Bijlage 2b	**Stichtingskosten tijdelijke school Brandevoort 4 klassen**						
stichtingskosten							
uitbreiding met 4 klassen tijdelijke school nabij blok 20 Brandevoort							
8-3-2010							
		aantal	**eenh.**	**prijs/eenh**	**prijs**		
1. Grondkosten	grondkosten (bouwrijpe grond) 1300 m2		m2	€ 315,00	€ -		
					€ -		
	totaal grondkosten				**€ -**		
2. bouwkosten	unitbouw (circa 290 m2 bvo)	290	m2	€ 550,00	€ 159.500,00		
	grondwerk/grondverbetering				€ 10.000,00		
	totaal bouwkosten				**€ 169.500,00**		
3. terreinkosten							
	tegelbestrating incl grondwerk	300	m2	€ 30,00	€ 9.000,00		
	terreinriolering	1	pst	€ 3.000,00	€ 3.000,00		
	parkeerplaatsen incl riolering	15	st	€ 1.250,00	€ 18.750,00		
	groenvoorzieningen	200	m2	€ 10,00	€ 2.000,00		
	fietsenrekken	30	st	€ 40,00	€ 1.200,00		
	hekwerk	60	m1	€ 40,00	€ 2.400,00		
	totaal terreinkosten				**€ 36.350,00**		
4. inrichtingskosten	diversen	1	pst	€ 1.750,00	€ 1.750,00		
	eind schoonmaak	1	pst	€ 750,00	€ 750,00		
	speeltoestel	1	pst	€ 5.000,00	€ 5.000,00		
	totaal inrichtings kosten				**€ 7.500,00**		
5. bijkomende kosten	honorarium architecten						
	honorarium installatieadvies						
	honorarium constructeur				€ 750,00		
	sonderingen funderingsadvies	1	pst	€ 750,00	€ 750,00		
	honorarium overige adviseurs	1	pst	€ 750,00	€ 750,00		
	milieurapport						
	nutsvoorzieningen	1	pst				
	leges bouwverguning	2,20%		€ 169.500,00	€ 3.729,00		
	inritten, riool etc	1	pst		€ -		
	totaal bijkomende kosten				**€ 5.979,00**		
				totaal	€ 219.329,00		
6. onvoorzien	**totaal onvoorzien**	5%		€ 219.329,00	€ 10.966,45		
					€ 230.295,45		
7. Interne kosten	begeleiding vastgoed incl.	8,00%		€ 230.295,45	€ 18.423,64		
	algehele coordinatie, directie en toezicht						
	overige ambtelijke begeleiding	1,00%		€ 230.295,45	€ 2.302,95		
	totaal interne kosten				**€ 20.726,59**		
Totaalbedrag stichtingskosten (excl grondkosten)		**excl. BTW**			**€ 251.022,04**		
	BTW	19%		€ 230.295,45	€ 43.756,14		
					€ 294.778,18		
Restwaarde (onder aftrek ontmantelingskosten) 0 tot 36 maanden					€ 15.000,00-		
					€ 279.778,18		
				afronding	€ 221,82		
	totaal investeringskosten				**€ 280.000,00**	excl grondkosten	

Behoort bij Raadsvoorstel 76 - 2010