



## Op de koffie bij de wethouder

Heeft u een vraag over of een idee of initiatief voor uw wijk? Bezoek dan het wijkspreekuur om hierover te praten met de wethouder. Onder het genot van een kop koffie of thee luistert de wijkwethouder graag naar uw verhaal. Neemt u gerust een familielid, vriend of vriendin mee.

### Overzicht wijkspreekuren augustus en september

In augustus en september staan de volgende wijkspreekuren gepland:

- Helmond-West: met wethouder Van Dijk op donderdag 27 augustus van 18.30 tot 19.30 uur in De Westwijzer (Cortenbachstraat 70);
- Brandevoort: met wethouder Van Dijk op donderdag 27 augustus van 20.00 tot 21.00 uur in 't Brandpunt (Biezenlaan 29);
- Helmond-Oost: met wethouder De Vries op maandag 7 september van 19.00 tot 20.00 uur in De Lier (Van Kinsbergenstraat 1);
- Binnenstad: met wethouder De Vries op woensdag 9 september van 19.00 tot 20.00 uur in De Fonkel (Prins Karelstraat 123);
- Rijpelberg: met wethouder Maas op donderdag 10 september van 19.00 tot 20.00 uur in De Brem (Rijpelplein 1);
- Brouwhuis: met wethouder Maas op donderdag 10 september van 20.15 tot 21.15 uur in het Tienerhuis (Rivierensingel 752);
- Stiphout-Warande: met wethouder Van de Brug op donderdag 24 september van 19.30 tot 20.30 uur in De Ark (Dorpsstraat 29).

U kunt zonder afspraak een bezoek brengen aan het wijkspreekuur. De spreekruimtes zijn erop ingericht dat er voldoende afstand kan worden gehouden. Heeft u last van gezondheidsklachten, zoals verkoudheid, hoesten of koorts? Kom dan niet naar het spreekuur. Woont u in een andere wijk? Ga dan naar [www.helmond.nl/wijkspreekuren](http://www.helmond.nl/wijkspreekuren) voor een overzicht van de geplande wijkspreekuren.

## Blauwalg bij u in de buurt?

Is het lange tijd droog en warm? Dan kan dat voor blauwalgenbloei zorgen in oppervlaktewater. Blauwalgen kunnen giftige stoffen afscheiden. Bij aanraking met de huid of inname kan dit bij zowel mens als dier zorgen voor irritaties. Wilt u weten of er in een vijver, sloot of beek in uw buurt blauwalgenbloei is vastgesteld? Ga dan naar de website van het waterschap ([www.aenmaas.nl](http://www.aenmaas.nl)) voor een actueel overzicht.

### Wat is blauwalgenbloei?

Blauwalgen zijn in bijna elk oppervlaktewater terug te vinden. Als blauwalgen zich echter explosief vermenigvuldigen is er sprake van blauwalgenbloei. Bij blauwalgenbloei ontstaat er meestal een blauwgroene drijflaag op het water. Als de zon minder fel schijnt en het water afkoelt, wordt de hoeveelheid blauwalgen minder en wordt het water weer helder.

### Het vaststellen van bloeialgenbloei

Bij een vermoeden van blauwalgenbloei controleert het waterschap Aa en Maas de betreffende locatie. Als er blauwalgenbloei is vastgesteld dan worden er bij het water waarschuwingsborden geplaatst. Vermijd dan ieder contact met het water.

### Meer informatie

Wilt u meer informatie over blauwalgen, een melding maken of een actueel overzicht van alle locaties waar blauwalgenbloei is vastgesteld? Ga dan naar de website van het waterschap [www.aenmaas.nl](http://www.aenmaas.nl).



## Vergaderingen welstandscommissie



De eerstvolgende welstandsvergaderingen zijn dinsdag: 1 september 2020, 15 september en 29 september. De vergaderingen beginnen om 13.30 uur.

De agenda van de vergadering is de dag voorafgaand aan de welstandsvergadering te vinden op internet. Kijkt u hiervoor op: [www.helmond.nl/welstandscommissie](http://www.helmond.nl/welstandscommissie). Bovendien liggen de agenda's ter inzage in het Stads Kantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond, geopend op maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur.

**Wilt u een vergadering online bijwonen dan kunt dit doorgeven via 14 0492 of via [gemeente@helmond.nl](mailto:gemeente@helmond.nl).**

## Bekendmakingen

### Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Brandevoort – Kaldersedijk 3

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 30 juni 2020 het bestemmingsplan Brandevoort – Kaldersedijk 3 gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 21 augustus gedurende zes weken ter inzage.

Het plan betreft de omzetting van een bestaande bedrijfswoning naar burgerwoning en de realisatie van twee ruimte-voor-ruimte kavels voor twee vrijstaande woningen.

### Inzage

U kunt het plan bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via [www.helmond.nl/bestemmingsplannen](http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen). De identificatiecode is NL.IMRO.0794.180148-2000. Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan tijdens de openingstijden van de Stadswinkel. De digitale versie van [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is juridisch bindend.

### Omschrijving wijzigingen ten opzichte van ontwerp

- Naar aanleiding van een zienswijze van de provincie is in de toelichting een verduidelijking opgenomen ten aanzien van het toepassen van de beleidsregel kwaliteitsverbetering landschap.
- In de regels zijn een paar foutieve verwijzingen en artikel nummeringen gecorrigeerd. Tevens is de landschappelijke inpassing als voorwaardelijke verplichting in de regels opgenomen

Voor een compleet overzicht en exacte beschrijving van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan dat ter inzage ligt.

### Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 24-8-2020 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend ook een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat er een beslissing is genomen over het verzoek.



### Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Damhertlaan 60	07-08-2020	maken uitweg 3,75 meter	OLO 5373209
Sperwerstraat 37	10-08-2020	plaatsen dakopbouw	OLO 5375399
Automotive Campus 30	10-08-2020	realisatie waterstofpark	OLO 5312535
Mierloseweg 269	10-08-2020	plaatsen airco op balkon	OLO 5376229
Kalmoesbeek 2	11-08-2020	vergroten woning	OLO 5152945
Veestraat 30	12-08-2020	plaatsen trap en oprichten 4 appartementen	OLO 5380003

### Ingediende omgevingsvergunningaanvragen enkelvoudig milieu (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Mierloseweg 206	11-08-2020	onbemand opereren benzinstation (milieuwijziging)	OLO 5365021

### Verleende evenementenvergunningen

Locatie:	Verzenddatum besluit:	Werkomschrijving:	Registratienr.:
Kasteeltuin	13-08-2020	Kasteelmarkt Curiosa (23 augustus 2020)	2020-01112

Tegen bovenstaande verleende vergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

### Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Gasthuisstraat 102	10-08-2020	vestigen gezondheidscentrum	OLO 5217693
Laagveld 37	11-08-2020	verbouwen woning	OLO 5316613
Hulshoeve 16	11-08-2020	oprichten berging/tuinhuis	OLO 5324245
Reggestraat 20	12-08-2020	aanvraag tuinhuis/afdak	OLO 5209465
Scheerderhof 142	13-08-2020	dichtmaken overkapping en plaatsen looppoort	OLO 5277639
Damhertlaan 60	17-08-2020	maken uitweg 3,75 meter	OLO 5373209

**Wilt u alle bekendmakingen lezen?**  
Kijk dan op [www.helmond.nl/bekendmakingen](http://www.helmond.nl/bekendmakingen)

### Verlenging beslistermijn (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Breedijk 10	09-07-2020	vergroten industriehal (verplaatsen wellness world)	OLO 5305573
Gerwenseweg 9A	22-06-2020	realiseren extra behandelkamer	OLO 4555217

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd.

### Vergunningvrij verklaarde aanvragen omgevingsvergunning (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Mierloseweg 269	13-08-2020	plaatsen airco op balkon	OLO 5376229

### Ingetrokken omgevingsvergunningen (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Kaldersedijk 5A	11-08-2020	oprichten woning	OLO 4361561
Vossenbeemd 109	14-08-2020	verplaatsen magazijnstelling	OLO 110370 D

### Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via [www.helmond.nl/bezwaar](http://www.helmond.nl/bezwaar). Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Heeft u vragen over een besluit of over het maken van bezwaar? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

**Burgemeester en Wethouders van Helmond**

**20 augustus 2020**

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere donderdag op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl) leidend.

- **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, GBA-uittrekkel aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)

- **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via [www.helmond.nl/meldpunt](http://www.helmond.nl/meldpunt)

