



## Werkzaamheden bij rotonde Rijpelbaan – Rijpelbergseweg

Vanaf maandag 19 augustus starten de werkzaamheden aan de Rijpelbaan en de Rijpelbergseweg in verband met het vervangen van leidingen van de stadsverwarming. De werkzaamheden worden naar verwachting tot en met 4 oktober uitgevoerd. Gedurende die periode is de Rijpelbaan in noordelijke richting en de Rijpelbergseweg in beide richtingen afgesloten. Het verkeer wordt ter plaatse omgeleid.



## Vergaderingen welstandscommissie



De eerstvolgende welstandsvergaderingen zijn dinsdag: 20 augustus 2019 en 3 september 2019. Beide vergaderingen beginnen om 13.30 uur.

De agenda van de vergadering is de dag voorafgaande aan de welstandsvergadering te vinden op internet. Kijkt u hiervoor op: [www.helmond.nl/welstandscommissie](http://www.helmond.nl/welstandscommissie). Bovendien liggen de agenda's ter inzage in het Stads Kantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond, geopend op maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur.

Wilt u een vergadering bijwonen dan kunt dit doorgeven via 0492 – 587575 of via [gemeente@helmond.nl](mailto:gemeente@helmond.nl).

## Bekendmakingen

### Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Holterbergweide 31	01-08-2019	legaliseren tuinhuis	OLO 4579877
Vuurvlinder 7	05-08-2019	maken uitweg	OLO 4473495
Grasbeemd 19	06-08-2019	bouw vloer inpandig	OLO 4585051
Slegersstraat 2A	06-08-2019	aanvraag brandveilig gebruiken	OLO 4586269
Betuwehof 10	06-08-2019	aanvraag brandveilig gebruik	OLO 4586579
Achterdijk 17	31-07-2019	revisieaanvraag	OLO 4544553/4465741
Markt 201	07-08-2019	vestigen restaurant, plaatsen reclame	2019-X0954
Bindersestraat 1A	07-08-2019	verwijderen garagedeur en schoorsteen	OLO 4588047

### Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Hortsedijk 69	01-08-2019	vergroten woning	OLO 4355743
Sportpark Esendonk 2	02-08-2019	oprichten 4 padelbanen	OLO 4424703
Speelhuisplein 2	06-08-2019	Cultuurfestival 75 jaar bevrijding Helmond (28 september 2019)	OLO 4536669
Citroenvlinder 11	07-08-2019	maken uitweg	OLO 4489085
Marlijnstraat 29	08-08-2019	plaatsen overkapping/poort	OLO 4444275

### Verlenging beslistermijn (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Havenweg 26	18-06-2019	plaatsen reclame	OLO 4436129

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd.

### Vergunningvrij verklaarde aanvragen omgevingsvergunning (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Ruwe Putten, kavel B 4336	02-08-2019	kappen 12 bomen	OLO 4544923

### Ontwerp-omgevingsvergunning uitgebreide voorbereidingsprocedure

Projectlocatie:	Datum ter inzage legging vanaf:	Datum ter inzage legging tot en met:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Kaldersedijk 5B	15-08-2019	26-09-2019	oprichten woning	OLO 4077917

### Inzage

Bovenstaande ontwerp-omgevingsvergunningen en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van bovengenoemde datum gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het Stads Kantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond. Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken. Dit kan via [www.helmond.nl/afpraak](http://www.helmond.nl/afpraak) of via telefoonnummer 14 0492.

### Zienswijzen

Gedurende deze termijn wordt iedereen in de gelegenheid gesteld een zienswijze omtrent het ontwerp-besluit schriftelijk of mondeling kenbaar te maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan burgemeester en wethouders, p/a TD, Team Vergunningen, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt bij TD, Team Vergunningen (iedere werkdag te bereiken onder telefoonnummer 14 0492).

### Ingediende evenementenvergunningen

Locatie:	Datum indiening:	Werkomschrijving:	Registratienr.:
de Plaetse, Brandevoort	22-05-2019	Pietendag (23 november 2019)	2019-01811
Markt	22-07-2019	Zomerse Markt in Oosterse sferen (25 augustus 2019)	2019-02333
Kasteelplein 1	05-08-2019	Sinterklaas in de Piste (17 november t/m 4 december 2019)	2019-02412
Kasteelplein 1	02-08-2019	Nacht van Cultuur (12 oktober 2019)	2019-02415
Ringdijk 20	05-08-2019	Open dag Lavans (28 september 2019)	2019-02416

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat de burgemeester over de plannen heeft beslist. Verleende evenementenvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### Verleende evenementenvergunningen

Locatie:	Verzenddatum besluit:	Werkomschrijving:	Registratienr.:
de Plaetse, Brandevoort	01-08-2019	Pietendag (23 november 2019)	2019-01811
Raktweg 1 - Berkendonk e.o.	02-08-2019	Triatlon Brabant (29 september 2019)	2019-01468
Raktweg, Recreatiegebied Berkendonk	05-08-2019	Helmcross (13 oktober 2019)	2019-02291
Markt	05-08-2019	Zomerse Markt in Oosterse sferen (25 augustus 2019)	2019-02333

Tegen bovenstaande verleende vergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

### Wet bodembescherming (Wbb) (1)

Melding ingevolge artikel 28 eerste lid Wbb

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Helmond maakt bekend dat een melding is ontvangen van een voornemen de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst.

Locatie: Gerwenseweg (locatiecode AA079409051)  
Melder: Afdeling IBOR  
Datum ontvangst: 24 juni 2019

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)
- **Stadswinkel** Frans Joseph van Thielpark 1 (Boscotondo)

- **Openingstijden Stadswinkel** maandag 12.00 - 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag 9.00 - 16.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op [www.helmond.nl/afpraak](http://www.helmond.nl/afpraak) of bel **14 0492**



## Verkeersmaatregelen

### Burgemeester en wethouders hebben besloten:

2 Parkeerplaatsen aan te wijzen als parkeergelegenheid alleen bestemd voor elektrische auto's met gebruik van de laadpaal in de volgende straat:

- Jan van Goyenlaan (VKB 1931)

### Mogelijkheid van bezwaar

Indien u bezwaren heeft tegen een besluit kunt u dit schriftelijk bij ons kenbaar maken.

Een gemotiveerd bezwaarschrift kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit indienen bij: gemeente Helmond, afdeling Bestuurs- en Juridische Ondersteuning, Postbus 950, 5700 AZ Helmond, onder vermelding van 'bezwaarschrift'. U kunt ook online een bezwaar indienen via [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Degenen die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen, indien er sprake is van spoedeisend belang, tevens op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een voorlopige voorziening aanvragen. Dit verzoek (inclusief een kopie van het bezwaarschrift stuurt u naar: De Voorzieningenrechter, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek wordt griffierecht geheven.

### Meer informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in de Stadswinkel. Daarnaast zijn verkeersbesluiten in te zien op de [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met dhr. H. Raijmakers, tel. 0492-58 7588.

## Ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend, dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72 met ingang van 15 augustus 2019 gedurende zes weken door een ieder kan worden ingezien.

Dit bestemmingsplan maakt omzetting van de kantoorpanden naar appartementen mogelijk.

### Inzage

U kunt het plan bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via [www.helmond.nl/bestemmingsplannen](http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen).

De identificatiecode is NL.IMRO.0794.1000BP190010-1000. Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan tijdens de openingstijden van de Stadswinkel. De digitale versie van [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is juridisch bindend.

### Zienswijzen

Binnen genoemde termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar de gemeenteraad, afdeling Ondernemen en Ontwikkelen, Postbus 950, 5700 AZ Helmond, onder vermelding van: zienswijze bestemmingsplan Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72. Mondelinge zienswijzen kunnen op maandag t/m vrijdag tussen 9:00 en 12:00 uur telefonisch naar voren worden gebracht door te bellen naar het hiervoor aangewezen telefoonnummer (0492) 70 2602.

## Wet geluidhinder - Ontwerpbesluit hogere waarden geluid bestemmingsplan "Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72"

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat zij van plan zijn om hogere waarden voor de geluidbelasting, als bedoeld in de Wet geluidhinder, vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan "Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72". Deze waarden bedragen maximaal 52 dB voor het wegverkeerslawaai ten gevolge van de Verlengde Stationsstraat, maximaal 49 dB ten gevolge van de Engelseweg, maximaal 67 dB ten gevolge van de spoorweg Eindhoven-Venlo en maximaal 55 dB(A) ten gevolge van het bedrijventerrein Vlisco.

De hogere waarden voor de geluidbelasting betreffen woningen zoals geprojecteerd bij de transformatie van kantoren aan de Binnen Parallelweg in het bestemmingsplan "Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72".

### Inzage

Met ingang van 15 augustus 2019 kunnen het ontwerp van het besluit en het akoestisch onderzoek zes weken door een ieder worden geraadpleegd op [www.helmond.nl/bestemmingsplannen](http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen). Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan tijdens de openingstijden van de Stadswinkel.

### Zienswijzen

Binnen genoemde termijn van zes weken kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling hun zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan: College van burgemeester en wethouders, p/a Team Expertise en Ontwerpen, Postbus 950, 5700 AZ Helmond onder vermelding van: zienswijze Wet geluidhinder BP "Stationskwartier – Binnen Parallelweg 10-72". Mondelinge zienswijzen kunnen op maandag t/m vrijdag tussen 9:00 en 12:00 uur telefonisch naar voren worden gebracht door te bellen naar telefoonnummer 14 0492.

Wilt u alle bekendmakingen lezen?  
Kijk dan op [www.helmond.nl/bekendmakingen](http://www.helmond.nl/bekendmakingen)

### Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

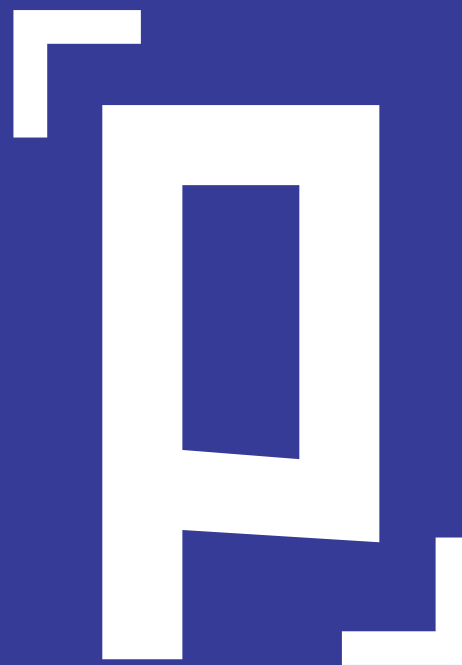
Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via [www.helmond.nl/bezwaar](http://www.helmond.nl/bezwaar). Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Heeft u vragen over een besluit of over het maken van bezwaar? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

Burgemeester en Wethouders van Helmond

14 augustus 2019

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere woensdag op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl) leidend.

WWW.PARKERENHELMOND.NL



GEPAST  
PARKEREN IN HELMOND

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, GBA-uittreksel aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via [www.helmond.nl/meldpunt](http://www.helmond.nl/meldpunt)

