

Bijlage 1: Scholenplanning Brandevoort middellange termijn

Op basis van een recente scholenplanning op korte termijn (2010-2013), waarover met de schoolbesturen overeenstemming is, is met de laatste woningbouwprognoses een lokalenplanning tot 2023 gemaakt. Bij een gemiddelde klassengrootte met 23 kinderen zal het aantal lokalen vanaf 01-10-2009 van 60 lokalen toenemen naar 79 lokalen in 2023. Op basis van deze prognose zijn een aantal scenario's verder uitgewerkt. Het college heeft op 13 april 2010 ingestemd met scenario 3 d.w.z.:

- Het gebruik van de 1^e tijdelijke school in plandeel de Brand.
- Een uitstel van ingebruikname 2^e semipermanente school in plandeel Stepekolk (ingeschat op drie jaar).
- De bouw van een 2^e tijdelijke school in bouwblok 20 plandeel de Veste; in twee bouwfases van acht lokalen en vier lokalen.
- Het bouwprogramma van de 3^e en 4^e permanente scholen verlagen van 20 naar 16 lokalen, met een planologische mogelijkheid voor toekomstige uitbreiding naar 20 indien nodig.

Scenario	Omschrijving	1-10-2010	1-10- 2011	1-10-2012	1-10-2013	1-10-2016
Scenario 3		lokalen	lokalen	lokalen	lokalen	lokalen
	nodig	64	68	71	72	76
	Beschikbaar	68	72	72	76	76
	Vendelier	15	15	15	15	15
	OBS Brandevoort	20	20	20	20	20
	1 ^e semipermanente school	13	13	13	13	13 te slopen
	2 ^e semipermanente school				12	12
	1 ^e tijdelijke school	12	12	12	te slopen	
	2 ^e tijdelijke school	8	12	12	te slopen	
	3 ^e permanente school				16	16
	4 ^e permanente school					16

Consequenties van de keuze voor dit scenario zijn als volgt samen te vatten:

- Streven naar spoedige ingebruikname 2^e semipermanente school.
- Uitwerken bouw van 2^e tijdelijke locatie voor 12 lokalen in blok 20 de Veste.
- Bouwprogramma voor de permanente scholen beperken tot 16 lokalen, toekomstige mogelijkheden naar groei tot 20 lokalen planologisch openhouden indien nodig.
- Voor 2016 sloop van 1^e semipermanente school overwegen afhankelijk van de woningbouwprogrammering.

Deze conclusies zijn besproken met de directies van beide schoolbesturen QliQ en OBSH. Zij zijn akkoord met de getrokken conclusies.

Planologische procedure 2^e tijdelijke school

Het College is op 13 april akkoord gegaan met de ter visie legging van het voornemen om ontheffing voor de bouw van de 2^e tijdelijke school aan de Herenlaan - Laan door de Veste. In de Trompetter van woensdag 14 april staat dit voornemen gepubliceerd.

Leegstandskosten 2^e semipermanente school in plandeel Stepekolk-Oost

Dit schoolgebouw is nagenoeg afgebouwd. Het voldoet aan alle kwalitatieve eisen voor een modern schoolgebouw met ruimten voor kinderopvang en BSO. Alleen moeten nog enkele bouwkundige voorzieningen (luifels e.d.) en de inrichting van de buitenruimte worden gerealiseerd.

De locatie voor de 2^e semipermanente school voldoet aan alle ruimtelijke/verkeerstechnische wensen. De ligging wordt als goed aangeduid. De bouwvergunning is desalniettemin door de Raad van State vernietigd en er ligt een rechterlijk verbod om de school in gebruik te nemen vanwege de ligging in de 0,4 microteslazone van de bestaande 150 kV en 380 kV leidingen.

Inmiddels is echter het uitwerkingsplan Stepekolk-Oost onherroepelijk vigerend. De bouwvergunning kan opnieuw worden aangevraagd en kan ook worden verleend, mits voldaan wordt aan het

zorgprincipe. Dit betekent dat zowel het gebouw als de buitenruimte dan niet in de 0,4 microteslazone mogen liggen van de huidige of aangepaste 150 kV (onder de grond) en 350 kV (fasesplitsing). De potentiële gebruikers van de school (QliQ en OBSH) als de kinderopvangorganisaties Spring en Korein willen dit gebouw in gebruik nemen, mits voldaan wordt aan de richtlijn van 0,4 microtesla. Er bestaat op dit moment echter **geen** vooruitzicht over het moment, waarop met TenneT overeenstemming over de oplossingsrichting kan worden bereikt. Hierdoor is het lastig om een goed scenario voor het voorzien van adequate huisvesting voor het basisonderwijs, BSO en kinderopvang in Brandevoort uit te werken. Voorgesteld is deze 2^e semipermanente school maximaal binnen drie jaar uiteindelijk in gebruik te nemen. De leegstandskosten worden voor deze drie jaar berekend op € 591.000,--.