

Amerdement 1

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 november 2011
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;
...besluit:

1) niet langer in te zetten op Diesdonk als locatie voor nieuwe bedrijvigheid;

2) zich blijvend in te spannen om bestaande bedrijventerreinen te revitaliseren; hiervoor een regionaal fonds in te richten en de grondprijs voor nieuw uit te geven gronden hiervoor te verhogen.

3) De planvorming voor Varenschut, **met uitzondering van de "natuurdriehoek" ter grootte van ca. 2,5 ha**, gericht op het gemengde segment en met name, **doch niet uitsluitend**, bedrijven met een kleine ruimtebehoefte (< 1 ha) ter hand te nemen en de locatie gefaseerd tot ontwikkeling te brengen;

4) **enkel** voor bedrijven met een grote ruimtebehoefte (> 1 ha), **welke niet te plaatsen zijn op de bestaande locaties**, de locatie BZOB-bos aan te wijzen en in navolging hiervan in overleg te treden met de gemeente Deurne over de inpassing van het Deurnese deel van deze locatie;

5) de fysieke uitvoering van de locatie BZOB-bos pas dan ter hand te nemen als de verwachte behoefte er is en dit voorleggen aan de raad middels een bestemmingsplan procedure en er voldoende garantie is voor natuurcompensatie, die primair gericht is op het gebied Brouwhuis-Zuid;

6) bij de provincie aan te dringen op de inrichting van een adequate organisatiestructuur (bij voorkeur in aansluiting op de stuurgroep Brainport-Oost **cq. SRE**) teneinde deze regionale verstedelijkingsopgave voortvarend op te kunnen pakken;

7) deze aanpak als uitgangspunt te betrekken bij de opstelling van de nieuwe gemeentelijke structuurvisie.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 10 januari 2012.

Berry Smits namens fractie SDOH-D66-Helmondse Belangen

Thijs van Wetten namens fractie CDA

Ellen Niessen namens fractie VVD