



## Commissieformat 18-2015

**Verzoek College van B&W voor Commissiebehandeling.**

**Vastgesteld in B&W vergadering van:** 20 januari 2015

**Onderwerp:** Cacaofabriek

### Inhoud:

De Cacaofabriek is medio maart 2014 geopend. Een prachtig gebouw met culturele functies, horeca en een tiental creatieve bedrijven. De opening heeft ongeveer tienduizend bezoekers getrokken, maar ook in de periode daarna waren er vele belangstellenden die een kijkje kwamen nemen. Nog steeds trekt de Cacaofabriek veel bezoekers. Voor een bezoek van pop, film, kunst of horeca, maar ook velen voor een rondleiding, symposium of om te vergaderen.

Het college van B&W waardeert het werk dat de huidige professionals, bestuur en vrijwilligers voor de Cacaofabriek doen. Mensen met tomeloze inzet en het culturele hart op de juiste plaats. Ondanks deze inzet hebben het college van B&W, de gemeenteraad en ook vele anderen geconstateerd dat een aantal zaken bij Cacaofabriek al snel na opening niet liep zoals gewenst en afgesproken. Het bestuur van de stichting Cultuurpromotie Helmond (afkorting SCH, (fusiestichting Lakei/filmhuis) heeft hierop in juni van dit jaar aan de gemeente gevraagd of de gemeente het initiatief wilde nemen in het in gang zetten van een optimalisatietraject. Zowel de gemeente als het (vrijwillige) bestuur concludeerde toen dat de problemen boven het hoofd van de organisatie gegroeid waren en dat wachten met ingrijpen funest zou zijn. Het college heeft besloten om gehoor te geven aan de vraag van het bestuur en budget ter beschikking te stellen voor dit verbeter- en optimalisatietraject met als eindresultaat een nieuw meerjaren-bedrijfsplan.

Via drie RIB's bent u over het voorgaande in 2014 geïnformeerd. In juni over de start van het optimalisatietraject, in oktober over de voortgang en in december over de liquiditeit.

In de commissie van 20 januari jl. bent u via een presentatie uitgebreid geïnformeerd over de stand van zaken, het aangeboden bedrijfsplan en alle afwegingen. Op basis hiervan leggen wij u bijgevoegd raadsvoorstel ter advisering voor.

### Financiële aspecten en dekking:

Het nu voorliggende voorstel is in nauwe samenwerking met de afdeling Advies & Control tot stand gekomen. Voor het verstrekken van een aanvullende subsidie voor ca. € 210.000,- is budgetruimte beschikbaar binnen het exploitatiebudget 2014 van de Cacaofabriek (voordeel op de kapitaallasten als gevolg van latere afschrijving). De ruimte is ook € 210.000,-. Vanwege de beschikbaarheid van dit budget is een begrotingswijziging niet nodig.

Voor de aanvullende middelen 2015 zal bij de Voorjaarsnota een nader voorstel worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

### Met dit verzoek mee te zenden stukken:

- Concept raadsvoorstel en –besluit
- Presentatie d.d. 20 januari 2015

Voor raads- en commissieleden vertrouwelijk ter inzage bij de Griffie:

- Bedrijfsplan Cacaofabriek

### Behandelvoorstel van B&W:

Ter besluitvorming naar de gemeenteraad op 3 februari 2015 en ter advisering naar de onderstaande commissie(s)

X	<b>Commissie</b> Omgeving
---	------------------------------

<b>Datum vergadering cie</b> 27 januari 2015
---