



## Vragen van gemeenteraadsleden

Gemeenteraad

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Onderwerp:               | OZB              |
| Datum                    | 20 december 2018 |
| Partij:                  | VVD              |
| Bijlage:                 | 59               |
| Ingekomen brief griffie: | 20 december 2018 |
| Antwoord college         | 12 februari 2019 |

Aan het college van burgemeester en wethouders van Helmond,

Op 10 december heeft de gemeenteraad een raadsinformatiebrief ontvangen met daarin de uitwerking m.b.t. gespreide betaling van de gemeentelijke heffingen. De VVD is zeer tevreden met deze uitwerking door het college.

Er is echter nog wel een aandachtspunt rond de OZB heffing voor o.a. sportverenigingen en muziekverenigingen.

Een onlangs door de kamer goedgekeurde wetswijziging, maakt het mogelijk om voor deze verenigingen het lagere tarief voor woningen te hanteren. Zij worden nu aangeslagen voor het hogere tarief van een niet-woning.

Wij hebben daarom de volgende vragen:

1. Bent u op de hoogte van deze wetswijziging? Zo ja wat bent u voornemens hier mee te doen?
2. Kan het college de huidige OZB heffing niet-woningen voor deze verenigingen inzichtelijk maken?
3. Kunt u een overzicht maken waaruit het verschil blijkt tussen het tarief niet-woningen en het tarief woningen voor deze verenigingen?

Namens de VVD fractie,  
Serge van de Brug  
Cor van der Burgt

## Antwoord college van burgemeester en wethouders:

1. Bent u op de hoogte van deze wetswijziging? Zo ja wat bent u voornemens hier mee te doen?  
*Ja, deze wetswijziging is bekend. Op dit moment wordt nader onderzocht op welke accommodaties in Helmond dit betrekking kan hebben. Naar verwachting is dit in mei 2019 in beeld en komen we hierop terug.*
2. Kan het college de huidige OZB heffing niet-woningen voor deze verenigingen inzichtelijk maken?  
*We onderzoeken nog welke objecten in de gemeente Helmond hieronder vallen. Hier komen we in 2019 bij u op terug.*  
*Op grond van de toelichting bij de wetswijziging van het Rijk is hier een aantal voorbeelden opgenomen van de huidige heffingen en de fictieve nieuwe heffingen bij toepassing van het tarief woningen. Gemeenten hebben de keuze om deze wijziging wel of niet door te voeren.*
3. Kunt u een overzicht maken waaruit het verschil blijkt tussen het tarief niet-woningen en het tarief woningen voor deze verenigingen?



| <i>Vereniging</i>             | <i>WOZ-<br/>waarde</i> | <i>belang</i>       | <i>aanslag 2019</i> | <i>Aanslag obv<br/>amendement</i> |
|-------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------------|
| <i>Muziekvereniging A</i>     | <i>350.000</i>         | <i>OZB eigendom</i> | <i>811,65</i>       | <i>558,60</i>                     |
|                               |                        | <i>OZB gebruik</i>  | <i>649,25</i>       | <i>0</i>                          |
|                               |                        |                     | <i>1.460,90</i>     | <i>558,60</i>                     |
| <i>Culturele instelling B</i> | <i>250.000</i>         | <i>OZB gebruik</i>  | <i>463,75</i>       | <i>0</i>                          |
| <i>Sportvereniging C</i>      | <i>300.000</i>         | <i>OZB eigendom</i> | <i>695,70</i>       | <i>478,80</i>                     |
|                               |                        | <i>OZB gebruik</i>  | <i>556,50</i>       | <i>0</i>                          |
|                               |                        |                     | <i>1.252,20</i>     | <i>478,80</i>                     |
| <i>Culturele instelling D</i> | <i>150.000</i>         | <i>OZB gebruik</i>  | <i>278,25</i>       | <i>0</i>                          |

*Burgemeester en wethouders van Helmond*  
*de burgemeester*  
*mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel*

*de secretaris*  
*mr. drs. A.P.M. ter Voert*