



## Commissieformat 24-2015

**Verzoek College van B&W voor Commissiebehandeling.**

**Vastgesteld in B&W vergadering van:** 3 februari 2015

**Onderwerp:** Verbouwing Leonardusschool ten behoeve van o.a. huisvesting vereniging Maach

**Inhoud:**

Voorgesteld wordt de Leonardusschool te herbestemmen en geschikt te maken voor instellingen welke bijdragen aan het gezamenlijke motto "bewegen en gezondheid". Hiertoe dient de raad een krediet beschikbaar te stellen van € 600.000,-- (incl. btw) voor een gefaseerde verbouwing van de Leonardusschool. Tevens verzoeken wij de raad jaarlijks een aflopende subsidie beschikbaar te stellen tot een totaalbedrag van € 52.500,-- in de komende 6 jaar. Dit om te komen tot een dekkende vastgoed exploitatie in de periode dat Maach niet zelfstandig de feitelijke huur kan opbrengen. Dekking hiervoor wordt gevonden in de reserve Stedelijke Vernieuwing Post. 815.10 Plan van aanpak Leonardusbuurt.

Meer informatie vindt u in bijgaand concept raadsvoorstel.

Wij vragen u de raad hierover te adviseren.

**Financiële aspecten en dekking:**

1. De raad voorstellen om een krediet van € 600.000,-- (incl. BTW) beschikbaar te stellen voor de gefaseerde verbouwing van de Leonardusschool
2. De raad voorstellen jaarlijks een aflopende subsidie beschikbaar te stellen tot een totaalbedrag van € 52.500,-- in de komende 6 jaar. Dit om te komen tot een dekkende vastgoed exploitatie in de periode dat Maach niet zelfstandig de feitelijke huur kan opbrengen. Dekking hiervoor wordt gevonden in de reserve Stedelijke Vernieuwing Post. 815.10 Plan van aanpak Leonardusbuurt.
3. De financiële gevolgen verwerken in begrotingswijziging 12-2015

De subsidie wordt niet rechtstreeks aan Maach uitgekeerd. In het huurcontract met Maach wordt een akte van cessie opgenomen waarbij de huursubsidie rechtstreeks vanuit de Reserve Stedelijke Vernieuwing aan Vastgoed wordt overgeboekt.

**Met dit verzoek mee te zenden stukken:**

- Concept raadsvoorstel en -besluit

**Behandelaarsvoorstel van B&W:**

Ter besluitvorming naar de gemeenteraad op 3 maart 2015 en ter advisering naar de onderstaande commissie(s)

**Commissie**

Omgeving

**Datum vergadering**

10 februari 2015