



Aan de leden van de gemeenteraad.

Raadsinformatiebrief 65

Helmond, 24 april 2019

Onderwerp: handhaven op bestemmingsplan

Zaaknummer: 50003923

Uw kenmerk:

Telefoon.:

Uw brief d.d.: 27-11-2018

In de raadsvergadering van 27 november 2018 heeft u de motie 'handhaven op bestemmingsplan Brouwhuis – Helmondsingel 221' unaniem aangenomen. U verzoekt het college daarin om er actief op toe te zien dat de provincie Noord-Brabant (Wabo bevoegd gezag) de overlastsituatie structureel aanpakt.

Aanscherpen van de milieuvergunning Gebr. Gerrits Metaalhandel Helmond B.V.

In de opdrachtverstrekking van de provincie aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (hierna: ODZOB) voor 2019 is opgenomen dat bij een aantal bedrijven, waar onder andere geur tot klachten voor de omgeving leidt, via een reguliere vergunningsprocedure, dan wel een ambtshalve wijziging van de vigerende omgevingsvergunning de 'Beleidsregel Industriële geur Noord-Brabant 2018' als toetsingskader wordt gehanteerd. Wij hebben er bij het college van Gedeputeerde Staten op aangedrongen niet alleen te toetsen aan haar eigen beleid maar ook aan het geurbeleid van de gemeente Helmond. Hierbij geldt het meest strenge beleid. Dit zal ook bij de Gebr. Gerrits Metaalhandel in Helmond gebeuren. Het college van Gedeputeerde Staten informeert ons over de uitkomsten van de toetsing van geuruitstoot aan beide beleidsregels en de eventuele maatregelen die zij tegen de betrokken bedrijven gaat nemen.

Onlangs is het bestemmingsplan voor dit gebied uitgebreid waardoor Gerrits Metaalhandel een bedrijfsgebouw mag realiseren. Wij zijn van mening dat Gerrits Metaalhandel er alles aan moet doen om geuroverlast te voorkomen. Handhaving op geuroverlast en vergunningverlening gebeurt door de Provincie. Wij gaan deze handhaving – en ook de toekomstige omgevingsvergunningsprocedure – nauwgezet volgen.

Afhandelen milieuklachten door de provincie Noord-Brabant

Klachten vormen veelal een duidelijk signaal dat niet langer sprake is van een acceptabel hinderniveau voor de omgeving. Het is zaak dat de klachtenafhandeling inzicht geeft in eventuele knelpuntsituaties bij een bedrijf. Dat veronderstelt een duidelijke verslaglegging, analyse en evaluatie van ingekomen klachten. Onlangs hebben wij met de gedeputeerde en de programmamanager Omgevingsrecht van de provincie gesproken over de wijze waarop klachten een 'follow up' moeten krijgen. Op dit moment is het zo dat de provincie o.a. het klachtensysteem s@men heeft ingericht en toezichthouders inzet die vrijwel steeds direct onderzoeken waar de bron van de klacht ligt en wat de oorzaak daarvan is. In het meldingenoverzicht s@men is de behandeling van de klacht te volgen. Wij kunnen ons voorstellen dat de provincie daarbij ook aangeeft of de klacht aanleiding is tot het nemen van verdere stappen. In een vervolggesprek heeft de programmamanager onlangs aangegeven dat hierin verbeteringen aangebracht kunnen worden. Die verbeteringen zijn momenteel onderwerp van gesprek tussen de provincie en de ODZOB.



Informeren van de omwonenden over het procesverloop van het bestemmingsplan

Alle indieners van zienswijzen tegen het bestemmingsplan 'Brouwhuis-Helmondsingel 221' hebben een brief ontvangen met het raadsbesluit en de nota van zienswijzen. Daarin is aangegeven hoe de verdere beroepsprocedure loopt. De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Daarnaast is vermeld dat de ODZOB extra controles heeft uitgevoerd naar aanleiding van klachten en dat het bedrijf is aangeschreven om de geconstateerde overtredingen te beëindigen. Indien het bedrijf geen gevolg geeft aan deze aanschrijving zal de ODZOB, namens het college van Gedeputeerde Staten, een formeel handhavingstraject in gang zetten. Ook is ter informatie vermeld waar mensen terecht kunnen met milieuklachten.

Wij gaan ervan uit uw raad met deze informatiebrief voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Helmond
de burgemeester de secretaris