeleiden naar de gemeenteraad;
2. In te stemmen met het persbericht en deze te publiceren.

Besluit: conform voorstel.

**24. Ma | 50579241 – 'Helmond, Makers van de Toekomst' – op zoek naar het Verhaal van de Stad**

Beslispunten

1. De slotnota 'Helmond, Makers van de Toekomst' – op zoek naar het Verhaal van de Stad' als basis nemen voor het uitdragen van het Verhaal van de Stad;
2. Vanuit die basis de uitwerking (routekaart) en uitvoering van het Verhaal van de Stad verder oppakken in de strategische communicatie;
3. Tijdens de behandeling van de Voorjaarsnota de gemeenteraad informeren over Het Verhaal van de Stad en de uitwerking daarvan, en daarnaast natuurlijke momenten benutten om Het Verhaal van de Stad uit te dragen en te markeren.

Besluit: conform voorstel.

25. **Ma | 50506571 – Toekomstige organisatievorm Theater Speelhuis**

Beslispunten

1. De intentie uit te spreken om de bedrijfsvoering van Het Speelhuis en De Cacaofabriek op peil te brengen, naar een situatie waarbij sprake is van financieel gezond en toekomstbestendig cultureel ondernemerschap;
2. Voorkeur uitspreken voor verzelfstandiging van theater Het Speelhuis;
3. Voorkeur uitspreken voor uitvoering van deze verzelfstandiging, door een fusie met Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek, in de vorm van een concern-constructie;
4. Voorkeur uitspreken voor uitvoering van de horecaconstructie, door een separate Horeca BV voor Het Speelhuis, met voorwaarden;
5. In te stemmen met de voorgestelde randvoorwaarden die gekoppeld worden aan de subsidie voor Het Speelhuis;
6. Het voorkeursscenario van verzelfstandiging en de overige scenario's (incl. presentatie), als ook de voorgestelde randvoorwaarden voor subsidieverlening en de positie van de horeca, opiniërend voor te leggen aan de Opiniecommissie op 8 of 10 juni 2021;
7. Los van de toekomstdiscussie in te stemmen met het structureel verhogen van de reguliere subsidie aan De Cacaofabriek van €915.665 naar €925.665, met het aanvullende bedrag van €10.000 bedoeld voor het huren van twee extra ruimtes en dit te verwerken in eerst volgende Berap;
8. In te stemmen met het verzenden van bijgevoegde conceptbrief aan Horeca Belangenvereniging Helmond Centrum, waarin wordt aangegeven dat het gesprek wordt aangegaan over de horecaconstructie Het Speelhuis.

Besluit: met inbegrip van de toevoeging "voor Het Speelhuis" onder het vierde beslispunt, stemt het college in met het voorstel.

ALDUS VASTGESTELD  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS