



## Tips tegen woninginbraak

**Gaat u binnenkort op vakantie? Met een aantal simpele voorzorgsmaatregelen kunt u de kans op woninginbraak verkleinen. Dat geldt ook voor thuisblijvers. In de zomermaanden is er namelijk een piek in het aantal inbraken. Lees hier wat u kunt doen om inbraak te voorkomen.**

### Vakantiegangers

Gaat u op vakantie? Licht uw burens in. Zij kunnen op de woning letten en die een bewoonde indruk geven door post weg te halen, de planten water te geven of de auto af en toe op de oprit te zetten. Het installeren van tijdschakelaars zorgt ervoor dat er 's avonds licht brandt. Daarnaast is het verstandig uw burens te vertellen dat zij bij een verdachte situatie direct de politie bellen via telefoonnummer 112. Snel alarm slaan, betekent een grotere kans om de inbrekers te pakken.

### Thuisblijvers

Blijft u tijdens de zomermaanden thuis? Let ook dan extra op. Ramen en deuren staan vaker open met het mooie weer. Sluit altijd alle deuren en ramen en vergeet uw wc-raampje en de garage niet. Ook al gaat u maar heel even naar boven, boodschappen doen of naar de burens. Zorg dat u kunt zien of horen wat er gebeurt en leg geen kostbare spullen in het zicht.

### Veilig social mediagebruik

Het is natuurlijk leuk om uw mooie vakantiefoto's meteen te delen met vrienden en familie. Toch is het niet verstandig op social media te melden dat u op vakantie gaat. Plaats uw vakantiefoto's pas achteraf en zet de automatische locatiegegevens uit (ook al gaan ze niet over uw vakantie).

## Enquête Zomerkermis

Heeft u vorige week de Zomerkermis in Helmond Centrum bezocht? De gemeente Helmond hoort graag wat u van dit evenement vindt! Vul de enquête in op [www.helmond.nl/vragenlijst](http://www.helmond.nl/vragenlijst). Onder iedere 10 ingevulde enquêtes wordt een cadeaubon ter waarde van 10 euro verloot.

Vul de enquête in op [www.helmond.nl/vragenlijst](http://www.helmond.nl/vragenlijst) of scan de QR-code

Onder iedere 10 ingevulde enquêtes verloot wij één cadeaubon t.w.v. €10,-

## Vergaderingen welstandscommissie



De eerstvolgende welstandsvergaderingen zijn dinsdag: 24 juli 2018 en 7 augustus 2018. Alle vergaderingen beginnen om 13.30 uur.

De agenda's van de vergadering zijn de dag voorafgaande aan de welstandsvergaderingen te vinden op [www.helmond.nl/welstandscommissie](http://www.helmond.nl/welstandscommissie). Bovendien liggen de agenda's ter inzage in het Stadskantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond, geopend op maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur.

**Wilt u een vergadering bijwonen dan kunt dit doorgeven op via 0492 – 587575 of via [gemeente@helmond.nl](mailto:gemeente@helmond.nl).**

## Bekendmakingen

### Vergunningvrij verklaarde aanvragen omgevingsvergunning (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Marslaan 50	11-07-2018	plaatsen terrasoverkapping	2018-X0787

Na de beoordeling van de bovengenoemde aanvragen omgevingsvergunning, is besloten dat voor deze projecten geen omgevingsvergunning is vereist.

### Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
perceel C 10454	05-07-2018	plaatsen geluidsschermen langs het spoor	OLO 3686007
Grasbeemd 21	06-07-2018	verbouwen bedrijfspand	OLO 3647681
Aardenburg 11	06-07-2018	oprichten woning	OLO 3278641
Havenweg 20	09-07-2018	verwijderen draagmuur naar keuken	OLO 3666517
Maisdijk 7	09-07-2018	uitbreiding expeditie magazijn	OLO 3522357
IJsselstraat 1	10-07-2018	kappen 1 eikenboom	2018-X0762
Korendijk 13	10-07-2018	vergroten bedrijfspand	OLO 3670679
Leemkuilenweg 7	11-07-2018	oprichten woning	OLO 3694497
Rivierensingel 728	12-07-2018	verwijderen draagmuur	OLO 3521471
Ardenen 2	12-07-2018	oprichten overkapping	OLO 3723521

### Ingediende omgevingsvergunningaanvragen (1)

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Dr. Knippenberghof 13	05-07-2018	uitbreiding woonhuis	OLO 3781703
Marslaan 50	04-07-2018	plaatsen terrasoverkapping	2018-X0787
Speelhuisplein 2	09-07-2018	plaatsen geveldoeken pastorie	OLO 3789817
Wevestraat 6	11-07-2018	vernieuwen kap	OLO 3794069
Smeedsbeemden 8	11-07-2018	plaatsen dakraam	OLO 3794699
Deltaweg 83	11-07-2018	plaatsen overkapping	OLO 3795933
Haaghout 12	11-07-2018	plaatsen dakopbouw	OLO 3795385

### Buiten behandeling gestelde aanvragen omgevingsvergunning (2)

Projectlocatie:	Verzenddatum besluit:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Schutterslaan 1	09-07-2018	vergroten woning en plaatsen dakkapel	OLO 3561351
Maisdijk 9	09-07-2018	tijdelijk plaatsen van cabine	2018-X0538
Slegersstraat 42	10-07-2018	plaatsen terrasoverkapping (voorzijde)	OLO 3539903

### Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning (1)

Projectlocatie:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Kardinaal Van Enckevoirtstraat 43	aanvraag inrit/uitweg	OLO 3737559

### Verlenging beslistermijn

Projectlocatie:	Datum indiening:	Projectomschrijving:	Nr. Omgevingsloket:
Rivierensingel 728	13-05-2018	verwijderen draagmuur	OLO 3521471
Slegersstraat 42	13-03-2018	plaatsen terrasoverkapping (voorzijde)	OLO 3539903
Korendijk 13	15-05-2018	vergroten bedrijfspand	OLO 3670679
Maisdijk 5	05-03-2018	uitbreiden bedrijfsgebouw	OLO 3427135

Voor de bovenstaande aanvragen is de beslistermijn met maximaal zes weken verlengd. De plannen liggen niet ter inzage. Eventuele bezwaren kunnen pas worden ingediend nadat ons college over de plannen heeft beslist. Verleende vergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### Milieu (1)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er meldingen in het kader van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer zijn ingekomen van:

Naam inrichting	Locatie	Omschrijving melding
Canpack	Maisdijk 9	Het veranderen van de inrichting. (het tijdelijk plaatsen van een Meeuw cabine)
Partybike	Hoofdstraat 130A	Het stallen en onderhouden van (bier) plezierfietsen.
Reynaers B.V.	Maisdijk 7	Het uitbreiden expeditie-magazijn.

### Verkeersmaatregelen (2)

Burgemeester en wethouders hebben besloten: Een parkeerverbod in de Scharstraat in te stellen.

### Nadere informatie

Verkeersbesluiten liggen ter inzage in de Stadswinkel. Tevens zijn verkeersbesluiten in te zien op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). Voor vragen of opmerkingen over het besluit kunt u contact opnemen met Ing. N.J.C. Luijten, tel. 0492 587 605.



## Wet bodembescherming (Wbb)

besluit ingevolge artikel 29 Wbb juncto artikel 37 eerste lid

Op het bedrijfsterrein aan de Kanaaldijk N.W. 71-73 te Helmond (locatiecode: AA079400095) is bodem-verontreiniging ontstaan. Het college van B&W van de gemeente Helmond heeft de status van het geval van bodemverontreiniging formeel vastgesteld.

Het college van B&W heeft het volgende besloten:

1. Op de locatie Kanaaldijk N.W. 71-73 (Nedschroef), kadastraal bekend als gemeente Helmond, sectie G, nrs. 449, 1105, 1106, 1636, 1733, 1907, 2363 en 2823, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
2. De verspreiding van de verontreiniging leidt tot zodanige risico's dat spoedige sanering noodzakelijk is.
3. Voor 1 januari 2019 moet Nedschroef Helmond B.V. een bodemsaneringsplan ter goedkeuring indienen bij het college van B&W van Helmond en voor 1 juli 2019 moet de sanering zijn gestart.
4. Alle wijzigingen in het gebruik van de bodem op de onder punt 1 genoemde percelen moeten vooraf worden gemeld bij ons college.

### Inzage

Op de voorbereiding van het besluit is titel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat het besluit pas genomen is nadat belanghebbenden een mening hebben kunnen geven over het ontwerp van het besluit. Daarna is het besluit definitief gemaakt. Het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken zijn vanaf 18 juli tot 29 augustus 2018 in te zien bij team Expertise en Ontwerpen gevestigd op het Stadskantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond. Inzage is alleen mogelijk op afspraak; u kunt hiervoor bellen naar (0492) 58 76 30.

### Beroep

U kunt in beroep gaan tegen dit besluit tot zes weken na bekendmaking ervan. Het beroepschrift dient te worden gericht aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA Den Haag of digitaal via de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Door middel van een verzoek om voorlopige voorziening aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, kan worden verhinderd dat het besluit op korte termijn wordt uitgevoerd.

## Wet bodembescherming (Wbb)

besluit ingevolge artikel 29 Wbb juncto artikel 37 eerste lid

Het college van B&W van de gemeente Helmond heeft bodemonderzoek uitgevoerd op het voormalige bedrijfsterrein van de firma Van Thiel/Robur aan de Kanaaldijk N.W. (locatiecode AA079403407). Het college van B&W van de gemeente Helmond heeft de status van de daarbij aangetroffen bodemverontreiniging vastgesteld.

Op grond van de onderzoeksresultaten heeft het college van B&W het volgende besloten:

1. Op locatie Kanaaldijk N.W. 53 (vml.) - Van Thiel/Robur is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
2. Het huidige gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden niet tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.

### Inzage

Op de voorbereiding van het besluit is titel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat het besluit pas genomen is nadat belanghebbenden een mening hebben kunnen geven over het ontwerp van het besluit. Daarna is het besluit definitief gemaakt. Het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken zijn vanaf 18 juli tot 29 augustus 2018 in te zien bij team Expertise en Ontwerpen gevestigd op het Stadskantoor, Weg op den Heuvel 35 te Helmond. Inzage is alleen mogelijk op afspraak; u kunt hiervoor bellen naar (0492) 58 76 30.

### Beroep

U kunt in beroep gaan tegen dit besluit tot zes weken na bekendmaking ervan. Het beroepschrift dient te worden gericht aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA Den Haag of digitaal via de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met het team Expertise en Ontwerpen (0492-587630). Men bespreekt dan het genomen besluit met u. Bent u daarmee niet geholpen, dan kunt u alsnog beroep instellen.

## Wet bodembescherming (Wbb) (1)

Melding ingevolge artikel 28 eerste lid Wbb

Het college van B&W van de gemeente Helmond maakt bekend dat een melding is ontvangen van een voornemen de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst.

Locatie: Paulus Potterlaan 6 (vml.) (locatiecode AA079408954)

Melder: Afdeling IBOR van de gemeente Helmond

Datum ontvangst: 5 juli 2018

**Wilt u alle bekendmakingen lezen?  
Kijk dan op [www.helmond.nl/bekendmakingen](http://www.helmond.nl/bekendmakingen)**

## Oproep tot indienen aanvragen 'schaarse omgevingsvergunning' voor de vestiging van een speelautomatenhal in Helmond

De burgemeester en het college van burgemeester en wethouders bieden, voorafgaand aan de verdeling en verlening van de beschikbare schaarse exploitatie- en omgevingsvergunningen voor de vestiging en exploitatie van een speelautomatenhal in Helmond, via openbare bekendmakingen duidelijkheid over de procedurele behandeling en de inhoudelijke criteria op basis waarvan deze vergunningen zullen worden verleend of geweigerd.

Voor het vestigen en uitbaten van een speelautomatenhal in Helmond zijn voor drie afzonderlijke locaties schaarse 'speelautomatenhalvergunningen' beschikbaar. Het betreft steeds een combinatie van een schaarse exploitatievergunning en een schaarse omgevingsvergunning. Slechts één schaarse exploitatie- en omgevingsvergunning kan worden verleend voor een 'zelfstandige (solitair gevestigde) speelautomatenhal', maximaal twee schaarse exploitatie- en omgevingsvergunningen voor een 'speelautomatenhal als onderdeel van een breder leisure-complex'.

### Gefaseerde aanvraagprocedure

Bij de verdelingsprocedure voor de beschikbare speelautomatenhalvergunningen is gekozen voor een gefaseerde vergunningaanvraagprocedure. Dit betekent dat er een apart aanvraagtijdvak is voor de beschikbare exploitatievergunningen en een apart aanvraagtijdvak voor de beschikbare omgevingsvergunningen.

### Aanvraagtijdvak schaarse omgevingsvergunning

Tot en met 11 juli 2018 was het mogelijk om een aanvraag om exploitatievergunning in te dienen. Aansluitend hierop kunnen ondernemers die in aanmerking willen komen voor een beschikbare (schaarse) omgevingsvergunning voor de vestiging van een speelautomatenhal in Helmond gedurende een aaneengesloten periode van 6 weken – en daarmee van donderdag 19 juli 2018 tot en met woensdag 29 augustus 2018 – een aanvraag omgevingsvergunning (op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) indienen. Op woensdag 29 augustus 2018 om 23:59 uur sluit de indieningstermijn en daarmee dit tweede aanvraagtijdvak. Een aanvraag omgevingsvergunning is tijdig ingediend, indien deze uiterlijk op 29 augustus 2018 (zijnde de laatste dag van het aanvraagtijdvak) is ontvangen. Nadien ingediende aanvragen worden niet inhoudelijk behandeld.

### Verdelingsprocedure: vergelijkende toets

Ontvankelijke vergunningaanvragen zullen op basis van de verdelingsmethode van de 'vergelijkende toets' worden beoordeeld. De voorwaarden en indieningsvereisten voor het doen van een ontvankelijke vergunningaanvraag, de te doorlopen procedurele stappen en toe te passen inhoudelijke beoordelingscriteria in dat verband staan beschreven in de beleidsregel 'Verdelingsprocedure schaarse speelautomatenhalvergunningen Helmond 2018', digitaal raadpleegbaar via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) en [www.helmond.nl/speelautomatenhal](http://www.helmond.nl/speelautomatenhal). Het streven is erop gericht om (nagenoeg) gelijktijdig te beslissen op de ingediende aanvragen om exploitatie- en omgevingsvergunning.

### Meer informatie

Op [www.helmond.nl/speelautomatenhal](http://www.helmond.nl/speelautomatenhal) vindt u alle informatie over de verdelingsprocedure. Op de website [https://www.helmond.nl/1/producten/Omgevingsvergunning-\(WABO\)](https://www.helmond.nl/1/producten/Omgevingsvergunning-(WABO)) vindt u alle informatie over het aanvragen van een omgevingsvergunning.

## Bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met **nummer 1** geldt: Het betreft hier een kennisgeving. Heeft u vragen over de gepubliceerde aanvragen of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk.

Voor bekendmakingen met **nummer 2** geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders, Postbus 950, 5700 AZ Helmond. Dit kan ook digitaal via [www.helmond.nl/bezwaar](http://www.helmond.nl/bezwaar). Tevens kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Heeft u vragen over een besluit of over het maken van bezwaar? Neemt u dan contact op met het Klant Contact Centrum via tel. 14 0492.

## Burgemeester en Wethouders van Helmond

18 juli 2018

**De officiële publicatie van de informatiepagina's van de gemeente vindt u iedere woensdag op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl). In verband met eventuele bezwaartermijnen, is de datum van publicatie op [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl) leidend.**

• **Digitaal Loket** een adreswijziging (verhuizing) doorgeven, GBA-uittreksel aanvragen of een hond aan- of afmelden, kan 24 uur per dag en 7 dagen per week via [www.helmond.nl](http://www.helmond.nl)

• **Melding doorgeven** losliggende stoeptegels, kapotte straatverlichting of een andere melding of klacht, kunt u online doorgeven via [www.helmond.nl/meldpunt](http://www.helmond.nl/meldpunt)

