



Bekendmakingen

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Banckertstraat, Bestevaer, Trompstraat	12-07-2023	vervangen asbesthoudend daken 90 woningen	7889467
Goorwal 2	12-07-2023	oprichten berging met atelier	7494081
Fon Groffenplein 30	14-07-2023	oprichten woning	7763869
Marslaan 8	14-07-2023	plaatsen antenne	

Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Volkstuinencomplex, Sluisdijk	10-07-2023	oprichten tuinhuisje en tunnelkas	7918815
Uiverlaan 101	10-07-2023	verwijderen 2 draagmuren	7928109
Prof. Dondersstraat 29	12-07-2023	maken uitweg	7934611
Weg naar Bakel 4	06-07-2023	wijzigen bedrijfswoning naar plattelandswoning	7920843

Verlenging beslistermijn

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Merelstraat 9	26-05-2023	kamerbewoning	7825071

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist. Verleende vergunningen worden ook gepubliceerd.

Registratie vertrek met onbekende bestemming

Uit onderzoek van de afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen geen bekend adres meer hebben in de Basis Registratie Personen (BRP). Burgemeester en wethouders hebben het voornemen voor deze personen de aantekening te plaatsen in de BRP "vertrek met onbekende bestemming". Dit betekent dat zij daardoor formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen waardoor dit gevolgen kan hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, subsidies enzovoort.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
Bal, D.	20-05-2004
Boisen, M. M.	06-06-1995
Masztalski, A. M.	04-01-1990
Manole, C. L.	07-02-2002
Manole, E.I.	14-06-2002
Tóth, L.	01-05-1996
Sorli Domènech, A.	13-10-1993
Nieuwenhof van de, S. A. A.	14-10-2000
Grahojskis, J.	24-12-1992
Sanda, G.S.	31-01-1983
Tuijri, N.	18-02-1968

Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen een voornemen zijn zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en wethouders van Helmond, Postbus 950, 5700AZ Helmond. De termijn van het naar voren brengen van de zienswijze is twee weken en vangt aan één dag na de datum van deze publicatie. Dit kan schriftelijk of mondeling gebeuren. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling toe te lichten, verzoeken wij u van te voren telefonisch een afspraak te maken. Neemt u contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 140492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Na afloop van de termijn van zienswijze wordt er een definitief besluit genomen.

Wet bodembescherming (Wbb) (1)

Melding in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) van een uniforme bodemsanering categorie immobiel op de locatie Lungendonk 8 (AbdK) (AA079408338) te Helmond.

Melding ingevolge artikel 39b derde lid Wbb.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond maakt bekend dat op 20 juni 2023 een melding te hebben ontvangen van Agrapork Transport B.V. van een uniforme bodemsanering categorie immobiel. De melding heeft betrekking op de locatie die bekend staat als Lungendonk 8 (AbdK) met locatiecode AA079408338.

Hebt u vragen over deze kennisgeving? Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum via telefoonnummer (14) 0492.

Bekendmaking van de aanwijzing van percelen

Bekendmaking van de aanwijzing van percelen, gelegen in het plangebied Houtsdonk, te Helmond, ingevolge artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg).

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Helmond maken op grond van artikel 7, lid 1, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend, dat de gemeenteraad van de gemeente Helmond ingevolge het bepaalde in artikel 2 jo. artikel 5 Wvg op 11 juli 2023 heeft besloten de voorlopige aanwijzing door het college van Burgemeester en Wethouders te bestendigen en de 32 percelen, gelegen in het plangebied Houtsdonk, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Ligging en toegedachte bestemming

De percelen zijn gelegen in het plangebied Houtsdonk, welke gesitueerd zijn ten zuiden van de Heeklaan, ten westen van de Kanaaldijk Z.W., ten oosten van de beek Goorloop/ Haagse Beemdweg en ten noorden van de Goorsebaan, kadastraal bekend gemeente Helmond sectie H nummers, 1144, 1057, 1047, 1805, 1808, 1809, 1788, 1348, 1058, 1059, 1060, 1157, 1786, 1787, 1784, 1847, 1844, 1846, 1845, 1126, 1608, 1089, 1619, 1618, 1062, 1998, 1129, 1352, 1351, 1385 en 1386 en gemeente Helmond sectie V nummer 661.

De bij de aanwijzing betrokken percelen zullen in de toekomst getransformeerd worden naar een mix van intensiever wonen, stedelijk werkmilieu en maatschappelijke en aanverwante voorzieningen, in samenhang met elkaar. Binnen de periode van 3 jaar dient door de raad een structuurvisie (omgevingsvisie) of een bestemmingsplan (omgevingsplan) voor deze locatie te worden vastgesteld om de aanwijzing na 3 jaar te kunnen laten voortduren.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en/of beperkt gerechtigden van de aangewezen percelen of perceelsgedeelten, wanneer zij die wensen te verkopen respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Helmond moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen hierover één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekend schrijven bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen daarvan.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Helmond treedt in werking één dag na publicatie in het Gemeenteblad, te weten op 13 juli 2023. Het besluit van de raad, tezamen met de bijbehorende bijlagen, bevattende het kadastrale overzicht tekeningnummer 23.0038 en een lijst met daarop de aangewezen percelen, de namen van de eigenaren c.q. rechthebbenden alsmede overige relevante gegevens, is per 13 juli 2023 te bekijken via de link op de gemeentelijke website www.helmond.nl/voorkeursrecht. Er ligt met ingang van 13 juli 2023 ook een papieren exemplaar ter inzage bij de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1 te Helmond. Om de stukken in te zien, kunt u een afspraak maken via www.helmond.nl/afspraak of via het Klant Contact Centrum, tel. 14 0492.

Bezwaar en beroep

Tegen het besluit staat bezwaar open bij de raad van de gemeente Helmond. Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag na dagtekening van deze bekendmaking, een bezwaarschrift indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Helmond, Postbus 950, 5700 AZ Helmond (of elektronisch via www.helmond.nl/bezwaar). Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van een dagtekening en van de naam en het adres van de indiener. Verder dienen aangegeven te worden het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt en de gronden van het bezwaar.

Voorlopige voorziening

Degene(n) die een bezwaarschrift heeft/hebben ingediend, kan/kunnen tevens op grond van artikel 8:81 Awb, de president van de Arrondissementsrechtbank te 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Nadere inlichtingen

Voor nadere inhoudelijke informatie kunt u zich op werkdagen richten tot de gemeente Helmond, afdeling Ondernemen & Ontwikkelen, mevrouw N. Oranje. Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

Altijd op de hoogte van besluiten in uw buurt:
www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** www.helmond.nl
- **Stadswinkel** Frans Joseph van Thielpark 1 (Boscotondo)

- **Openingstijden Stadswinkel** maandag 12.00 - 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag 9.00 - 16.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op www.helmond.nl/afspraak of bel **14 0492**



Wet bodembescherming (Wbb) (1)

Melding in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) van een voornemen de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst op de locatie Ons Oostende (AA079409369) te Helmond.

Melding ingevolge artikel 28 eerste lid Wbb.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond maakt bekend dat op 11 juli 2023 een melding is ontvangen van een voornemen de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst. De melding is afkomstig van Stam en De Koning Bouw B.V. en betreft de locatie die bekend staat als Ons Oostende met locatiecode AA079409369.

Hebt u vragen over deze kennisgeving? Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. (14) 0492.

Ingediende evenementenaanvragen

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Dossiernr:
Zuid Koninginnewal 39	08-07-2023	Buitenbar Muziekcafé, 21 juli t/m 25 augustus 2023	2023-X1952
Nachtegaallaan 165	10-07-2023	Garagesale Vogelwijk, 3 september 2023	2023-X1989
Kasteellaan 7	11-07-2023	Buitenbar Café de Vlegel, 21 juli t/m 27 augustus 2023	2023-X2013

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat de burgemeester over de plannen heeft beslist. Verleende evenementenvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende evenementenvergunningen (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Dossiernr:
Sportpark de Braak 7	10-07-2023	Open Dag Helmond Sport, 22 juli 2023	2023-X1342
Basketbalveld De Braak	10-07-2023	Buurtcamping Helmond Noord, 21 t/m 23 juli 2023	2023-X1431
Louis Donkerspleintje	12-07-2023	3e Urste Pleinfist Brouwhuis, 6 t/m 8 oktober 2023	2023-X1717
Hoofdstraat	12-07-2023	Jaarmarkt op 't Hout, 27 augustus 2023	2023-X1316
Kasteeltuin	12-07-2023	ROC Introductie, 7 september 2023	2023-X1895

Tegen bovenstaande verleende vergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Ook kan de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Geweigerde omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie: Mahoniehoutstraat 51
Verzenddatum besluit: 13-07-2023
Projectomschrijving: verplaatsen bijgebouw en maken uitweg
Nr. Omgevingsloket: 7699815

Besluit registratie vertrek naar land Onbekend (2)

Uit onderzoek van afdeling Transactionele Dienstverlening is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) staan ingeschreven. De verhuisaangifte hebben wij niet ontvangen. Ook hebben wij niet vast kunnen stellen wat het huidige woonadres is. Burgemeester en wethouders hebben daarom besloten het vertrek te registreren van deze personen met de aantekening "land onbekend". Dit betekent dat zij formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen. Dit kan gevolgen hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, toeslagen, ziektekostenverzekering, subsidies enzovoort.

Naam en voorletter(s)	Geboortedatum
Savka, V.	27-03-1962
Savka, N.	12-01-1963
Stoian, O.	03-08-1975
Raděnta, M.	08-11-1974
Zhytariuk, A.	09-11-1982
Sorokovskii, A.	14-05-2012
Zhytariuk, M.	18-12-2017
Batko, K.M.	26-12-1997
Batko, A.J.	06-01-1993
Crespo Peña, J.	01-12-1998
Swertz, L. J. H.	31-10-1980
Žemaitytė, G.	09-08-1996
Visser, J.	14-03-1970
Pavlov, D.	21-02-1973

Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via www.helmond.nl/bezwaar. Voor spoedeisende gevallen kunt u de rechter om een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) vragen. In dat geval maakt u eerst bezwaar. Een voorlopige voorziening vraagt u daarna aan bij de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

Burgemeester en wethouders van Helmond

20 juli 2023

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere donderdag op www.helmond.nl. In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op www.helmond.nl leidend.

Wilt u alle bekendmakingen lezen?
Kijk dan op www.helmond.nl/bekendmakingen

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, afschrift basisregistratie personen (BRP) aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via www.helmond.nl

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via www.helmond.nl/meldpunt

