



Verbetering verkeersdoorstroming Helmond

Momenteel wordt er flink aan de weg gewerkt in Helmond. Meerdere grote wegen in het zuiden en oosten van de stad worden aangepakt. Na afronding kunt u zich sneller en veiliger verplaatsen door de stad. In de meeste gevallen zijn de werkzaamheden goed te omzeilen. Wel luidt het advies: vertrek op tijd.

De grootste werkzaamheden vinden plaats aan de Rijpelbaan, de Vossenbeemd en de N279 Wolfputtersbaan.

Onderhoud en reconstructie

Maandag 21 augustus zijn de eerste werkzaamheden gestart aan de Rijpelbaan en 28 augustus aan de Vossenbeemd. Het betreft voornamelijk onderhoud. Daarnaast worden kleine verbeteringen in de verkeerssituatie doorgevoerd. De asfaltdeklaag van wegen en fietspaden wordt vervangen en er vinden reconstructies aan rotondes plaats. Medio oktober zijn deze werkzaamheden klaar. In oktober start het onderhoud aan de provinciale weg N279 Wolfsputterbaan, tussen rotonde Rochadeweg en rotonde N607 Weg naar Bakel. Deze werkzaamheden worden zoveel mogelijk in het weekend uitgevoerd.

Waarom nu?

Om het wegennet in goede conditie te houden is frequent onderhoud noodzakelijk. Daarnaast zijn er soms aanpassingen nodig voor een betere doorstroming of de verkeersveiligheid. De werkzaamheden moeten voor november 2023 afgerond zijn, omdat de kans op slechter weer dan groter wordt.

Meer informatie

Wilt u meer informatie kijk dan op www.helmond.nl/wegwerkzaamheden. Twee weken voordat een project start vindt u hier informatie over de wegwerkzaamheden.

Op de koffie bij de wethouder

Heeft u een vraag over of een idee of initiatief voor uw wijk? Bezoek dan het wijkspreekuur om hierover te praten met de wethouder. Onder het genot van een kop koffie of thee luistert de wijkwethouder graag naar uw verhaal. Neem gerust een familielid, vriend of vriendin mee.

De wethouders denken graag met u mee bij het zoeken naar oplossingen en kunnen u, indien nodig, in contact brengen met andere mensen of organisaties. Uw ervaringen en informatie die u met de wethouders deelt, kunnen zij gebruiken bij het maken van beleidskeuzes.

Overzicht wijkspreekuren

In september staan de volgende wijkspreekuren gepland:

- Binnenstad & Centrum: met wethouder de Vries op maandag 11 september van 19:00 tot 20:30 uur in Huis van de Binnenstad.
- Helmond-Noord: met wethouder van den Waardenburg op woensdag 13 september van 20:15 tot 21:15 uur in ontmoetingscentrum De Schabbert.
- Dierdonk: met wethouder van den Waardenburg op woensdag 13 september van 19:00 tot 20:00 uur in Sociaal Cultureel centrum Parkzicht.
- Helmond-Oost: met wethouder van Lierop op donderdag 14 september van 19:00 tot 20:00 uur in Wijkhuis de Lier.
- Brouwhuis: met wethouder Bonte op woensdag 20 september van 20:00 tot 21:00 uur in het Tienerhuis.
- Mierlo-Hout: met wethouder Dortmans op woensdag 20 september van 19:30 tot 20:30 uur in Wijkhuis de Geseldonk.
- Helmond-West: met wethouder van Dijk op donderdag 21 september van 18:30 tot 19:30 uur in Wijkhuis de Westwijzer, kamer 2.
- Brandevoort: met wethouder van Dijk op donderdag 21 september van 20:00 tot 21:00 uur in Wijkhuis 't Brandpunt, kamer de Veste.

U kunt zonder afspraak een bezoek brengen aan het wijkspreekuur. Woont u in een andere wijk? Bekijk een overzicht van de geplande wijkspreekuren op www.helmond.nl/wijkgerichtwerken.

Woning leeftijdsbestendig maken met hulp van Blijverslening

Wilt u uw woning aanpassen zodat u er op latere leeftijd kunt blijven wonen? Dan kunt een beroep doen op de Blijverslening van de gemeente Helmond.

Wanneer zelfstandig wonen door acute medisch redenen lastig wordt, kunt u vaak een beroep op de WMO doen om de woning aan te passen. Met de Blijverslening kunt u nu ook, vooruitlopend op een zorgvraag in de toekomst, uw huidige woning al in meer of mindere mate geschikt maken om er ook op latere leeftijd te kunnen blijven wonen. De Blijverslening biedt de mogelijkheid om tegen een aantrekkelijk rentepercentage geld te lenen om deze aanpassingen te kunnen betalen.

Koop- en huurwoningen

Bent u of is uw partner jonger dan 76 jaar, dan kunt u in aanmerking komen voor de lening. Daarbij maakt het niet uit of u een eigen woning of huurwoning heeft. Bij een huurwoning heeft u wel toestemming nodig van de verhuurder om aanpassingen te doen.

Meer informatie

Meer informatie over hoe u een lening kunt aanvragen, de voorwaarden en de toepassingen vindt u op www.helmond.nl/blijverslening.

Bekendmakingen

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Kruipheide 15	24-08-2023	plaatsen dakkapel	7848707
Schootense Dreef 29	28-08-2023	oprichten bedrijfspand met loods	7781873
Lage Dijk 35	29-08-2023	realiseren 2 inpandige laad docks	7882275
Ameidestraat 17F	29-08-2023	verbouwen bovenverdieping in appartementen	7644029
Merelstraat 9	30-08-2023	kamerbewoning	7825071
Gasthuisstraat 62	30-08-2023	vergroten woning	7973933
Wethouder van Wellaan 128	03-08-2023	plaatsen overkapping	7948617
Basstraat 83	25-08-2023	wijzigen voorgevel	7959835
Mierloseweg 10	30-08-2023	plaatsen reclame	7983517
Heistraat 2	15-08-2023	vergroten woning	7966991
Ecozone thv	24-8-2023	aanleg sportplek	7869247
Mommersdonk 22			
Zoete Kers 7	31-8-2023	plaatsen overdekt zwembad	7936161

Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Neerwal 110	29-8-2023	kamerbewoning	079451633234
Helmond T 7991	29-8-2023	oprichten woonhuis met bedrijfshal	079451634337
Lage Dijk 11	29-8-2023	oprichten tankstation	079451635001
Nierslaan 76	30-8-2023	kamerbewoning	079451634651
Steenovenweg 21	31-8-2023	maken uitweg	079451637565
Mauritslaan 5	31-8-2023	verbouwen woning	079451637457
Generaal Patttonstraat 3 t/m 21	31-8-2023	oprichten bedrijfshal	079451637285
Aad Meijerstraat 8	27-8-2023	kamerbewoning	079451631695
Houtse Parallelweg 51	31-8-2023	vergroten woning	079451637694

Ingediende evenementenaanvragen

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Dossiernr.:
Havenplein	31-08-2023	Prinsbekendmaking Prins Briek	079451638137
Meanderlaan	01-09-2023	Lichtjesavond	079451638186

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat de burgemeester over de plannen heeft beslist. Verleende evenementenvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt:
www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** www.helmond.nl
- **Stadswinkel** Frans Joseph van Thielpark 1 (Boscotondo)

- **Openingstijden Stadswinkel** maandag 12.00 - 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag 9.00 - 16.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op www.helmond.nl/afspraak of bel **14 0492**



Verleende evenementenvergunningen

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Dossiernr:
Speelhuisplein	30-08-2023	Theater festival, 13 t/m 15 oktober 2023	2023-X1913
Cacaokade	29-08-2023	Urban Matterz, 24 september 2023	079451593984

Tegen bovenstaande verleende vergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Ook kan de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Verlenging beslistermijn

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Weg door de Rijpel 109	14-06-2023	vergroten woning	7869519
Janssen & Fritsenplein 11	07-07-2023	ombouw supermarkt Jan Linders naar Albert Heijn	7919961

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist. Verleende vergunningen worden ook gepubliceerd.

Milieu (1)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er een melding in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer is ingekomen van:

Naam inrichting	Locatie	Omschrijving melding
Meulendijks Verpakkingen	Lage Dijk 35	Het realiseren van 2 laaddocks.

Verkeersmaatregelen (2)

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

- De bestaande voorraangeregeling op te heffen door middel van het verwijderen van verkeersborden model B04, B05 en B06 bijlage 1 van het RVV 1990;
- De haaiantanden, als bedoeld in artikel 80 van het RVV 1990, op dit kruispunt te verwijderen;
- Een en ander uit te voeren conform de bij dit besluit behorende kaartbijlage.

Nadere informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in de Stadswinkel. Tevens zijn verkeersbesluiten in te zien op www.helmond.nl. Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met dhr. R. vd. Kuijlen tel. 14 0492.

Verkeersmaatregelen (2)

Burgemeester en wethouders hebben besloten:

een gehandicaptenparkeerplaats aan te brengen ter hoogte van de volgende adressen:

- Jan van Goyenlaan thv 188 (VKB 2344)
- Stationsplein thv 31 (VKB 2362)

Nadere informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in de Stadswinkel. Tevens zijn verkeersbesluiten in te zien op www.helmond.nl. Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met mevr. N. Nobel tel. 14 0492.

Registratie vertrek met onbekende bestemming

Uit onderzoek van de afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen geen bekend adres meer hebben in de Basis Registratie Personen (BRP). Burgemeester en wethouders hebben het voornemen voor deze personen de aantekening te plaatsen in de BRP "vertrek met onbekende bestemming". Dit betekent dat zij daardoor formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen waardoor dit gevolgen kan hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, subsidies enzovoort.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
Vü, M. H.	12-08-1969
Majdoubi El, K.	09-04-1985
Götz, P.	10-10-1989

Zienschijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen een voornemen zijn zienschijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en wethouders van Helmond, Postbus 950, 5700AZ Helmond. De termijn van het naar voren brengen van de zienschijze is twee weken en vangt aan één dag na de datum van deze publicatie. Dit kan schriftelijk of mondeling gebeuren. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienschijze mondeling toe te lichten, verzoeken wij u van te voren telefonisch een afspraak te maken. Neemt u contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 140492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Na afloop van de termijn van zienschijze wordt er een definitief besluit genomen.

Besluit registratie vertrek naar land Onbekend (2)

Uit onderzoek van afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) staan ingeschreven. De verhuisaangifte hebben wij niet ontvangen. Ook hebben wij niet vast kunnen stellen wat het huidige woonadres is. Burgemeester en wethouders hebben daarom besloten het vertrek te registreren van deze personen met de aantekening "land Onbekend". Dit betekent dat zij formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen. Dit kan gevolgen hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, toeslagen, ziektekostenverzekering, subsidies enzovoort.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
Van Dongen, S.K.F.	10-10-1995
Van Dongen, J.	12-06-2015
Malík, P.	18-03-1994
Kornosz, S.	23-06-1989
Izockaja, H.	31-08-2023
Shabalina, N.	06-09-1996

Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied – De Wolfspuiten naast 5

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 11 juli 2023 het bestemmingsplan Buitengebied – De Wolfspuiten naast 5 heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 8 september 2023 gedurende zes weken ter inzage.

Het plan betreft de realisatie van een ruimte-voor-ruimte woning.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en via de link op de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. De identificatiecode is NL.IMRO.0794.0000BP210112-2000.

Inzage papieren exemplaar in de Stadswinkel

Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Wij adviseren u dit bestemmingsplan digitaal in te zien. Wanneer u toch graag de papieren versie wilt raadplegen, plan dan een afspraak. U kunt hiervoor contact opnemen met 14 0492.

De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 9 september 2023 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienschijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienschijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via www.helmond.nl/bezwaar. Voor spoedeisende gevallen kunt u de rechter om een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) vragen. In dat geval maakt u eerst bezwaar. Een voorlopige voorziening vraagt u daarna aan bij de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

Burgemeester en wethouders van Helmond

7 september 2023

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere donderdag op www.helmond.nl. In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op www.helmond.nl leidend.

Wilt u alle bekendmakingen lezen?
Kijk dan op www.helmond.nl/bekendmakingen

- Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, afschrift basisregistratie personen (BRP) aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via www.helmond.nl

- Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via www.helmond.nl/meldpunt

