



Onderwerp : Anders bestemmen Speelhuisplein

B&W vergadering : 5 maart 2013

Dienst / afdeling : B&V/BOS

Aan de gemeenteraad,

In de vergadering van 18 februari van de commissie samenleving is een rapportage verzorgd over de voortgang van het proces om te komen tot een permanent theater. Tijdens deze rapportage zijn onder andere de eerste conclusies van het locatie-onderzoek gedeeld. Onderdeel daarvan is de conclusie dat de oude locatie van 't Speelhuis de minst geschikte locatie is van de vier onderzochte centrumlocaties.

Beoogd effect en/of resultaat

Om het Speelhuisplein te kunnen betrekken bij de centrumontwikkeling is het nodig deze locatie te laten vervallen als mogelijke locatie voor een nieuw theater. Hiervoor wordt door het college van B&W een voorstel aan de raad gedaan. Gevolg van het voorgestelde besluit is dat de locatie niet meer wordt betrokken bij de verdere uitwerking van alternatieven voor het permanent theater.

Door de locatie te betrekken bij de centrumplannen kan er meer ruimte beschikbaar komen aan de kanaalzijde van het centrum (het oude Obragasterrein).

Argumenten

De onderbouwing van de conclusie is dat

1. de locatie logistiek minder gunstig is en
2. de stedenbouwkundige inpassing van een theater moeilijker is dan bij de andere drie benoemde centrumlocaties. Dit komt doordat het Speelhuisplein midden in het (toekomstige) centrumgebied ligt en de andere locaties aan de rand daarvan liggen.

Wij stellen u voor om het Speelhuisplein te laten vervallen als mogelijke locatie voor een nieuw theater, zodat deze ruimte kan worden betrokken bij de ontwikkeling van het centrumplan.

De adviezen van de commissie samenleving en de commissie ruimtelijk fysiek zullen, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
de burgemeester
mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel

de secretaris
A.A.M. Marneffe RA



Raadsbesluit 32
Vergadering 7 mei 2013

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 maart 2013;
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

het Speelhuisplein te laten vervallen als mogelijke locatie voor een nieuw theater, zodat deze ruimte kan worden betrokken bij de ontwikkeling van het centrumplan.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 7 mei 2013.

De raad voornoemd,
de voorzitter

de griffier