



Raadsvoorstel 31 **Vergadering 7 mei 2013**

Gemeenteraad

Onderwerp : Onttrekking aan de openbaarheid van een gedeelte van de Itterestraat en de Berlaerstraat.
B&W vergadering : 5 maart 2013
Dienst / afdeling : S&B/GZ/TB

Aan de gemeenteraad,

In verband met de realisatie van het Buitenomtracé zoals opgenomen in het bestemmingsplan "Helmond West - Ontsluiting Kasteelherenlaan" dienen de gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat, zoals aangegeven op de bijgevoegde tekening met nummer 12.0180, komen te vervallen. De woningen en bedrijfspanden, gelegen aan deze gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat, zijn door de gemeente in eigendom verworven of worden op korte termijn door de gemeente in eigendom verkregen. De woningen en bedrijfsruimten zullen voor de aanleg van de kasteelherenlaan worden gesloopt. Het appartementencomplex Huysdonck, gelegen op de hoek van de Itterestraat, zal via de Arbergstraat/Cortenbachstraat worden ontsloten. De naast gelegen speeltuin Helmond West zal worden ontsloten via de Arbergstraat. Het laten vervallen van een openbare weg kan plaatsvinden door onttrekking van deze weg aan het openbaar verkeer (artikel 7 e.v. van de Wegenwet). Voordat met de aanleg van de Kasteelherenlaan kan worden overgegaan dienen de Itterestraat en de Berlaerstraat (beide gedeeltelijk) aan de openbaarheid te worden onttrokken.

Beleidsmatige context

In uw vergadering van 8 januari 2013 heeft u het bestemmingsplan "Helmond West - Ontsluiting Kasteelherenlaan" vastgesteld, waar voorzien is in de aanleg van een nieuwe weg die de verbinding vormt tussen de Europaweg en de Heeklaan (Buitenomtracé). In verband met de realisatie van het Buitenomtracé dienen gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat komen te vervallen.

Beoogd effect en/of resultaat

Het onttrekken van gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat aan het openbaar verkeer is noodzakelijk voor de realisatie van de Kasteelherenlaan. De te onttrekken gedeelten blijven in functie tot het moment dat alle woningen en bedrijfsruimten die gelegen zijn aan de onttrekken wegen niet meer zijn bewoond en/of in gebruik. De gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat zullen daadwerkelijk worden onttrokken aan de openbaarheid als met de aanleg van de Kasteelherenlaan wordt gestart. Het verkeer wordt dan omgeleid.

Argumenten

Aangezien het hier openbare wegen in de zin van de Wegenwet betreft die niet door het Rijk of Provincie worden onderhouden, moet de formele onttrekkingsprocedure op grond van artikel 9 van genoemde wet gevolgd worden. Uw raad dient tot onttrekking te besluiten, waarna dit besluit bekend moet worden gemaakt.

Communicatie

Het besluit dient gedurende een periode van zes weken ter inzage te worden gelegd zodat belanghebbende gedurende zes weken na bekendmaking bezwaar kunnen indienen. Deze terinzagelegging wordt bekend gemaakt middels publicatie in het weekblad De Loop. Het raadsbesluit met bijlagen wordt tevens op de website van de gemeente Helmond in pdf gepubliceerd. Van het raadsbesluit moet mededeling gedaan worden aan Gedeputeerde Staten.

Voorstel

Wij stellen u dan ook voor om de gedeelten van de Litterestraat en de Berlaerstraat zoals aangegeven op tekening met nummer 12.0180 aan de openbaarheid te onttrekken, zulks conform bijgevoegd conceptbesluit.

Het advies van de commissie ruimtelijk fysiek zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
de burgemeester
mevr. P.J.M.G. Blanksma - van den Heuvel

de secretaris
A.A.M. Marneffe RA



Raadsbesluit 31
Vergadering 7 mei 2013

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 maart 2013

gelet op de bepalingen van artikel 9 van de Wegenwet;

overwegende dat het in verband met het vervallen van de functie van de gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat het noodzakelijk is deze wegen aan het openbaar verkeer te onttrekken;

besluit:

1. **de gedeelten van de Itterestraat en de Berlaerstraat, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening met nummer 12.0180, aan het openbaar verkeer te onttrekken;**
2. **te bepalen dat dit besluit in werking treedt zodra met de feitelijke aanleg van de Kasteelherenlaan wordt gestart;**
3. **dit besluit met raadsvoorstel met bijbehorende tekening ter inzage te leggen en dit bekend te maken middels publicatie in het weekblad De Loop.**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 7 mei 2013.

De raad voornoemd,
de voorzitter

de griffier