

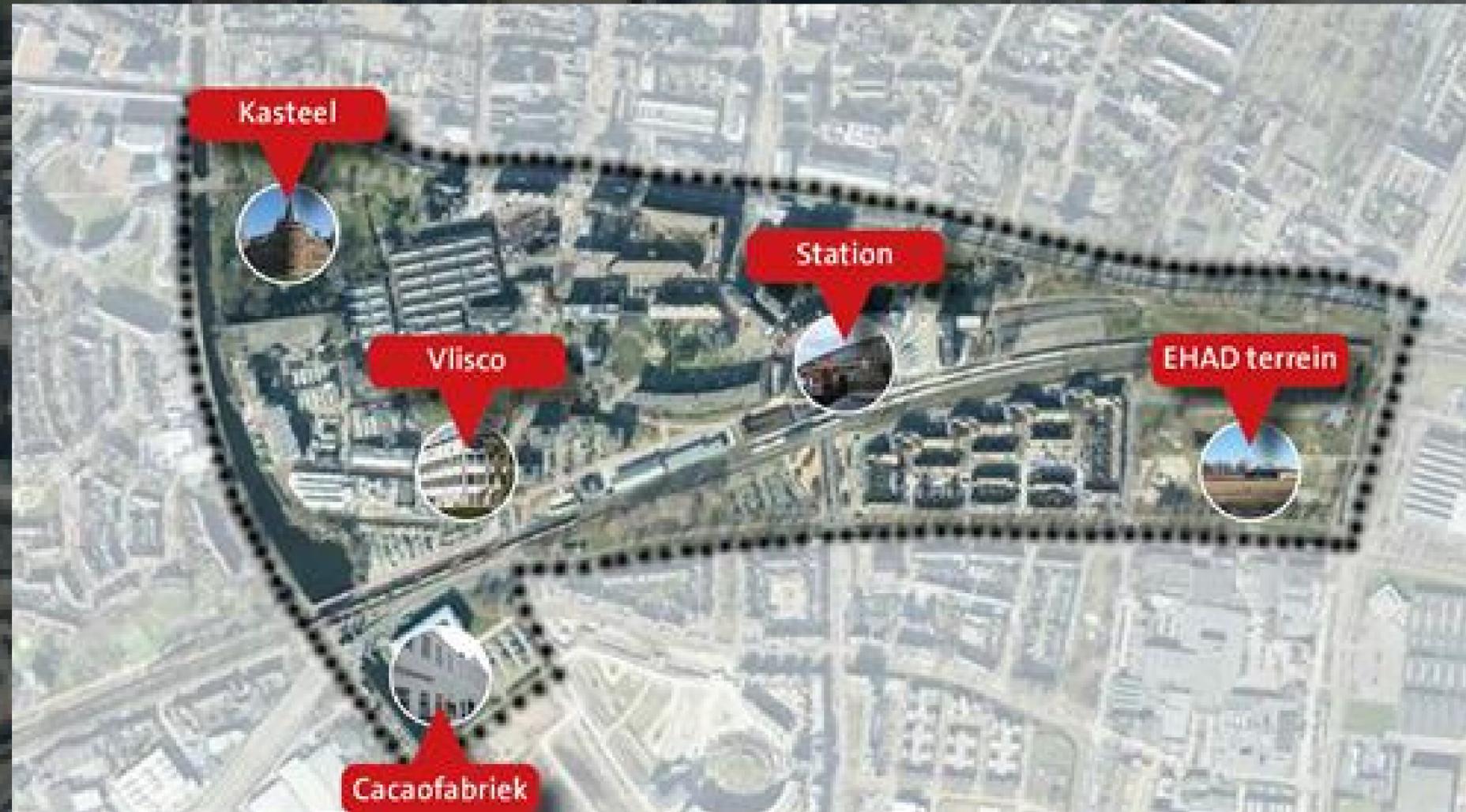
Gemeente Helmond



Welkom bij het Stationskwartier Festival

[#stationskwartierhelmond](#)





Plangebied

Gemeente Helmond



Doel gebiedsvisie Stationskwartier

- Samenhangende visie voor kwaliteitsimpuls en schaalsprong in Stationskwartier
- Verkennen maatschappelijke behoefte en marktvraag
- In kaart brengen ontwikkelingsmogelijkheden en kaders op korte en lange termijn
- Bijdragen aan aantrekkingskracht Helmond Centrum+



Werkwijze: organische gebiedsontwikkeling

- ruimtelijk + economisch + sociaal + cultureel
- in co-creatie met stad
- korte en lange termijn
- adaptief



Project team

Gemeente Helmond



GLOWINGPLACES



Provincie Noord-Brabant



TwynstraGudde



schakel naar
sociaal resultaat

Straatgesprekken

Om te verkennen wat er leeft in de stad, zijn we de straat op gegaan.



Straatgesprekken

JULI



MENSEN
GESPROKEN:

61
MENSEN



TIJDSDUUR PER
GESPREK

17+
MINUTEN



TOTALE
TIJDSDUUR

18+ UUR



Interviews

Er zijn interviews geweest met een flinke groep betrokkenen en belanghebbenden.



29 Interviews

JULI - SEPT

9

ACTIEVE
BEWONERS EN
JONGEREN

BEWONERS,
WIJKRAAD, JEUGD-
BURGERMEESTER,
ETC.

20

ONDERNEMERS
EN
ORGANISATIES

CORPORATIES,
EIGENAREN,
ONDERNEMERS,
SOCIAAL VELD,
CULTUUR



Enquêtes

Veel mensen hebben ook input gegeven door het enquêteformulier in te vullen.



PRAAT MEE!

**VAN STATION TOT KASTEEL...
...WEET JIJ WAT JE HIER WIL?**

Helmond nu en in de toekomst! De gemeente Helmond gaat aan de slag met het Stationskwartier en wil jouw ideeën daarover horen! Waar ben jij trots op en waar zie jij mooie kansen? Vul de vragen in via onderstaande code en denk mee over de toekomst van Helmond!

Vragen of opmerkingen?
Mail naar stationskwartier@helmond.nl



Scan de code en laat van je horen!

76 enquêtes

AUG -SEPT

12

BEWONERS EN
SCHOLIEREN

64

'HELMOND BEN
IK' PANEL





Quotes

Huidige beleving



Quotes huidige beleving

1

'Veel gesloten gevels, weinig beleving en veel steen.'

2

'De parels liggen er in het gebied, maar we moeten ze verbinden met een snoer.'

3

'Verkeerssituatie rondom het station is onduidelijk en gevaarlijk, zowel voor auto's als fietsers en voetgangers.'

4

'Trots op de culturele voorzieningen in dit gebied.'



Quotes huidige beleving

5

'Als je er niets te zoeken hebt, kom je er niet.'

6

'Het station is goud waard!'

7

'Je moet het gebied goed kennen om je weg daar te vinden.'

8

'Er is al veel verbeterd de laatste jaren.'





Quotes

Toekomstbeeld



Quotes toekomstbeeld

1

'Rond het station is een parkachtige omgeving met goede WiFi. Hier kun je ontmoeten, lekker zitten werken of wachten op de trein.'

2

'De Kasteel-Traverse verandert in een groene loper waar je ook kunt wandelen. Met veel minder verkeer dan nu.'

3

'Meer groen in de straten, meer verkoeling en meer ruimte voor ontmoeting.'

4

'Ik mis wel de levendigheid en leuke hippe koffie tentjes, buiten een wandeling kunnen maken. Nu is het een sluisgebied, maar ik zou het gebied graag zien als een plek waar je wilt zijn.'



Quotes toekomstbeeld

5

'Auto graag te gast. Als fietsers, brommer of wandelaar voel je je dan veel veiliger.'

6

'Ik zou graag willen dat jongeren weer terug komen naar Helmond voor wonen en werk. Daar wil je dan toffe, creatieve werkplekken voor kweken.'

7

'Co-workplekken waar alles lekker is gemixt; maakindustrie, diensten, retail door elkaar met een lunchcorner.'

8

'Een mix van wonen en werken, met voldoende voorzieningen voor jong en oud.'



Rijdende trein

Er lopen al veel ontwikkelingen in het Stationskwartier.

Daar willen we samenhang in brengen en ambitie aan meegeven. Met aandacht voor de lange én de korte termijn.

- PLACEMAKING

- *in uitvoering*
- *in voorbereiding*

- RUIMTELIJKE PROJECTEN

- *in uitvoering*
- *in voorbereiding*





Placemaking

Ruimtelijke en maatschappelijke initiatieven die op korte termijn zorgen voor meer reuring en verblijfskwaliteit.



'MURAL
VLISCO'

Placemaking



MURAL
'TRANSITIE'



'VERZAMEL-
LIEFDE'



BROEDPLAATS
'DE KLUIS'



Placemaking



'ALBERT DE
BRUGWACHTER'



FONTYS
'INNOVATIEHUB'



'JAVA
MACHINE'
VLISCO



Ruimtelijke projecten



'NS STATION
EN STATIONSPLEIN'

Ruimtelijke projecten voor gebouwen en openbare ruimte die recent opgeleverd of in aanbouw zijn.

Op basis van de gebiedsvisie Stationskwartier zullen nieuwe ruimtelijke projecten opgepakt worden.



Ruimtelijke projecten recent



'STATION /
STATIONSPLEIN'



'HIER / HERE'



'LOODS 20'



Ruimtelijke projecten recent



'PIEPERZ'



'WONINGBOUW
KERKSTRAAT'



Ruimtelijke projecten in aanbouw



TRANSFORMATIE
'BELASTINGS-
KANTOOR'



'HUIS VOOR DE
STAD'



Ruimtelijke projecten voor de toekomst

(voorzover nu bekend als mogelijk initiatief)

TRANSFORMATIE
'T COUR'

'EHAD
TERREIN'

'CACAOKADE'

NIEUW
'POLITIEBUREAU'

'HOEK VG&L'

'MIDDELSTE
TORENTJES'

'ENSEMBLE'

'BUITENRUIMTE
HUIS VOOR DE
STAD'

'T GOUDEN
RANDJE'

'TRANSFORMATIE
ABN-AMRO'

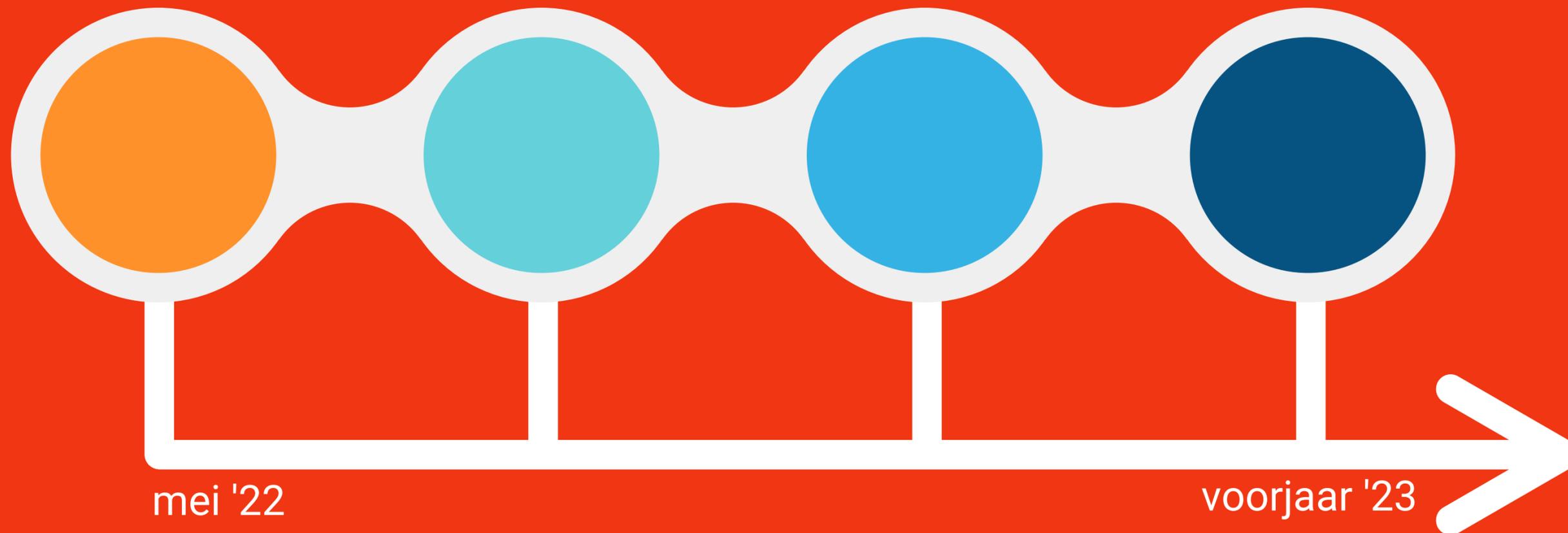
Toekomst tijdlijn Stationskwartier

Onderzoek, ontwerp
en ophalen ideeën
uit stad

Uitwerken in
concept
gebiedsvisie

In gesprek
met de stad
over concept visie

Bestuurlijke
besluitvorming
gebiedsvisie



Ontwikkelen projecten
Aantrekken financiën
Placemaking





Fijn dat je er bent! Blijf je meedoen?

updates:
[www.helmond.nl/
stationskwartier](http://www.helmond.nl/stationskwartier)

socials:
[#stationskwartierhelmond](https://twitter.com/stationskwartierhelmond)

