



Vergadering van Burgemeester en Wethouders Besluitenlijst

Datum 30-06-2020
Aanvang 09:00
Locatie Pleinzaal, Het Speelhuis

OPENBARE AGENDA

1. Vaststellen van de openbare besluitenlijst van 23 juni 2020

Beslispunt

- De besluitenlijst vaststellen.

Besluit: het college stelt de besluitenlijst last.

2. Uitnodigingen

Ter bespreking

- De lijst van uitnodigingen

Besluit: het college bespreekt de lijst van uitnodigingen en deze wordt geactualiseerd.

3. Ma | 50251584 - Subsidievaststelling Omroep Helmond 2019

Beslispunten

1. De subsidie 2019 voor bekostiging van de activiteiten van Omroep Helmond definitief vast te stellen op € 73.380;
2. In te stemmen met de inhoud van bijgevoegde conceptbrief aan stichting SLOT.

Besluit: conform voorstel.

4. Ma | 50259251 - Coronacrisis: Annuleringen van verhuringen Het Speelhuis

Beslispunten

1. Kennis te nemen van het overzicht van alle reserveringen verhuringen van 2020;
2. Kennis te nemen van de financiële impact van annuleringen en verplaatsingen van deze verhuringen;
3. Kennis te nemen van de doorkijk naar 2021;
4. Kennis te nemen van de annuleringsvoorwaarden van Het Speelhuis;
5. Kennis te nemen van de werkwijze van Het Speelhuis m.b.t. deze annuleringsvoorwaarden in coronatijd.

Besluit: het college heeft het voorstel voor kennisgeving aangenomen.

5. Ma | 50264159 - Coronacrisis: Aanzet juridisch kader evenementen vanaf 1 juli 2020

Beslispunt

- Kennis te nemen van de bijlage Aanzet juridisch kader evenementen vanaf 1 juli 2020.

Besluit: het college heeft het voorstel voor kennisgeving aangenomen.

6. vdB | 50257702 - Coronacrisis: Aanpassing huidige belastingmaatregelen

Beslispunten

1. Instemmen met het hervatten van de oplegging van alle gemeentelijke belastingaanslagen voor zowel inwoners als ondernemers;
2. Instemmen met het in september oppakken van invorderingsmaatregelen, te beginnen met het versturen van betalingsherinneringen;
3. Instemmen met continuering coulante handelswijze m.b.t. uitstel en/of spreiding van betaling gemeentelijke belastingen, met name voor aantoonbaar door de crisis getroffen doelgroepen.

Besluit: het college besluit conform het voorstel, maar verzoekt wel deze informatie mee te nemen in de periodieke raadsinformatiebrief over de coronacrisis.

7. Bm | 50237928 - Jaarverslag Bezwaarschriftencommissie 2019

Beslispunt

- In te stemmen met het verzenden van de raadsinformatiebrief en het jaarverslag Bezwaarschriftencommissie 2019 aan de gemeenteraad.

Besluit: met inbegrip van enkele toevoegingen, besluit het college conform het voorstel.

8. vdW | 50213659 - Jaarverslag Welstandcommissie 2019

Beslispunt

- In te stemmen met het verzenden van de raadsinformatiebrief en het jaarverslag Welstandscommissie 2019 aan de gemeenteraad.

Besluit: conform voorstel.

9. Ma | 50252863 - Raadsinformatiebrief: Bravoflex 2021

Beslispunt

- In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de raad.

Besluit: met inbegrip van enkele aanpassingen, besluit het college conform het voorstel.

10. Do | 50141595 - Raadsinformatiebrief: Motie zorgonderwijs in Helmond

Beslispunt

- In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: met inbegrip van een tweetal correcties, besluit het college conform het voorstel.

11. Do | 50169920 - Aanvraag Stichting Openbare Basisscholen Helmond verhuur onderwijslokalen aan Lela

Beslispunten

1. Toestemming te verlenen aan OBSH om vier lokalen te verhuren aan Lela in KC de Lindt voor het aanbieden van peuterwerk en Voor- en Naschoolse opvang (BSO), met terugwerkende kracht per 1 januari 2018;
2. Toestemming te verlenen aan OBSH om één lokaal te verhuren aan Lela in KC de Stroom voor het aanbieden van peuterwerk en Voor- en Naschoolse opvang (BSO), met terugwerkende kracht per 1 januari 2018;
3. Toestemming te verlenen aan OBSH om 110 m2 (= drie lokalen) te verhuren aan KDV Villa Vrolijk in OBS 't Hout, locatie Mahoniehoutstraat 9, voor het gebruik van peuterwerk en buitenschoolse opvang, met ingang vanaf 23 juni 2020 tot en met de aanvang van de renovatie/verbouwing van het gebouw.

Besluit: conform voorstel.

12. Do | 50255913 - Aanvraag Stichting Neutraal Onderwijs Wilhelmina verhuur onderwijslokalen aan Korein

Beslispunt

- Toestemming te verlenen aan de Stichting Neutraal Onderwijs Wilhelmina (SNOW) om twee lokalen in de Wilhelminaschool te verhuren aan Korein voor het aanbieden van BSO en peuterwerk en Voor- en Naschoolse opvang (BSO).

Besluit: conform voorstel.

13. Do | 50257694 - Deelname aan City Deal 'Een slimme stad, zo doe je dat'

Beslispunten

1. Deel te nemen aan verkenningfase van de City Deal "Een slimme stad, zo doe je dat", gericht op kennisdeling en ontwikkeling van tools op het gebied van smart cities en de intentie uit te spreken om ook deel te nemen aan de vervolgfases (tot 2022);
2. De incidentele kosten voor deelname in 2020 ad € 6.000,- te dekken uit respectievelijk de middelen Digitale Stad (50%) en het afdelingsbudget Ondernemen & Ontwikkelen (50%);
3. Na afronding van de verkenningfase (november 2020) de meerwaarde van deelname te evalueren, alvorens te besluiten tot een eventueel vervolg en daadwerkelijke ondertekening van de City Deal.

Besluit: conform voorstel.

14. Ma | 50245629 - Green Deal Zorg Helmond De Peel

Beslispunten

1. Instemmen met de Green Deal Zorg Helmond / De Peel;
2. Wethouder Maas mandateren de Green Deal te ondertekenen.

Besluit: conform voorstel.

15. vdW | 50261336 - Aanbiedingsbrief en raadsinformatiebrief voor de aanvraag Woningbouwimpuls

Beslispunten

1. In te stemmen met de aanbiedingsbrief voor de aanvraag voor de woningbouwimpuls;
2. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze doorgeleiden naar de gemeenteraad.

Besluit: met inbegrip van enkele aanpassingen, besluit het college conform het voorstel.

16. vdB | 50250267 - Allonge bij koopovereenkomst Heijndondk Liverdonk (blok 9 en 10) met Cedrus - Adriaans Brandevoort V.O.F.

Beslispunten

1. De woningcategorie van de op de Bouwpercelen met nummers 06 tot en met 32, zoals bedoeld in koopovereenkomst d.d. 12 maart 2020, te wijzigen van vrije sector huur naar vrije sector koop;
2. De koopsom, zoals bedoeld in koopovereenkomst d.d. 12 maart 2020, in verband daarmee vast te stellen op € 4.214.032,50 (zegge: vier miljoen tweehonderdveertigduizend tweeëndertig euro en vijftig eurocent), te vermeerderen met belastingen;
3. Hiervoor de reeds door Ontwikkelingscombinatie Cedrus - Adriaans Brandevoort V.O.F. ondertekende Allonge d.d. 09 juni 2020 aan te gaan.

Besluit: conform voorstel.

17. vdW | 50156583 - Koopovereenkomst Suytkade Stedelijk Blok Noord Fase 2A met Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.

Beslispunten

1. Een gedeelte van het perceel plaatselijk gelegen aan de Arcostraat in het stadsdeel "Suytkade" te Helmond, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie F, nummer 1094 (ged.), ter grootte van ongeveer 1.913 m2 te verkopen aan Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.;
2. De verkoop gestand te doen voor een verkoopprijs van totaal euro 665.567,-- te vermeerderen met omzetbelasting;
3. Daartoe de reeds door Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V. akkoord bevonden koopovereenkomst aan te gaan.

Besluit: conform voorstel.

18. vdW | 50249270 - Koopovereenkomst Suytkade Stedelijk Blok Noord-West Fase 2B met Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.

Beslispunten

1. Een gedeelte van het perceel plaatselijk gelegen aan Palladio te Suytkade, Helmond en kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie F, nummer 1094 (ged.), ter grootte van ca. 2.054 m2 te verkopen aan Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.;
2. De verkoop gestand te doen voor een verkoopprijs van totaal euro 679.685,-- te vermeerderen met omzetbelasting;
3. Daartoe de reeds door Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V. akkoord bevonden koopovereenkomst aan te gaan.

Besluit: conform voorstel.

19. vdW | 50256408 - Koopovereenkomst Cajuit met Stichting Woonbedrijf SWS.HHVL

Beslispunten

1. De Cajuit (gemeentelijke monument voormalige Sint Catharina meisjesschool) gelegen aan de Wethouder Ebbenlaan 135 (5701 AH) Helmond, kadastraal bekend als gemeente Helmond, sectie E, nummer 3357 geheel en 3354 ged., ter grootte van 1702 m2 te verkopen aan Stichting Woonbedrijf SWS.HHVL;
2. Deze verkoop te doen voor een koopprijs van €325.000, te vermeerderen met overdrachtsbelasting;
3. Daartoe de reeds door Stichting Woonbedrijf SWS.HHVL ondertekende koopovereenkomst aan te gaan.

Besluit: conform voorstel.

20. vdW | 50219862 - Verduurzamen gemeentelijk vastgoed

Beslispunten

1. In te stemmen met het inzetten van de middelen a 2x € 500.000 voor de jaren 2019-2020 voor de in de quickscan onder 'prioriteit 1' opgenomen gebouwen;
2. Deze middelen te dekken uit de reeds vastgestelde begroting 2019-2020;
3. In te stemmen met het inzetten van de middelen a 2 x € 500.000 voor de jaren 2021 -2022 bij goedkeuring in het betreffende jaar voor de verduurzaming van scholen en sportaccommodaties;
4. Deze middelen te dekken uit de nog vast te stellen begroting 2021-2022.

Besluit: conform voorstel.

21. vdW | 50261319 - Verkaring van verjaring inzake Snelliusstraat 9

Beslispunten

1. In te stemmen met het ondertekenen van de verklaring van verjaring inzake grond aan de Snelliusstraat 9;
2. In te stemmen met het inschrijven van de verklaring van verjaring bij het kadaster;
3. In te stemmen met het verzenden van de brief aan de erfgenamen.

Besluit: conform voorstel.

ALDUS VASTGESTELD DOOR
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

