



Onderwerp:	Vraag 05 (Lokaal Sterk) OZB niet-woningen (MKB-ondernemers en verenigingen)
Datum	15 februari 2022
Partij:	Lokaal Sterk
Bijlage:	
Ingekomen brief griffie:	20 januari 2022
Antwoord college:	15 februari 2022

Geachte college,

Het nieuwe jaar is nog maar net begonnen. Corona bepaalt nog steeds veel in ons dagelijks leven. Er zijn veel mensen die daardoor geraakt worden. Zo ook onze MKB-ondernemers en -verenigingen. Onze gemeente gaat de komende weken de jaarlijkse OZB aanslag verzenden. Het zal niemand vreemd in de oren klinken dat Lokaal sterk pleit voor maatwerk om de getroffen ondernemers en anderen in onze stad zoveel mogelijk bij te staan in deze nog steeds voortdurende pandemie. De OZB aanslag is er een van. De OZB is in twee categorieën verdeeld: woningen en niet-woningen. Over het algemeen is het OZB tarief over niet-woningen hoger dan het tarief over woningen. In Helmond is voor 2022 het tarief over woningen 0,1269% van de WOZ-waarde. Het tarief over niet-woningen is voor eigenaren 0,2419% en voor gebruikers 0,1936% van de WOZ-waarde. Is een bedrijf of vereniging zowel eigenaar als gebruiker van een niet-woning, dan worden beide tarieven bij elkaar opgeteld. Bedrijven, verenigingen en cultuurinstellingen betalen dus een zakelijk belastingtarief over hun eigen pand.

Onze vragen:

- Bent u het met ons eens dat de genoemde doelgroepen het heel hard te halen hebben in deze moeilijke tijden? Vooral onze verenigingen en cultuurinstellingen die hoofdzakelijk met vrijwilligers werken. Dat zij nauwelijks gebruik hebben kunnen maken van hun accommodaties door de lock down en andere Corona maatregelen.
- Onze muziek- en sportverenigingen, dorpshuizen, scoutingclub's, etc. het verdienen dat deze OZB heffing, onder andere vanwege het maatschappelijk belang, wordt heroverwogen. Wil het college bekijken of er voor deze financiële verplichting maatwerk gerealiseerd kan worden voor alle belanghebbende zodat de OZB lasten, voor nu in de Corona tijd mogelijk kunnen worden kwijtgescholden en voor de toekomst worden aangepast?

Lokaal sterk

Anja Spierings

Cor v.d. Burgt.



Antwoord college van burgemeester en wethouders:

Naar aanleiding van uw bovengenoemde brief, delen wij u het volgende mede:

1. *Bent u het met ons eens dat de genoemde doelgroepen het heel hard te halen hebben in deze moeilijke tijden? Vooral onze verenigingen en cultuurinstellingen die hoofdzakelijk met vrijwilligers werken. Dat zij nauwelijks gebruik hebben kunnen maken van hun accommodaties door de lock down en andere Corona maatregelen.?*

Wij zijn het absoluut met u eens dat ook de verenigingen en (culturele) instellingen het financieel moeilijk hebben met verschillende lockdowns in de afgelopen jaren.

2. *Onze muziek- en sportverenigingen, dorpshuizen, scoutingclub's etc. het verdienen dat deze OZB heffing, onder andere vanwege het maatschappelijk belang, wordt heroverwogen. Wil het college bekijken of er voor deze financiële verplichting maatwerk gerealiseerd kan worden voor alle belanghebbende zodat de OZB lasten, voor nu in de Corona tijd mogelijk kunnen worden kwijtgescholden en voor de toekomst worden aangepast?*

De OZB-heffing als instrument om steun te verlenen leent zich niet voor de door u gevraagde ondersteuning. Dit heeft de VNG en de minister van BZK gemeenten ontraden in een brief die wij op 30 november 2020 hebben ontvangen. Het kwijtschelden van OZB is niet in te zetten om bedrijven en instellingen te steunen. Hiervoor is het noodzakelijk dat er een inkomenstoets wordt gedaan. Dat kan enkel bij zelfstandige ondernemers. Hiervoor wordt dit al toegepast als het gaat om kwijtschelding van de OZB voor het woningdeel. In Helmond wordt subsidie verleend aan de Helmondse verenigingen en instellingen in de vorm van het Noodfonds corona. Wij zien net als u de noodzaak van het verlengen van steunmaatregelen. Daarom hebben we ook besloten tot een 4e tranche van deze subsidie voor maatschappelijke en culturele organisaties. Dit fonds voorziet in de ondersteuning van de verenigingen en instellingen, waar u om vraagt.

Burgemeester en wethouders van Helmond,

mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel
burgemeester

H. J. de Ruiter
secretaris