



Nieuwe stappen om geuroverlast in Brouwhuis te beperken

In Brouwhuis hebben inwoners regelmatig geuroverlast. Die komt van bedrijven op het nabijgelegen bedrijventerrein. De gemeente Helmond werkt hard aan een aantal stappen die binnen de mogelijkheden liggen om de overlast te beperken.

Gemeentelijk geurbeleid aangepast

Op 7 maart 2017 is door de gemeente een verscherpt geurbeleid vastgesteld. Hierin is afgesproken dat er niet langer gekeken wordt naar hoeveel geur elk individueel bedrijf mag produceren. De geurnorm van alle bedrijven samen wordt opgeteld. Hiermee is een maximale geuruitstoot van de bedrijven samen vastgelegd. Dit mag niet meer worden. Het beleid is nu nog verder aangepast.

1. Wanneer een bedrijf maatregelen neemt om de geurproductie te verminderen, kan de ruimte die er daarmee ontstaat, niet langer worden opgevuld door een ander bedrijf. Hiermee wordt de geuroverlast voor de inwoners en andere bedrijven kleiner.
2. Wanneer een bedrijf een nieuwe vergunning of een uitbreiding van de vergunning aanvraagt, moet het bedrijf de best mogelijke maatregelen nemen om de geuruitstoot voor inwoners te beperken.

Sensoren

Op vier plekken in Brouwhuis en zes plekken in Brandevoort (Brainport Smart District) zijn sensoren geïnstalleerd die 'het lucht (fijnstof)- en geluidsniveau dag en nacht registreren. In het kader van een landelijk project, Smart City Living Lab, wordt deze informatie gekoppeld aan de beleving van inwoners. Alle inwoners van deze wijken kunnen een app downloaden om hun beleving van lucht (fijnstof, "geur") op elk moment door te geven.

Enquête in Brouwhuis

Alle inwoners van Brouwhuis hebben een enquête ontvangen, waarop zij kunnen invullen hoe zij de geuroverlast beleven en hoe zij graag op de hoogte willen blijven van de stappen die gezet worden om de geuroverlast te verminderen. Op basis van de resultaten van deze enquête wordt de communicatie over de geurproblematiek aangepast aan de wensen van de inwoners. Meer informatie over het downloaden van de app, de enquête en het aangepaste geurbeleid vindt u op www.helmond.nl/geur.

Verloren of gevonden voorwerpen

Heeft u iets gevonden of bent u iets verloren? Dan kunt u dat voortaan melden op www.verlorenofgevonden.nl. Daar kunt u gevonden voorwerpen registreren en verloren voorwerpen terugvinden.

Wanneer u iets vindt, hoeft u het niet naar de gemeente te brengen. U meldt het eenvoudig op www.verlorenofgevonden.nl. Uw persoonsgegevens zijn alleen zichtbaar voor de gemeente die de administratie beheert. Bewaar het gevonden voorwerp thuis en zorg dat het in dezelfde staat blijft als toen u het vond. Wanneer de eigenaar het voorwerp vindt op dezelfde website, dan ontvangt hij via die website uw contactgegevens en neemt hij contact met u op. Neemt de eigenaar van het voorwerp geen contact met u op? Dan wordt het na de wettelijke bewaartermijn van 1 jaar uw eigendom. Wilt u het gevonden voorwerp toch liever niet zelf bewaren, lever dit dan in bij het kantoor van Stadswacht Helmond (Weg op den Heuvel 39). U kunt hier terecht van maandag t/m vrijdag van 10.00 - 12.00 uur en van 14.00 - 17.00 uur en zaterdag van 10.00 - 12.00 uur. Uitzonderingen zijn paspoorten, rijbewijzen en identiteitskaarten. Deze kunt u inleveren bij de Stadswinkel van de gemeente Helmond (F.J. van Thielpark).

Iets verloren?

Kijk op www.verlorenofgevonden.nl of iemand het gevonden heeft. U kunt daar ook melden wat u kwijt bent. Als u uw verloren voorwerp vindt op de website, dan krijgt u van de gemeente de contactgegevens van de vinder. Kijk voor meer informatie op www.helmond.nl/verlorengevonden

Open dag ambachtscentrum 't Patronaat

Op 10 maart opent het verbouwde ambachtscentrum 't Patronaat (2e Haagstraat) haar deuren. U kunt op die dag tussen 13.00 uur en 16.00 uur een kijkje nemen.

Ruim 90 jaar geleden, in 1927, bouwde de parochie van O.L. Vrouw een patronaat in Helmond-West. Na een verwoestende brand is 't Patronaat in 1930 volledig herbouwd. 't Patronaat heeft bijna een eeuw dienst gedaan als patronaat, school en wijkcentrum. Sinds 2013 stond het pand leeg. Het pand is inmiddels gerestaureerd en is nu de werkplek van diverse creatief-ambachtelijke ondernemers.

Bekendmakingen

Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Keizerlaan 6	21-02-2018	gevelrenovatie	OLO 3496891
Plesmanstraat,	22-02-2018	onderhoud woningen	OLO 3495959
Parmentierstraat, Smirnoffstraat, van Graftstraat, van Weerden Poelmanstraat			
Vossenstraat 6	21-02-2018	wijzigen bestemming i.v.m. kamerverhuur	OLO 3496691
Beugelsplein 5A	21-02-2018	gebruiksvergunning brandveilig gebruik	OLO 3489267
van Someren-Downerlaan 25	25-02-2018	oprichten carport	OLO 3503559
Basstraat 1	23-02-2018	maken uitweg	OLO 3502779
Engelseweg 175A-179	23-02-2018	aanpassen brandcompartimenten	OLO 3501661
Wesselmanlaan 35	26-02-2018	vergroten bijgebouw	OLO 3504947
Lariksrode 14A	27-02-2018	oprichten tuinhuisje	OLO 3508943
Waterdijk, Sectie F 723	27-02-2018	uitbreiding bedrijfsruimte (hal en kantoor)	OLO 3508263
Nemerlaerhof 63-65	26-02-2018	plaatsen overkapping	OLO 3504827
Panovenweg 20	28-02-2018	aanbrengen gevelpanelen	OLO 3511097
Molenstraat 148	28-02-2018	plaatsen zonnepanelen	OLO 3511089
James Ensorlaan	28-02-2018	kappen 3 bomen	OLO 3512039
Weg door de Rijpel - hoek Rijpelbergseweg	28-02-2018	kappen 1 boom	OLO 3512627
Wethouder Ebbenlaan	28-02-2018	kappen 2 bomen	OLO 3511993
Trambaan	28-02-2018	kappen 1 boom	OLO 3512583
Raktweg t.h.v. huisnr. 42	28-02-2018	kappen 1 boom	OLO 3512633
Voorste Straakven (groenstrook tegenover Broederbos)	28-02-2018	kappen 5 bomen	OLO 3512615
Rivierensingel	28-02-2018	kappen 1 boom	OLO 3512597
Kanaaldijk Zuid-West	28-02-2018	kappen 25 bomen	OLO 3512557
Jan Steenlaan	28-02-2018	kappen 2 bomen	OLO 3512531
Nachtegaallaan	28-02-2018	kappen 1 boom	OLO 3512505

Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning (1)

Projectlocatie:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Dorpsstraat 87A	vergroten woning	OLO 3481643

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Varenschut 4	22-02-2018	plaatsen 3 unitgebouwen	OLO 3404807
Amijsdonk 3 en 5	22-02-2018	oprichten 2 woningen (twee-onder-een-kap)	OLO 3206845
Duizeldonksestraat, t.h.v. huisnummer 25	23-02-2018	kappen boom	OLO 3464035
Herselsestraat 23	23-02-2018	plaatsen gevelreclame	OLO 3436551
Bakersedijk 8	23-02-2018	wijzigen gevels en keimen pand	OLO 3329513
Dwergglasbeek 11	23-02-2018	plaatsen erfafscheiding	OLO 3451543
Europaweg t.h.v. Automotive Campus (Sectie T, nrs. 4529 en 05754)	26-02-2018	rooien 32 bomen	OLO 3469891
Maaslaan 198	26-02-2018	wijzigen bestemming	OLO 3407391
Cypresrode 6-8	26-02-2018	plaatsen dakkapellen	OLO 3452261
Keizerlaan 6	27-02-2018	gevelrenovatie	OLO 3496891
Zeeuwendonk 4	01-03-2018	oprichten woning, maken uitweg	OLO 3131685
Montgomerystraat 1201	01-03-2018	plaatsen damwand en oprichten waterzuiveringsinstallatie	OLO 3405341

Ingediende omgevingsvergunningaanvragen enkelvoudig milieu (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Maisdijk 9	31-01-2018	plaatsen van tanks voor opslag water	OLO 3444699

- Voor al uw vragen aan de gemeente Helmond kunt u bellen met **14 0492**
- **Gemeente Helmond** www.helmond.nl
- **Stadswinkel** Frans Joseph van Thielpark 1 (Boscotondo)

- **Openingstijden Stadswinkel** maandag 12.00 - 19.00 uur, dinsdag t/m vrijdag 9.00 - 16.00 uur. Alléén op afspraak. Maak uw afspraak op www.helmond.nl/afspraak of bel **14 0492**



Verlenging beslistermijn

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Druifheide 1 t/m 14	15-12-2017	oprichten 16 tweekappers	OLO 3371733
de Hoefkens 4A t/m 4N	14-12-2017	oprichten bedrijfsverzamelgebouw	OLO 3356365

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist

Bekendmaking ontwerp-omgevingsvergunning uitgebreide voorbereidingsprocedure

Projectlocatie:	Datum ter inzage:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Mierloseweg 206	08-03-2018	plaatsen waskiosk	OLO 2944117

Bovenstaande ontwerp-omgevingsvergunningen en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van bovengenoemde datum gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het Stadskantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond. Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken. Dit kan via www.helmond.nl/afspraak of via telefoonnummer 14-0492. Gedurende deze termijn wordt iedereen in de gelegenheid gesteld een zienswijze omtrent het ontwerp-besluit schriftelijk of mondeling kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan burgemeester en wethouders, p/a TD, Team Vergunningen, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt bij TD, Team Vergunningen (iedere werkdag te bereiken onder telefoonnummer 0492-587506).

Verleende omgevingsvergunningen met uitgebreide voorbereidingsprocedure

Projectlocatie:	Datum ter inzage	legging:	Projectomschrijving	Nr. Omgevingsloket:
Neerwal 156 t/m 178 even	08-03-2018	oprichten 13 woningen		OLO 3283447

Tegen bovenstaande verleende omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Als een beroepschrift is ingediend kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter (sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Geen beroep kan meer worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij in het kader van de eerder gevolgde voorbereidingsprocedure geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Registratie vertrek met onbekende bestemming

Uit onderzoek van de afdeling Veiligheid en Naleving is gebleken dat onderstaande personen geen bekend adres meer hebben in de Basis Registratie Personen (BRP) Het college van B&W heeft het voornemen voor deze personen de aantekening te plaatsen in de BRP "vertrek met onbekende bestemming" Dit betekent dat zij daardoor formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen waardoor dit gevolgen kan hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, subsidies enz.

Geslachtsnaam en voorletter(s)	Geboortedatum
Alberts, MNB	07-01-1982
Os van, BPJ	04-11-1977
Kimmenade, NMP van de	14-07-1994
Oulaïdi, N	05-05-1992
Siau, AJ	10-02-1956
Kim, HJ	27-03-1958
Kaygisiz, A	11-06-1995
Karim, H	27-08-1996
Bruin, de VNWF	24-02-1995
Boven, van RHJH	11-04-1991
Bogaard, PJJ van den	14-11-1966
Thijssen, MSDHA	16-05-1996
Berlo van-Rijnsbergen, A	21-01-1955
Mihajlovic, O	04-01-1972
Adomaitis, E	27-09-1991
Muller, SJH	23-07-1967

Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen een voornemen zijn zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en wethouders van Helmond, Postbus 950, 5700AZ Helmond. De termijn van het naar voren brengen van de zienswijze is twee weken en vangt aan één dag na de datum van deze publicatie. Dit kan schriftelijk of mondeling gebeuren. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling toe te lichten, verzoeken wij u van te voren telefonisch een afspraak te maken. Neemt u contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 140492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Na afloop van de termijn van zienswijze wordt er een definitief besluit genomen.

Wilt u alle bekendmakingen lezen?
Kijk dan op www.helmond.nl/bekendmakingen

Besluit registratie vertrek naar land onbekend (2)

Uit onderzoek van afdeling B&O is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) staan ingeschreven. De verhuisaangifte hebben wij niet ontvangen. Ook hebben wij niet vast kunnen stellen wat het huidige woonadres is. Het college van B&W heeft daarom besloten het vertrek te registreren van deze personen met de aantekening "land Onbekend". Dit betekent dat zij formeel niet meer als ingezetenen in Nederland staan ingeschreven. Zij zijn niet bereikbaar voor overheidsinstellingen. Dit kan gevolgen hebben voor uitkeringen, aanvragen paspoort, toeslagen, ziektekostenverzekering, subsidies enz.

Geslachtsnaam en voorletter(s)	Geboortedatum
Molenaar, AT	09-11-1979
Martins Fernandes, MP	14-03-1976

Kennisgeving voorbereiden bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Helmond geven ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening hierbij kennis van de voorbereiding van de volgende bestemmingsplannen:

1. 't Hout – A. vd Dyckestraat naast 14. Het betreft de bouw van 4 vrijstaande woningen;
2. Helmond Noord I – Paulus Potterlaan 6. Het betreft de bouw van circa 20 seniorenwoningen en circa 11 appartementen.

Er bestaat momenteel geen gelegenheid om zienswijzen in te dienen. Deze mogelijkheid wordt geboden op het moment dat het ontwerpbestemmingsplan hiervoor gereed is en ter inzage kan worden gelegd. Dit zal dan worden bekendgemaakt in de Staatscourant, weekblad Traverse en op de gemeentelijke website www.helmond.nl. Ter voldoening aan de wettelijke bepalingen vermelden wij nog dat er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid wordt gesteld advies uit te brengen over het voornemen om dit bestemmingsplan voor te bereiden.

Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied Helmond - Horst 27 (hockeyclub)"

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 27 februari 2018 het bestemmingsplan "Buitengebied Helmond - Horst 27 (hockeyclub)" ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 8 maart 2018 gedurende zes weken ter inzage.

Het betreft de uitbreiding ten noorden van het huidige hockeycomplex, gelegen aan de Horst 27, met o.a. de aanleg van hockeyvelden, clubhuis, waterbassin, parkeerterrein, ecologische verbindingzone en natuurcompensatie.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en via de link op de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. De identificatiecode is NL.IMRO.0794.0000BP150164-2000. Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan tijdens de openingstijden van de Stadswinkel. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 9 maart 2018 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via www.helmond.nl/bezwaar. Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Heeft u vragen over een besluit of over het maken van bezwaar? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

Burgemeester en Wethouders van Helmond

7 maart 2018

De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere woensdag op www.helmond.nl. In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op www.helmond.nl leidend.

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, GBA-uitreksel aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via www.helmond.nl

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via www.helmond.nl/meldpunt

