

Locatieprofiel evenementen

Markt - Ameidewal

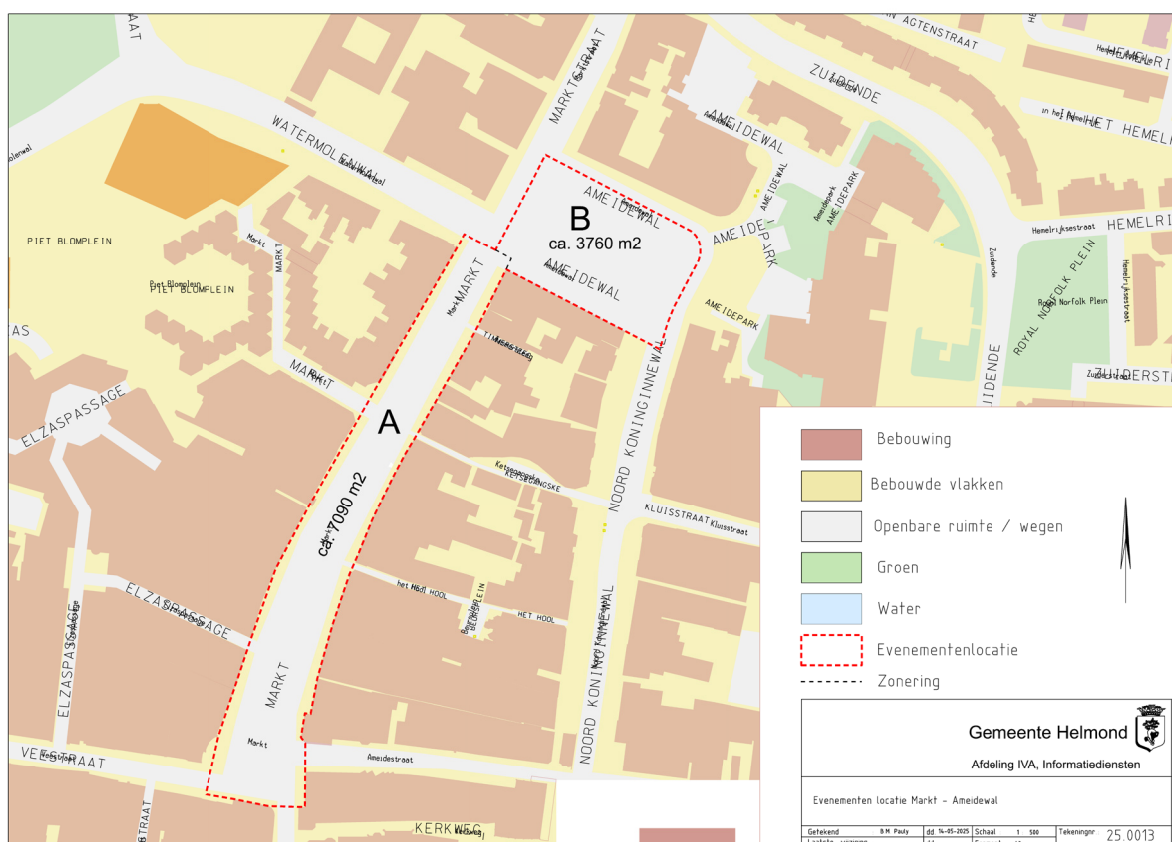


Gemeente Helmond



1 Afbakening locatie

Op onderstaande kaart is de begrenzing van de locatie met een rode stippellijn aangegeven. De begrenzingen zijn niet 'hard'. In overleg kan het evenemententerrein ook (mits beperkt) terrein buiten de rode begrenzing omvatten. De uiteindelijke begrenzing van het evenemententerrein wordt bepaald en vastgelegd bij de vergunningverlening. Onderstaande kaart is gebaseerd op de situatie ten tijde van het vaststellen van het locatieprofiel.



2 Omschrijving locatie

De Markt is centraal gelegen in het centrum van Helmond en loopt vanaf de Ameidewal / Watermolenwal tot aan de Ameidestraat (hoek zuidoostzijde) en de Veestraat (hoek zuidwestzijde).

Tot dit locatieprofiel hoort ook de parkeerplaats aan de Ameidewal. De rijbaan om de parkeerplaats van de Ameidewal heen behoort niet tot het profiel, met uitzondering van de zuidzijde.

De Markt is een voetgangersgebied omringd door winkels, 23 horecagelegenheden en een enkele woning op de begane grond en wonen op verdieping. Het is een volledig verhard gebied en wordt wekelijks gebruikt voor de weekmarkt.

De Ameidewal is een parkeerlocatie waar tevens een deel van de kermis plaatsvindt. Ook bevinden zich hier woningen (op de begane grond en op verdieping). De weekmarkt vindt ook plaats op de Ameidewal en loopt door tot de Watermolenwal.

3 Capaciteit

Het bruto oppervlakte bruikbaar evenemententerrein bedraagt 10.850m². Organisatoren moeten rekening houden met de aanwezige obstakels (zoals terrassen, banken, bomen en kunstwerken) op het terrein. Het beschikbare terrein kan per evenement verschillen. Dit is onder andere afhankelijk van het type evenement en de gekozen inrichting van het evenemententerrein.

Het maximale aantal bezoekers dat gelijktijdig aanwezig kan zijn op dit terrein (uitgaande van ingebruikname van het hele terrein zonder plaatsing van objecten) bedraagt 10.000. Het maximale aantal personen wordt bepaald door het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BGBOP) en is onder meer afhankelijk van de inrichting en capaciteit van de vluchtroutes.

4 Aantal evenementen, evenementdagen en geluidsnormen

Geluidscategorieën ¹	Aantal evenementen	Maximale duur per evenement ²	Geluidsnormen ³
I	Geen beperking	Max. 31 dagen	75 dB(A) – 83 dB(C)
II	22	5x max 3 dagen per evenement (d/e) 5x max 2 d/e 12 max 1 d/e	80 dB(A) – 95 dB(C)
III ⁴	3	Conform duur evenementen genoemd in voetnoot 3	85 dB(A) – 100 dB(C)

¹ Categorie I: evenement zonder versterkt geluid of met beperkt versterkt geluid; Categorie II: evenement met middelmatig versterkt geluid; in geval van woningen op afstand kan het gaan om evenementen met sterk versterkt geluid, waarbij 100 dB(A) op de locatie Front of House het maximum is; categorie III evenementen met sterk versterkt geluid, waarbij 100 dB(A) op de locatie Front of House het maximum is.

² Het aantal dagen waarop het evenement voor publiek toegankelijk is, dus zonder de op- en afbouwdagen.

³ Voor de meetmethodiek zie paragraaf 5.4 van het Uitvoeringsbeleid evenementen Helmond - De stad maakt evenementen!

⁴ Een ontheffing voor geluidscategorie III kan louter afgegeven worden voor Carnaval (duurt maximaal 5 dagen), Koningsdag/nacht (duurt samen maximaal 2 dagen en de kermissen (Voorjaarskermis duurt maximaal 11 dagen; Zomerkermis duurt maximaal 8 dagen; voor de kermissen geldt alle dagen een eindtijd van 24.00 uur).

5 Evenementtijden

Alle evenementen geluidscategorie I, 12 x geluidscategorie II en 3x geluidscategorie III:

- Zondagen 13.00 – 22.00 uur. Ontheffing voor 13.00 uur is mogelijk door de burgemeester.
- Maandag tot en met donderdag: 09.00 – 22.00 uur.
- Vrijdag, zaterdag en voorafgaand aan een feestdag⁵: 09.00 – 24.00 uur.
- 3 x p/j stadsbreed een categorie I evenement dat de hele nacht doorloopt.
- De mogelijkheden voor categorie II evenementen met een eindtijd na 19.00 uur, worden door minimaal 2 feitelijk verschillende organisatoren⁶ ingevuld.

10 evenementen geluidscategorie II:

- Zondagen 13.00 – 19.00 uur. Ontheffing voor 13.00 uur is mogelijk door de burgemeester.
- Maandag tot en met donderdag: 09.00 – 19.00 uur.
- Vrijdag, zaterdag en voorafgaand aan een feestdag: 09.00 – 19.00 uur.
- De mogelijkheden voor categorie II evenementen met een eindtijd tot 19.00 uur, worden door minimaal 2 feitelijk verschillende organisatoren⁶ ingevuld.

De eindtijden moeten gefaseerd worden aangekondigd: een half uur voor de eindtijd de muziek uit en op de eindtijd de buitenbar dicht.

6 Op- en afbouw

Ter beperking van hinder gelden voor het op- en afbouwen van evenementen de volgende voorwaarden:

- De duur van de opbouw mag niet langer zijn dan 4 dagen en de afbouw 2 dagen.
- De opbouw vindt (dagelijks) niet eerder plaats dan vanaf 07.00 uur.
- De afbouw van een evenement mag op zondag tot en met donderdag tot uiterlijk 23.00 uur en op vrijdag, zaterdag en voorafgaand aan een feestdag tot 01.00 uur duren. De eventuele verdere afbouw vindt niet plaats vóór 07.00 uur.
- Gedurende de op- en afbouw blijft de openbare ruimte zo lang mogelijk toegankelijk voor bezoekers die van dit terrein gebruik willen maken, voor zover dat veilig kan.

7 Rustperiode

Er geldt een rustperiode van tenminste 6 dagen tussen geluidscategorie II en/of III evenementen met een eindtijd na 19.00 uur. Voor overige evenementen geldt een rustperiode van tenminste 4 dagen.

De rustperiode gaat in op de dag na de laatste evenementdag (dus exclusief afbouwperiode) en duurt tot de dag waarop het volgende evenement plaatsvindt.

⁵ Onder feestdagen verstaan we de landelijk erkende feestdagen plus de carnavalsdagen.

⁶ Om te bevorderen dat er verschillende typen evenementen worden georganiseerd. Er moet daarom tevens sprake zijn van verschillende natuurlijke personen die de verschillende organisatoren vertegenwoordigen. Eenzelfde organisator kan deze mogelijkheid alsnog benutten als blijkt dat zich geen andere organisator heeft gemeld.

8 Openbare ruimte

Het Burgemeester Geukerspark bestaat grofweg uit 3 zones (A t/m C), die qua inrichting een verschillend karakter hebben. Hieronder is per zone aangegeven binnen welke kaders evenementen plaats kunnen vinden.

Algemene voorwaarden:

- Alle verharding (paden e.d.) moet worden beschermd tegen vervuiling, beschadiging en verzakking.
- Banken, afvalbakken, paaltjes, borden, verlichting, kunstwerken e.d. mogen niet verplaatst en niet beschadigd worden.
- Haringen of palen e.d. enkel met een graafmelding (klic) plaatsen in de grond.
- Afvoer (vuil)water op de juiste manier en niet in de openbare ruimte/het groen.
- Wanneer herstelwerkzaamheden hebben plaatsgevonden aan groeiplaatsen van bomen e.d., moet hier met het evenement rekening mee worden gehouden. De beschikbare ruimte kan hiermee worden beperkt.

Bomen:

- Het bevestigen van materialen aan bomen is niet toegestaan.
- Materialen/objecten mogen enkel op de verharding onder de bomen worden geplaatst, waarbij de boom beschermd wordt tegen beschadiging.
- Boomkronen mogen niet worden gesnoeid om objecten te kunnen plaatsen.
- Uitlaatgassen van aggregaten moeten van bomen af worden gericht.

9 Flora en fauna

Volgens de Omgevingswet zijn alle evenementen in beginsel een 'flora- en fauna-activiteit' en/of een 'Natura 2000-activiteit'. Vooraf is namelijk niet uit te sluiten dat evenementen negatieve effecten hebben op beschermde soorten (planten en dieren) en beschermde gebieden (Natura 2000- en natuurnetwerk-gebieden). Niet de gemeente, maar de provincie is op dit thema het bevoegde gezag.

Met de juiste maatregelen kunnen evenementen en flora en fauna goed samengaan. Bij de uitvoering van het evenement moeten negatieve gevolgen zoveel mogelijk worden voorkomen. Om inzichtelijk te maken welke maatregelen er genomen moeten worden, is voor deze evenementenlocatie is een ecologische quickscan uitgevoerd.

Uit de quickscan blijkt dat de aanwezigheid van enkele beschermde diersoorten in de gevels van gebouwen en het (hier beperkt aanwezige) groen op deze locatie niet uit te sluiten is. Om zeker te stellen dat deze soorten, voor zover aanwezig, niet negatief beïnvloed worden door evenementen, adviseert de quickscan een aantal maatregelen.

Vanuit de ambtelijke expertise 'ecologie' is voor deze locatie nader maatwerk toegepast. De conclusie is dat het hier een locatie betreft met een sterk stedelijk karakter, waar dagelijks sprake is van reuring in de vorm van geluid, licht en beweging. Dit betekent dat de impact van een evenement naar verwachting beperkt zal zijn. Dergelijke prikkels zijn immers al onderdeel van de dagelijkse omgeving.

Desondanks moeten organisatoren rekening houden met mogelijk aanwezige soorten. Om negatieve effecten zoveel mogelijk te voorkomen, moeten organisatoren de volgende maatregelen nemen om verstoring zoveel mogelijk te voorkomen:

- Geen obstakels binnen 5 meter van aanvliegroutes van de gierzwaluw en de huismus. Concreet gaat het hier om gevels van gebouwen met meer dan 1 bouwlaag.
- In verband met mogelijke aanvliegroutes en/of verblijfplaatsen van vleermuizen en/of beschermde vogels verlichting en geluid (behalve tijdens de maanden november, december, januari, februari) zoveel mogelijk richten naar het publiek (niet op waterpartijen, boomkronen en verdiepingen van gebouwen).
- Tijdens het broedseizoen (maart tot en met augustus) moeten organisatoren op aangeven van de gemeente maximaal 3 dagen voor het evenement een broedvogelcheck laten uitvoeren door een ecooloog. Uit de check moet blijken dat het evenement geen nadelige gevolgen met zich meebrengt voor broedende vogels. Dit geldt ook voor jaarrond beschermde nesten (de huismus en gierzwaluw).

Evenementenorganisaties hoeven geen stikstofbeperkende maatregelen te nemen. De gemeente heeft een onderzoek (AERIUS berekening) uit laten voeren. Hieruit blijkt dat er geen sprake is van een (tijdelijke) toename van stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden in nabijgelegen Natura 2000-gebieden tijdens een 'worst case' evenementenscenario.

10 Bereikbaarheid voor bezoekers

Bereikbaarheid openbaar vervoer: het NS station ligt op 10 minuten loopafstand.

Bereikbaarheid auto: geparkeerd kan worden onder meer in garage Doorneind (5 minuten lopen), garage Boscotondo (10 minuten lopen) en op de parkeerplaats Beatrixlaan (10 minuten lopen).

Bereikbaarheid langzaam verkeer: op minder dan 5 minuten loopafstand bij toegangen van het voetgangersgebied. Deze zijn te vinden aan de Koninginnewal, Kerkstraat, Kamstraat, Oude Aa, Watermolenwal/nabij Ameidestraat en de Watermolenwal/Bibliotheek. Bewaakte fietsenstallingen zijn er in garage Doorneind (5 minuten lopen), onder het Piet Blomplein (3 minuten lopen) en onder het traverseviaduct ter hoogte van de Kasteeltuin (4 minuten lopen).

11 Overige verkeersaspecten

De Markt is een voetgangersgebied. De gemeente maakt gebruik van kentekenregistratiecamera's. Evenementenorganisatoren kunnen een ontheffing aanvragen voor gebruik van een voertuig ten behoeve van een evenement binnen dit gebied.

Als woningen van omwonenden onbereikbaar worden door een evenement, moet de organisator een alternatieve routing en of parkeerlocatie aanbieden.

12 (Externe) veiligheid

Crowd controle: er zijn verschillende mogelijkheden voor crowd controle via de zijstraten van de Markt. De vluchtwegen lopen aan de noordkant via de Ameidewal, Watermolenwal en Marktstraat, aan de oostkant via Ketsegangske, Het Hool en de Ameidestraat, aan de zuidkant via de Ameidestraat, Kerkstraat, Kerkweg en Markt/Veestraat en aan de westkant via de Markt/Piet Blomplein en Elzaspassage.

Het inrichten van het evenemententerrein mag de bereikbaarheid en bestrijdbaarheid van de stad niet nadelig beïnvloeden. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met eventuele (weg)werkzaamheden.

Conform de BGBOP moet de calamiteitenroute (toegankelijkheid hulpdiensten) 4,5 meter breed zijn. Waar dit niet haalbaar is, moet in elk geval minimaal 3,5 meter worden aangehouden. De opstelplaats dient wel minimaal 4,5 meter breed te zijn.

Brandkranen en andere bluswatervoorzieningen moeten vrij blijven van obstakels. Brandweertoegangen moeten bereikbaar blijven voor alle hulpdiensten. In- en (nood)uitgangen moeten vrijgehouden worden van obstakels.

13 Voorzieningen

Er zijn stroomvoorzieningen, mogelijkheden voor het afvoeren van afvalwater en mogelijkheden tot aanvoer van drinkwater. De situering en capaciteit van deze voorzieningen kunnen worden opgevraagd bij de gemeente (evenementen@helmond.nl). De kosten voor het gebruik van gemeentelijke nutsvoorzieningen staan in het jaarlijks vastgestelde *Besluit privaatrechtelijke tarieven Helmond*.

Toiletvoorzieningen zijn te vinden in de Elzaspassage (1e etage, bereikbaar met trap en lift). De openings-tijden zijn gekoppeld aan de opening van het winkelcentrum.

14 Overige aandachtspunten

Er moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van voldoende ruimte voor de zaterdagmarkt en voorjaars- en zomerkermissen. Belangrijk is dat de markt- en kermiswagens voldoende manoeuvreerruimte hebben en voldoende ruimte om te staan.

Er moet rekening worden gehouden met een vaste seizoenstandplaats op de Kop (zuidzijde) van de Markt in het najaar en de winter.

Het watertoestel op de kop van de markt kan een belemmering vormen bij evenementen. Op aangeven van de gemeente moet het watertoestel worden beschermd.

De organisator stuurt schriftelijk informatie over het evenement aan de omwonenden en omliggende ondernemingen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een format dat door de gemeente beschikbaar wordt gesteld. Dit gebeurt uiterlijk 8 weken voorafgaand aan het evenement.

15 Tot slot

Indien onverkorte toepassing van enige passage uit dit locatieprofiel tot een onvoorzien en onredelijk benadelend gevolg zou leiden voor een belanghebbende, kan het bevoegd gezag gemotiveerd afwijken en anders beslissen.

Door allerlei ontwikkelingen in de stad kan het zijn dat het gewenst is om dit locatieprofiel aan te passen. Daarom zullen we regelmatig bekijken of het profiel nog voldoet. Als er aanpassingen nodig zijn, voeren we deze door. In geval van grote aanpassingen overleggen we met belanghebbenden. Daarnaast voeren we periodiek overleg met belanghebbenden over de ervaringen met dit locatieprofiel.

Colofon

Titel: Locatieprofiel evenementen Markt - Ameidewal.

Vastgesteld: door het college van B en W van de gemeente Helmond op 19 augustus 2025.

Foto voorzijde: Gemeente Helmond.

