



Onderwerp : Permanent theater Speelhuis in de OLV-kerk

B&W vergadering : 28 januari 2014

Dienst / afdeling : BV/BOS/BC

Aan de gemeenteraad,

ons college doet uw raad een voorstel voor het permanent maken van het theater in de OLV-kerk. Hiertoe is een rapport opgesteld waarin de achtergronden, de mogelijkheden en de consequenties zijn weergegeven. Dit rapport laat zien dat het permanent maken van de OLV-kerk als theater mogelijk is, maar dat de wijze waarop dit gebeurt afhankelijk is van het perspectief waarmee je naar de theateropgave kijkt. Er zijn drie perspectieven, met elk een eigen investeringsbedrag en theaterexploitatie:

1. *Het functioneel perspectief.*
Programmering is vergelijkbaar met het aanbod zoals in het oude Speelhuis met minder exploitatiemogelijkheden.
2. *Het functioneel en exploitatie technisch perspectief.*
Exploitatiemogelijkheden en aanbod aan programmering zijn vergelijkbaar met het oude Speelhuis.
3. *Het functioneel, exploitatie technisch en 'inhoudelijk programma' perspectief.*
Exploitatiemogelijkheden zijn groter en de programmering is breder dan in het oude Speelhuis.

Voor alle varianten geldt dat deze binnen de financiële kaders verder zijn uit te werken. Daarnaast biedt de onderzochte locatie voldoende ruimte voor alle drie de perspectieven. Belangrijk is een zorgvuldige, relatieversterkende, stedenbouwkundige inpassing op de beoogde plek.

Op basis hiervan stellen we u voor om de opdracht te verstrekken tot:

- het maken van een ontwerp en een plan voor het functioneel permanent maken van de OLV voor Theater Speelhuis.
- het verder uitwerken van de optimale exploitatie van het theater en de uitkomsten daarvan te betrekken bij het ontwerpproces.

Aan de toevoeging van een nieuwe extra (kleine) zaal aan het aanbod is daarbij géén behoefte. De toegevoegde waarde is te klein en de concurrentiedruk op andere voorzieningen te hoog om een extra zaal in Helmond te rechtvaardigen.

Een theatercafé en extra ruimtes kunnen in het ontwerp betrokken worden indien deze aantoonbaar bijdragen aan een betere exploitatie, zonder noemenswaardige toename van de concurrentiedruk op omliggende (particuliere) voorzieningen.

Wij verzoeken u in te stemmen met dit voorstel.

Het advies van de gezamenlijke raadscommissies zal, na ontvangst, voor u ter inzage worden gelegd.

Burgemeester en wethouders van Helmond

de burgemeester

mevr. P.J.M.G. Blanksma – van den Heuvel

de secretaris

A.A.M. Marneffe RA

Bijlage:

- Rapport 'Een permanent Theater Speelhuis in de OLV-kerk' (is al in uw bezit).



***Raadsbesluit 21
Vergadering 11 maart 2014***

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 januari 2014;
gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

- 1. het tijdelijke Theater Speelhuis in de OLV-kerk permanent te maken.**
- 2. Het college van B&W opdracht te geven tot:**
 - **het maken van een ontwerp en een plan voor het functioneel permanent maken van de OLV-kerk voor Theater Speelhuis;**
 - **het verder uitwerken van de optimale exploitatie van het theater en de uitkomsten daarvan te betrekken bij het ontwerpproces.**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 11 maart 2014.

De raad voornoemd,
de voorzitter

de griffier