



GEMEENTERAAD VAN HELMOND

Vergadering 4 juli 2006, agendapunt

Onderwerp	: Subsidieregeling voor onderhoud van gemeentelijke monumenten gemeente Helmond 2006.
Bijlage	: 72
B&W vergadering	: 25 april 2006
Dienst / afdeling	: SE.KC

Aan de gemeenteraad,

In de vergadering van 30 september 2003 is de "Monumentennota Helmond 2003-2007" door uw raad vastgesteld.

Een van de acties waartoe bij deze gelegenheid werd besloten betreft de actualisering van de "Subsidieregeling voor onderhoud van plaatselijke monumenten".

Deze regeling dateert uit 1987 en werd, met een maximale bijdrage van € 453,78 jaarlijks, als volstrekt uit de tijd geoordeeld.

De beoogde stimulerende werking wordt nu voorgesteld vorm te geven middels een aanpassing van de regeling.

De nieuwe regeling maakt onder de benaming "Subsidieregeling voor onderhoud van gemeentelijke monumenten gemeente Helmond 2006" deel uit van het bij dit voorstel behorende besluit.

De regeling benoemt welke werkzaamheden en kostensoorten subsidiabel zijn en wat de concrete subsidiemogelijkheden in financiële zin zijn.

De essentie van dit laatste komt op het volgende neer:

- de te verwerken kosten moeten meer bedragen dan € 1.000,=,
- het subsidie bedraagt 20 % van de subsidiabele kosten met een maximum van € 10.000,=,
- voor een monument kan een maal per vijf jaar een beroep op de regeling worden gedaan.

Wij stellen u voor de geactualiseerde subsidieregeling vast te stellen.

Het advies van de commissie samenleving zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester,
Drs. A.A.M. Jacobs.

De secretaris,
Mr. A.C.J.M. de Kroon.



BESLUIT

Bijlage: 72
Raadsvergadering d.d.: 4 juli 2006

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 april 2006.
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

De “Subsidieregeling voor onderhoud van gemeentelijke monumenten gemeente Helmond 2006” vast te stellen.

Subsidieregeling voor onderhoud van gemeentelijke monumenten gemeente Helmond 2006.

Artikel 1.

Deze regeling verstaat onder:

- a) *gemeentelijke monumenten*: onroerende of roerende monumenten die overeenkomstig de bepalingen van de Monumentenverordening Helmond 2005 als beschermd gemeentelijk monument zijn aangewezen;
- b) *gemeentelijke monumentenlijst*: de lijst waarop de gemeentelijke monumenten zijn geregistreerd;
- c) *eigenaar*: degene die in de kadastrale registers als eigenaar c.q. zakelijk gerechtigde van een monument is ingeschreven;
- d) *onderhoud*: werkzaamheden, die periodiek aan het exterieur van een beschermd gemeentelijk monument noodzakelijk zijn, om het wind- en waterdicht alsmede in goede staat te houden en die gericht zijn op het handhaven en herstellen van een historisch verantwoorde staat.

Artikel 2.

Burgemeester en wethouders kunnen aan de eigenaar een subsidie verstrekken in de kosten van onderhoud van een gemeentelijk monument.

Artikel 3.

Onder het in artikel 2 bedoelde onderhoud worden de volgende werkzaamheden verstaan:

- a. buitenschilderwerk;
- b. herstel en vernieuwen van rieten daken;
- c. herstel en vernieuwen van daken, gedekt met pannen, leien, lood, zink of koper én, uitsluitend in samenhang hiermee, het herstel of vernieuwen van het dakbeschoot;
- d. herstel van goten in zink, koper of lood, inclusief bijbehorende hemelwaterafvoeren;
- e. herstel van buitenkozijnen, buitendeuren, raampartijen en luiken;
- f. herstel van windveren, schoorstenen, kapellen en loodaansluitingen;
- g. herstel van dak- of torenluiken en loopbruggen, inclusief het afgazen van torenluiken en het nemen van beperkte maatregelen tegen duivenoverlast;
- h. inboeten, herstel van gedeelten van muurwerk en opvoegen of pleisteren van gevels;
- i. behandelen van muur- of houtwerk ter bestrijding van zwamaantasting of houtaantasting;
- j. herstel van gedeelten van dragende constructies
- k. herstel van glas-in-lood-beglazing.

Artikel 4.

Als subsidiabele kosten worden aangemerkt de kosten verbonden aan de uitvoering van de in artikel 3 benoemde onderhoudswerkzaamheden voor zover het betreffen:

- a. de directe kosten, dat wil zeggen de loonkosten en materiaalkosten;
- b. de indirecte kosten, dat wil zeggen de bouwplaatskosten, de algemene bedrijfskosten en de winst;
- c. de BTW.

Artikel 5.

Een subsidie als bedoeld in artikel 2 kan door de eigenaar schriftelijk bij burgemeester en wethouders worden aangevraagd onder overlegging van een beschrijving en begroting van de voorgenomen werkzaamheden, aangevuld met tekeningen en foto's waaruit blijkt waar de werkzaamheden een wijziging tot gevolg heeft.

Artikel 6.

Een subsidie wordt niet of niet volledig toegekend onder de omstandigheden dat:

- a. voor de werkzaamheden een monumentenvergunning is vereist en deze (nog) niet is verleend;
- b. met de uitvoering van de werkzaamheden is begonnen voordat op de aanvraag een besluit is genomen;
- c. de te verwerken kosten minder bedragen dan € 1.000,=;
- d. de te verwerken kosten of een deel daarvan worden gedekt door een verzekeringsuitkering, doordat de BTW verhaalbaarheid is of anderszins;
- e. een door de raad toegekend subsidiebudget voor enig jaar is besteed.

Artikel 7.

Een subsidie bedraagt 20 % van de subsidiabele kosten met een maximum van € 10.000,=.

Betaalbaarstelling van een toegekend subsidie is aan de orde na uitvoering van de werkzaamheden en ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende nota's en betalingsbewijzen.

Artikel 8.

Een gemeentelijk monument komt slechts een maal per vijf jaar in aanmerking voor subsidiëring in het kader van deze regeling.

Artikel 9.

Burgemeester en wethouders kunnen in bijzondere gevallen in het belang van de monumentenzorg afwijken van de bepalingen in deze regeling.

Artikel 10.

- a. deze regeling kan worden aangehaald als de "Subsidieregeling voor onderhoud van gemeentelijke monumenten gemeente Helmond 2006";
- b. de regeling treedt in werking met ingang van de achtste dag na de dag van haar bekendmaking;
- c. Bij de inwerkingtreding van deze regeling vervalt de "Subsidieregeling voor onderhoud van plaatselijke monumenten".

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 4 juli 2006, bijlage 72.

De raad voornoemd,

De voorzitter,

De griffier,