



Aan de leden van de gemeenteraad

Raadsinformatiebrief 126

Helmond, 3 oktober 2023
Onderwerp: Nieuwbouw Ambulancepost Helmond

Zaaknummer: 51648110

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze raadsinformatiebrief informeren we u over de nieuwbouw van een ambulancepost van de GGD aan de Deltaweg.

Nieuwe locatie nodig

De gemeente Helmond heeft aan de Lage Dijk 4 een ambulancepost. Deze verouderde post voldoet niet meer en renovatie van het pand bleek financieel en technisch niet haalbaar. Vervangende nieuwbouw op de huidige locatie werd als gevolg van hoge particuliere kosten afgekeurd door de zorgverzekeraars. Vervolgens is er onderzoek gedaan naar een nieuwe locatie. Uitgangspunt van deze nieuwe locatie is dat deze bijdraagt aan dekking binnen de regio die tenminste gelijk of beter is dan de dekking vanuit de huidige post.

Ambulancepost blijft in Helmond

Om de ambulancepost in Helmond te behouden en zo de beschikbaarheid van tijdige ambulancezorg voor inwoners in de regio zoveel mogelijk te garanderen, hebben we gezocht naar een locatie die direct beschikbaar is. De locatie aan de Deltaweg is een geschikte locatie en zorgt tevens voor een zo optimaal mogelijke spreiding binnen de regio. De kavel is direct beschikbaar en de ambulancepost past in het bestemmingsplan.

Volledige kostprijs wordt door middel van de huur gedekt

Daarom stelt het college middels de begroting van 2024 voor een krediet van € 5.419.000 (incl. BTW) beschikbaar te stellen om deze nieuwbouw te realiseren. De volledige kostprijs (kapitaallasten, eigenaarslasten, onderhoudslasten) zal door de GGD worden gedekt. De GGD gaat een huurovereenkomst voor 40 jaar aan. Daarmee zijn de volledige lasten met de huurbaten gedekt.

Snel en slagvaardig handelen

De ambulancepost wordt nieuwbouw (gasloos, energievriendelijk en met natuurlijke bouwmaterialen) en moet eind 2024 af zijn omdat de huurovereenkomst van de GGD op de Lage Dijk dan afloopt. Dit vraagt om snel en slagvaardig handelen. Omdat binnenkort de vergunningsaanvraag wordt gepubliceerd en de aanbestedingsprocedure wordt gestart, willen we u direct middels deze raadsinformatiebrief informeren. De directe omgeving is reeds geïnformeerd.

Bijlage: Afbeelding waar de locatie aan de Deltaweg is aangewezen

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Helmond,

mevr. P.J.M.G. Blanksma-van den Heuvel
burgemeester

H.J. de Ruiter
secretaris

